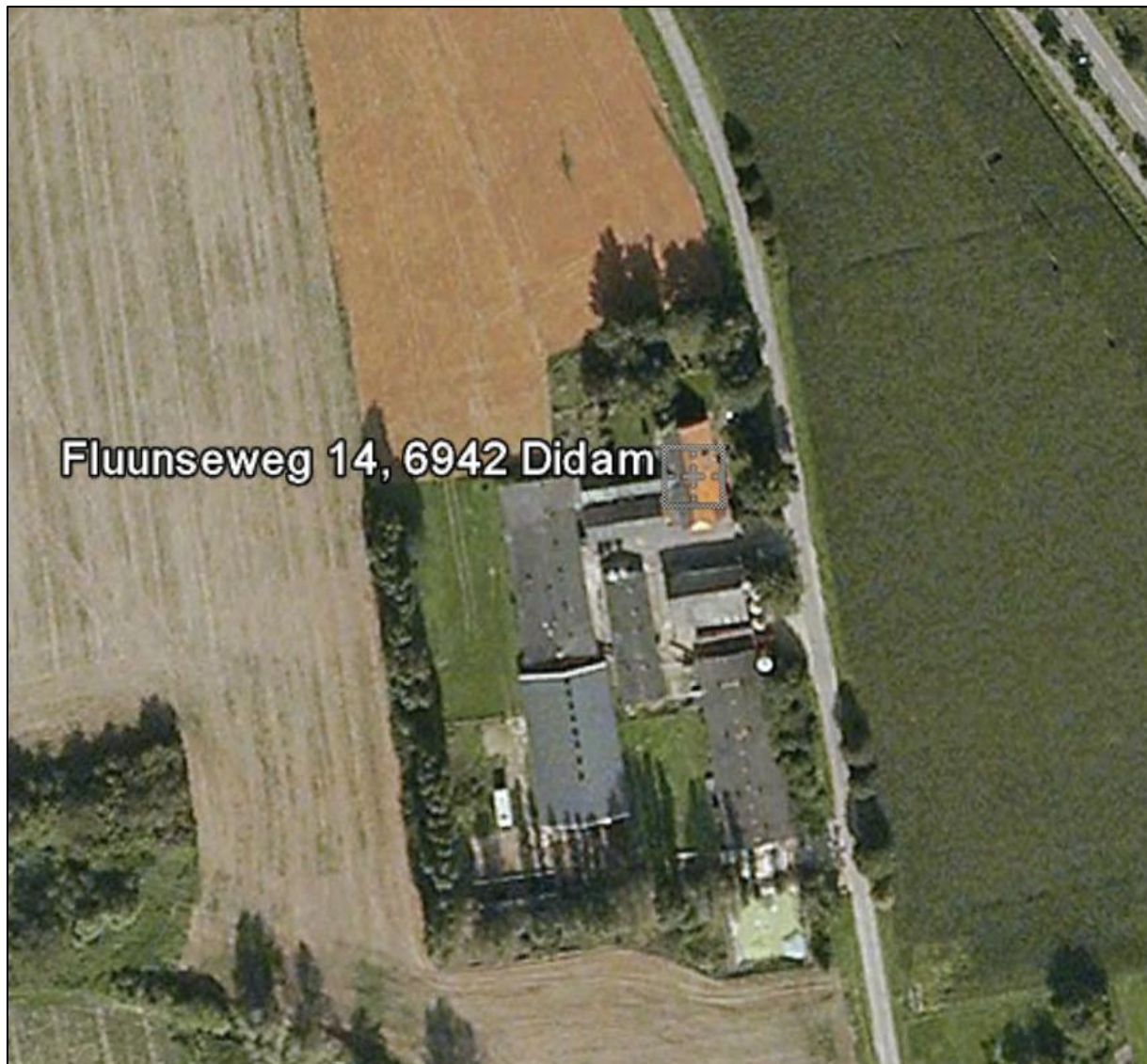


Onderzoek geurhinder veehouderijen (V-Stacks Gebied, V-Stacks Vergunning)

Locatie: Fluunseweg 14 te Didam
Gemeente: Montferland
Projectnummer: P1957.01
Opdrachtgever: Familie J. Roemaat
Datum: 21 december 2011
Status: Concept



1 Inleiding

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen (d.d. 23 mei 2007) is verwoord op welke wijze ruimtelijke ordeningsplannen moeten worden beoordeeld en rekening moet worden gehouden met de Wet geurhinder en veehouderij. Voor wat betreft geurhinder van agrarische bedrijven dienen de volgende aspecten in ogenschouw te worden genomen:

1. is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
2. wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en verblijfklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen. Voor bouwplannen zowel binnen als buiten de contour van de geurnorm is het, voor een zorgvuldige besluitvorming, nodig om de verwachte geurhinder in de planlocatie te evalueren.

In opdracht van de initiatiefnemers is een onderzoek uitgevoerd naar de geurbelasting op de locatie Fluunseweg 14 te Didam, gelegen in het buitengebied van de gemeente Montferland, ten zuidoosten van de kern Didam. Op deze locatie is men voornemens om de bestaande agrarische activiteiten te beëindigen, de agrarische bebouwing (uitgezonderd de bedrijfswoning) te slopen en in ruil hiervoor een aantal woningen te realiseren. De onderzoekslocatie betreft de percelen, bekend onder gemeente Didam, sectie N, nummers 466 (gedeeltelijk), 467, 468, 469 en 470. Berekend is de geurbelasting veroorzaakt door rondom de onderzoekslocatie gelegen agrarische bedrijven. Hierbij is gebruik gemaakt van het computerprogramma V-stacks Gebied en V-Stacks Vergunning (opgesteld in opdracht van het Ministerie van VROM, versie V-2010.1). Middels de resultaten van het onderzoek kan worden bepaald of er sprake is van een goed woon- en verblijfklimaat en of niet iemand onevenredig wordt geschaad in zijn belang.

In afbeelding 1 is de onderzoekslocatie weergegeven (zwarte lijn). De onderzoekslocatie betreft het agrarisch bouwblok, zoals is vastgelegd in het vigerende bestemmingsplan. Als ondergrond dient de luchtfoto van de locatie, waarop de bestaande bebouwing is te zien. In het kader van het onderzoek naar de geurbelasting op de nieuw te realiseren woningen zijn vier hoekpunten van de onderzoekslocatie aangewezen als de beoordelingspunten (weergegeven met rode punten in afbeelding 1). Er wordt vanuit gegaan dat de woningen worden gerealiseerd binnen de onderzoekslocatie. Hierdoor kan gesteld worden dat, wanneer de geurbelasting op de hoekpunten voldoet aan de wettelijke eisen, dit ook geldt voor de woningen die op de onderzoekslocatie worden gerealiseerd. Door uit te gaan van de vier hoekpunten van de onderzoekslocatie, wordt een worst-case scenario aangehouden, hetgeen betekent dat de geurbelasting op de woningen binnen de onderzoekslocatie altijd lager zal zijn dan de geurbelasting op de beoordelingspunten.

Afbeelding 1 Weergave onderzoekslocatie met als ondergrond de luchtfoto
(bron: ruimtelijkeplannen.nl)



2 Uitgangspunten

Het onderzoeksgebied is gelegen in een concentratiegebied zoals vastgelegd in bijlage I van de Meststoffenwet. Op grond van artikel 3, lid 1, onder a en b van de Wet geurhinder en veehouderij bedraagt de norm voor de geurbelasting van geurgevoelige objecten in een concentratiegebied binnen de bebouwde kom maximaal 3,0 odour units per kubieke meter lucht en buiten de bebouwde kom 14,0 odour units per kubieke meter lucht. Voor de planlocatie geldt derhalve een geurbelasting van maximaal 14,0 odour units per kubieke meter lucht.

Voor dieren die niet zijn te herleiden tot odour units gelden daarnaast de volgende minimale afstanden:

- 100 meter voor geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom;
- 50 meter voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

Voor agrarische bedrijven die vallen in de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer dient bij de beoordeling van de toelaatbaarheid van de ruimtelijke ontwikkelingen de in het BIm vastgestelde afstanden meegenomen te worden:

- 100 meter voor woningen binnen de bebouwde kom;
- 50 meter voor woningen buiten de bebouwde kom.

Bij de berekening is van alle omliggende agrarische bedrijven, binnen een straal van 1.000 meter rondom de onderzoekslocatie, en van de relevante agrarische bedrijven (vergunde geuremissie > 5.000 ou/s) binnen een straal van maximaal 2.000 meter, de vergunde geuremissie bepaald. Deze gegevens zijn afkomstig van Web-BVB (Bestand Veehouderij Bedrijven) van de provincie Gelderland. De geuremissies van de agrarische bedrijven zijn per veehouderij als één bron geprojecteerd.

Bij de berekening is voor wat betreft de beoordelingspunten uitgegaan van de, in afbeelding 1 weergegeven, beoordelingspunten (vier hoekpunten van de onderzoekslocatie). Dit in tegenstelling tot hetgeen vermeld staat in de gebruikershandleiding V-Stacks Gebied. Hierin wordt ervan uitgegaan dat het middelpunt van het te beschermen object genomen moet worden.

3 Achtergrondbelasting

Middels het programma V-Stacks Gebied is de achtergrondbelasting op de beoordelingspunten van het perceel berekend. Onder de achtergrondbelasting wordt verstaan de geurbelasting als gevolg van een veelheid aan agrarische bedrijven in de omgeving van een geurgevoelig object. Hierbij zijn de volgende invoergegevens gebruikt:

Beoordelingspunten

| <i>Locatie</i> | <i>X-coördinaat</i> | <i>Y-coördinaat</i> |
|------------------------|---------------------|---------------------|
| Hoekpunt A (noordoost) | 206.936 | 438.240 |
| Hoekpunt B (zuidoost) | 206.964 | 438.065 |
| Hoekpunt C (zuidwest) | 206.876 | 438.080 |
| Hoekpunt D (noordwest) | 206.856 | 438.234 |

Agrarische bedrijven (bronnen)

| <i>X-coördinaat</i> | <i>Y-coördinaat</i> | <i>Adres</i> | <i>Ou Vergund</i> |
|---------------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| 207.270 | 437.306 | Melderstraat 20 | 795 |
| 207.911 | 436.774 | Pakopseweg 4 | 7.278 |
| 208.257 | 437.863 | Meisterholt 1 | 21.890 |
| 207.411 | 437.663 | Melderstraat 24 | 8.079 |
| 207.267 | 437.794 | Haagweg 16 | 20.792 |
| 207.341 | 438.140 | Bosstraat 15 | 29.604 |
| 207.445 | 438.639 | Bosstraat 25 | 14.793 |
| 207.505 | 438.359 | Smallestraat 4 | 57 |
| 207.641 | 438.426 | Smallestraat 10 | 341 |
| 207.028 | 437.266 | Melderstraat 23 | 14.738 |
| 206.756 | 437.545 | Melderstraat 11 | 214 |
| 206.564 | 437.771 | Haagweg 2 | 28.242 |
| 206.447 | 438.199 | Meursweg 34 | 249 |
| 206.272 | 437.526 | Ravenstraat 7 | 712 |
| 205.493 | 437.910 | Kerkwijkweg 5 | 13.606 |
| 205.442 | 437.713 | Kerkwijkweg 2a | 22.748 |
| 207.356 | 438.991 | Oude Zandweg 6 | 10.538 |

De achtergrondbelasting op de beoordelingspunten zijn als volgt (zie ook bijlagen 1 en 2):

| <i>Beoordelingspunt</i> | <i>Geurbelasting (ou/m³)</i> |
|-------------------------|---|
| A | 3,02 |
| B | 3,58 |
| C | 3,20 |
| D | 2,62 |

4 Voorgrondbelasting

Om een uitspraak te kunnen doen of omliggende agrarische bedrijven worden beperkt in hun uitbreidingsmogelijkheden kan de voorgrondbelasting worden berekend met het computerprogramma V-Stacks Vergunning. Onder de voorgrondbelasting wordt verstaan de geurbelasting afkomstig van één agrarisch bedrijf die de meeste geur op het geurgevoelige object veroorzaakt.

De dichtstbijzijnde agrarische bedrijven betreffen de volgende locaties:

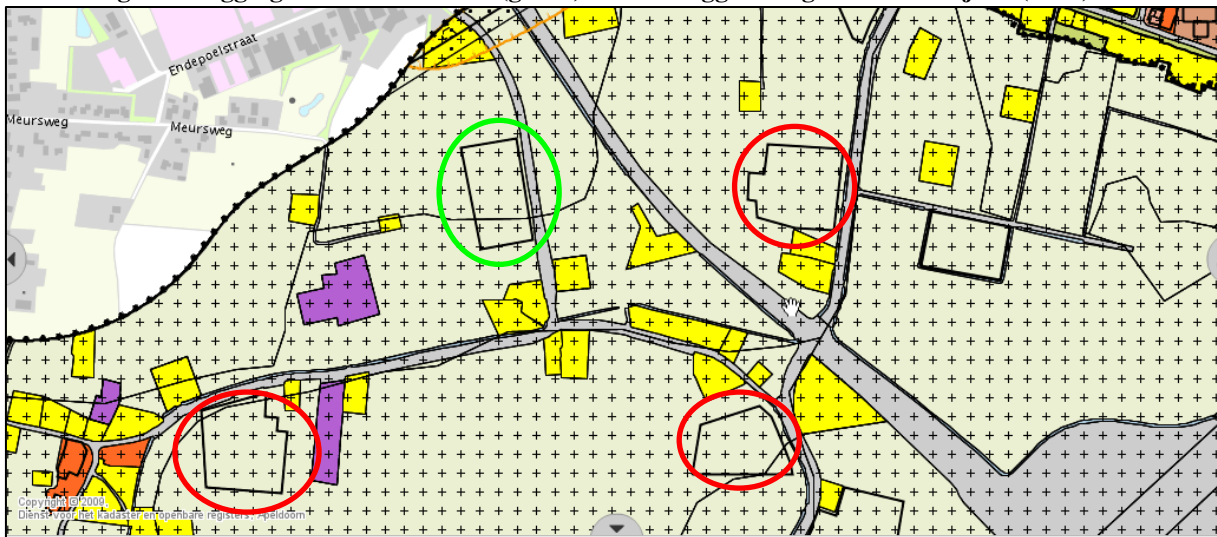
- Haaghweg 2: vergunde geuremissie 28.242 ou/s
- Haaghweg 16: vergunde geuremissie 20.792 ou/s
- Bosstraat 15: vergunde geuremissie 31.544 ou/s

De genoemde agrarische bedrijven zijn in afbeelding 2 weergegeven t.o.v. de onderzoekslocatie. Uit deze afbeelding blijkt tevens dat de genoemde drie agrarische bedrijven in de huidige situatie reeds worden beperkt in hun uitbreidingsmogelijkheden door de aanwezigheid van woningen die dichtbij gelegen zijn dan de voorgenomen woningen op de planlocatie. Het betreft hierbij de volgende woningen:

- Haaghweg 2 : woningen op locaties Haaghweg 3 en 4;
- Haaghweg 16 : woningen op locaties Haaghweg 14 en 15;
- Bosstraat 15 : woningen op locaties Bosstraat 13 en 17.

De ontwikkelingen op de onderzoekslocatie hebben derhalve geen nieuwe belemmerende werking om mogelijke uitbreidingsmogelijkheden van de agrarische activiteiten op de genoemde locaties. Een berekening van de voorgrondbelasting middels V-Stacks Vergunning is derhalve niet noodzakelijk.

Afbeelding 2 Ligging onderzoekslocatie (groen) t.o.v. omliggende agrarisch bedrijven (rood)



5 Beoordeling vaste afstanden

Rondom de onderzoekslocatie zijn een aantal agrarische bedrijven danwel woonlocaties met agrarische nevenactiviteiten gelegen. Conform de Wet geurhinder veehouderijen dient een minimale afstand aangehouden te worden tussen een agrarisch bedrijf en een geurgevoelig object (lees: het plangebied). De dichtstbij gelegen agrarische bedrijven rond de onderzoekslocatie zijn gelegen op minimaal 300 meter afstand van de onderzoekslocatie. De afstanden tussen de onderzoekslocatie en de omliggende agrarische bedrijven zijn daardoor zodanig groot dat de ontwikkelingen op de onderzoekslocatie geen belemmeringen opleveren voor de omliggende bedrijven.

6 Kwalificatie woon- en verblijfsklimaat

Bij wijzigingen (of vrijstelling) van het bestemmingsplan moet worden bepaald of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Voor geurhinder, afkomstig van agrarische bedrijven, is van belang of er bij toekomstige geurgevoelige objecten sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Op basis van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderijen (bijlage 6; Tabel Geurhinder) kan het percentage geurgehinderden worden bepaald.

| Geurbelasting in ou/m ³ als 98-percentiel | Percentage geurgehinderden | | | |
|--|----------------------------|-------------------------|---------------------|-------------------------|
| | Achtergrondbelasting | | Voorgroundbelasting | |
| | Concentratiegebied | Niet-concentratiegebied | Concentratiegebied | Niet-concentratiegebied |
| 1 | 2% | 4% | 4% | 7% |
| 1,5 | 3% | 5% | 5% | 9% |
| 2 | 4% | 6% | 6% | 11% |
| 3 | 5% | 9% | 8% | 15% |
| 4 | 6% | 11% | 11% | 19% |
| 5 | 7% | 12% | 12% | 21% |
| 6 | 8% | 14% | 14% | 24% |
| 7 | 10% | 16% | 16% | 26% |
| 8 | 10% | 17% | 17% | 29% |
| 9 | 11% | 19% | 19% | 31% |
| 10 | 12% | 20% | 20% | 33% |
| 12 | 14% | 23% | 23% | 36% |
| 14 | 16% | 25% | 25% | 39% |
| 16 | 17% | 27% | 27% | 42% |
| 18 | 19% | 29% | 29% | 44% |
| 20 | 20% | 31% | 31% | 46% |

Aangezien de planlocatie is gelegen in een concentratiegebied, bedraagt het percentage geurgehinderden op basis van de achtergrondbelasting 6%.

Om het percentage geurgehinderden te vertalen naar een kwalificatie van het woon- en verblijfsklimaat op de berekende locatie, is gebruik gemaakt van onderstaande tabel, afkomstig uit de GGD-richtlijn Geurhinder (2002, tabel 4.2).

| Milieukwaliteit | Geurgehinderden (%) |
|-----------------|---------------------|
| Zeer goed | < 5 |
| Goed | 5 – 10 |
| Redelijk goed | 10 – 15 |
| Matig | 15 – 20 |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 |
| Slecht | 25 – 30 |
| Zeer slecht | 30 – 35 |
| Extreem slecht | 35 – 40 |

Uit bovenstaande tabel kan worden bepaald dat het woon- en verblijfsklimaat op de planlocatie op basis van de achtergrondbelasting als goed is te kwalificeren.

7 Conclusie

De achtergrondbelasting op het bouwblok als gevolg van de voor het bepalen van de geurbelasting relevante agrarische bedrijven rondom de onderzoekslocatie Fluunseweg 14 te Didam (gemeente Montferland) is berekend op maximaal 3,6 ou/m³. Het percentage geurghinderden veroorzaakt door de achtergrondbelasting is ca. 6%. Het woon- en verblijfsklimaat in deze omstandigheden is als goed aan te merken.

De voorgrondbelasting op de onderzoekslocatie als gevolg van de omliggende agrarische bedrijven is niet berekend. De omliggende agrarische bedrijven worden reeds in hun uitbreidingsmogelijkheden beperkt door reeds bestaande woningen, die dicht bij de bedrijfsactiviteiten gelegen zijn dan de nieuw te realiseren woningen op de onderzoekslocatie. De omliggende agrarische bedrijven worden daarom niet verder beperkt in eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

Het aspect Geur levert geen beperkingen op ten aanzien van het bouwplan.

BIJLAGE 1

Invoergegevens V-Stacks Gebied

| IDNR | X | Y | NORM_OU | Adres |
|------|--------|--------|---------|-------|
| 1001 | 206936 | 438240 | 14 | A |
| 1002 | 206964 | 438065 | 14 | B |
| 1003 | 206876 | 438080 | 14 | C |
| 1004 | 206856 | 438234 | 14 | D |

| Bronnen | | | | | | | | | | |
|---------|--------|--------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|------|-----------------|
| IDNR | X | Y | ST-hoogte | GemGebH | ST-bindia | ST-uitree | E-vergund | E-Max | Verg | Adres |
| 1001 | 207270 | 437306 | 0 | 0 | 0 | 0 | 795 | 795 | | Melderstraat 20 |
| 1002 | 207911 | 436774 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7278 | 7278 | | Pakopseweg 4 |
| 1003 | 208257 | 437863 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21890 | 21890 | | Meisterholt 1 |
| 1004 | 207411 | 437663 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8079 | 8079 | | Melderstraat 24 |
| 1005 | 207267 | 437794 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20792 | 20792 | | Haaghweg 16 |
| 1006 | 207341 | 438140 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29604 | 29604 | | Bosstraat 15 |
| 1007 | 207445 | 438639 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14793 | 14793 | | Bosstraat 25 |
| 1008 | 207505 | 438359 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57 | 57 | | Smallestraat 4 |
| 1009 | 207641 | 438426 | 0 | 0 | 0 | 0 | 341 | 341 | | Smallestraat 10 |
| 1010 | 207028 | 437266 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14738 | 14738 | | Melderstraat 23 |
| 1011 | 206756 | 437545 | 0 | 0 | 0 | 0 | 214 | 214 | | Melderstraat 11 |
| 1012 | 206564 | 437771 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28242 | 28242 | | Haaghweg 2 |
| 1013 | 206447 | 438199 | 0 | 0 | 0 | 0 | 249 | 249 | | Meursweg 34 |
| 1014 | 206272 | 437526 | 0 | 0 | 0 | 0 | 712 | 712 | | Ravenstraat 7 |
| 1015 | 205493 | 437910 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13606 | 13606 | | Kerkwijkweg 5 |
| 1016 | 205442 | 437713 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22748 | 22748 | | Kerkwijkweg 2a |
| 1017 | 207356 | 438991 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10538 | 10538 | | Oude Zandweg 6 |

BIJLAGE 2

Uitvoergegevens V-Stacks Gebied

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

| ReceptID | X-coor | Y-coor | Geurnorm | Geurbelasting [OU/m3] |
|----------|----------|----------|----------|-----------------------|
| 1001 | 206936.0 | 438240.0 | 14.000 | 3.023 |
| 1002 | 206964.0 | 438065.0 | 14.000 | 3.583 |
| 1003 | 206876.0 | 438080.0 | 14.000 | 3.197 |
| 1004 | 206856.0 | 438234.0 | 14.000 | 2.619 |

hoogst toelaatbare emissies per bron, zoals berekend

| BronID | X-coor | Y-coor | E-vergund | E-maxverg | E-calcul | E-maxcomb | E=Em? | RatioM/V | KriRecePuntX | KriRecePuntY |
|--------|----------|----------|-----------|-----------|----------|-----------|-------|----------|--------------|--------------|
| 1001 | 207270.0 | 437306.0 | 795 | 795 | 552759 | 795 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1002 | 207911.0 | 436774.0 | 7278 | 7278 | 1408084 | 7278 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1003 | 208257.0 | 437863.0 | 21890 | 21890 | 1472267 | 21890 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1004 | 207411.0 | 437663.0 | 8079 | 8079 | 310459 | 8079 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1005 | 207267.0 | 437794.0 | 20792 | 20792 | 159365 | 20792 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1006 | 207341.0 | 438140.0 | 29604 | 29604 | 214144 | 29604 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1007 | 207445.0 | 438639.0 | 14793 | 14793 | 429702 | 14793 | 1 | 1.00 | 206936.0 | 438240.0 |
| 1008 | 207505.0 | 438359.0 | 57 | 57 | 367941 | 57 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1009 | 207641.0 | 438426.0 | 341 | 341 | 529550 | 341 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1010 | 207028.0 | 437266.0 | 14738 | 14738 | 544182 | 14738 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1011 | 206756.0 | 437545.0 | 214 | 214 | 274157 | 214 | 1 | 1.00 | 206964.0 | 438065.0 |
| 1012 | 206564.0 | 437771.0 | 28242 | 28242 | 184225 | 28242 | 1 | 1.00 | 206876.0 | 438080.0 |
| 1013 | 206447.0 | 438199.0 | 249 | 249 | 189171 | 249 | 1 | 1.00 | 206856.0 | 438234.0 |
| 1014 | 206272.0 | 437526.0 | 712 | 712 | 523218 | 712 | 1 | 1.00 | 206876.0 | 438080.0 |
| 1015 | 205493.0 | 437910.0 | 13606 | 13606 | 1385174 | 13606 | 1 | 1.00 | 206856.0 | 438234.0 |
| 1016 | 205442.0 | 437713.0 | 22748 | 22748 | 1460590 | 22748 | 1 | 1.00 | 206856.0 | 438234.0 |
| 1017 | 207356.0 | 438991.0 | 10538 | 10538 | 710997 | 10538 | 1 | 1.00 | 206936.0 | 438240.0 |

BIJLAGE 3

Naam van de berekening: Achtergrondbelasting Fluunseweg 14

Gemaakt op: 11-25-2011 11:56:17

Rekentijd : 0:06:24

Naam van het gebied: Fluunseweg 14 Didam

Berekende ruwheid: 0,43 m

Meteo station: Eindhoven

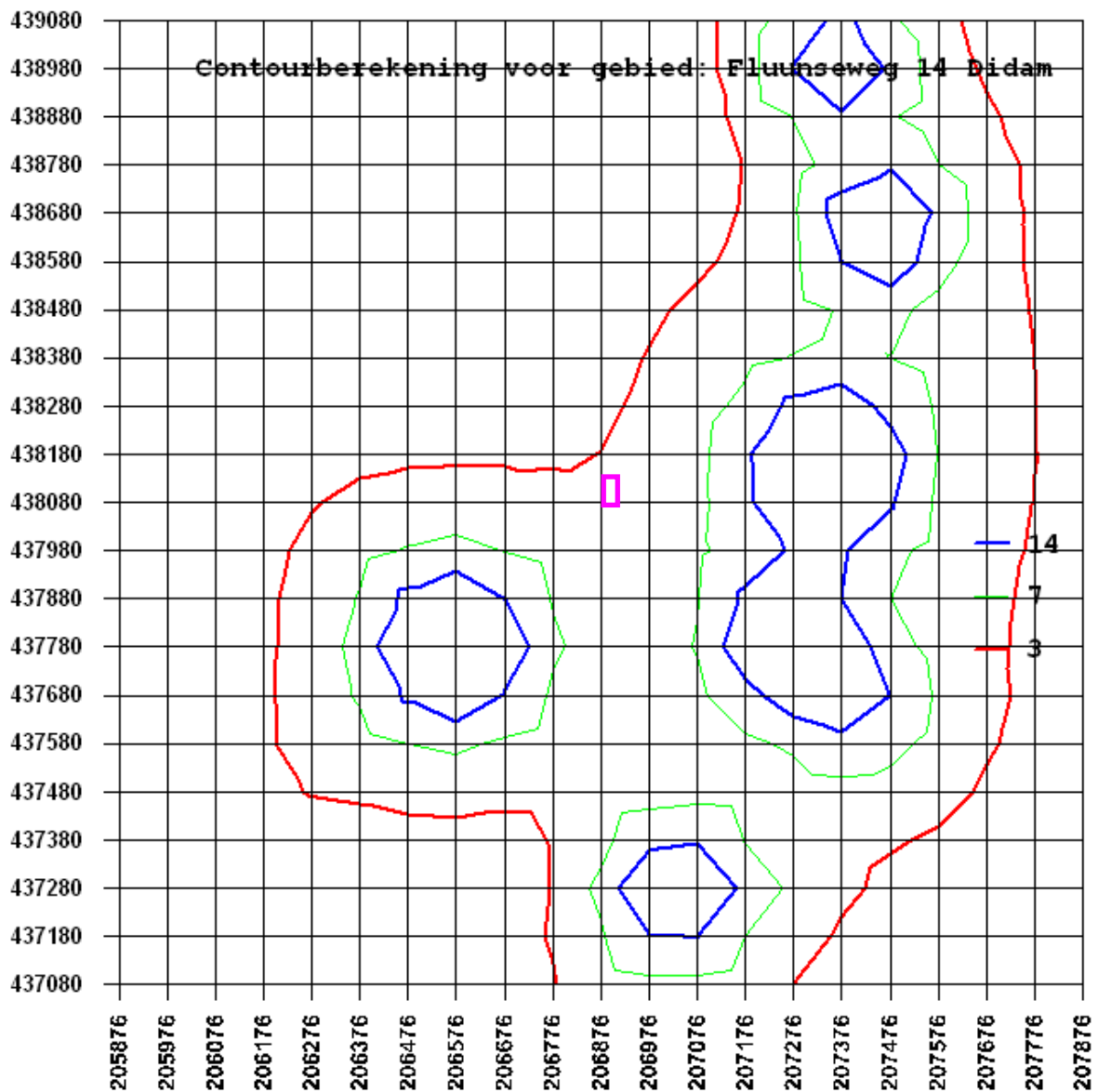
Rekenuren: 10 %


Rasterpunt linksonder x: 205876 m

Rasterpunt linksonder y: 437080 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 21

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 21



 = onderzoekslocatie