

Onderwerp: Bestemmingsplan 'Buitengebied, wijziging Eerlandsestraat 22 te Azewijn'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Montferland;

Voorgenomen het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied, wijziging Eerlandsestraat 22 te Azewijn'.

Overwegende:

- Dat het initiatief dat voorziet in het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid van het bestemmingsplan Buitengebied voor het gedeeltelijk vergroten van het agrarisch bouwperceel;
- Dat gelet op bovenstaand het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied, wijziging Eerlandsestraat 22 te Azewijn' is opgesteld en vervolgens gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- Dat gedurende de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingediend;
- Dat de ingediende zienswijzen geen aanleiding geeft tot een inhoudelijke aanpassing van het wijzigingsplan;
- Dat er wel een geactualiseerde Aeriusberekening in de toelichting en bijlage van het wijzigingsplan is verwerkt;
- Dat gelet op het bovenstaande geen sprake is van beletselen die zich tegen de vaststelling van het wijzigingsplan verzetten;
- Dat er geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld nu dit wijzigingsplan geen exploitatiekosten met zich meebrengt voor de gemeente.

BESLUIT:

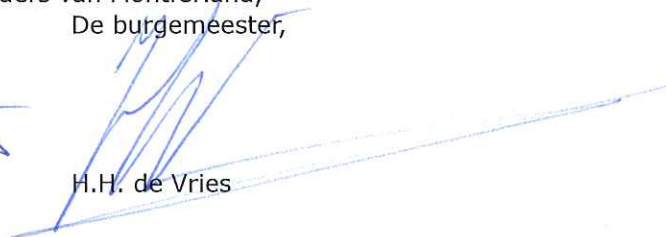
- Het bestemmingsplan "Buitengebied, wijziging Eerlandsestraat 22 te Azewijn", met identificatienummer: NL.IMRO.1955.wplgbgbagreerlst22-on01, ongewijzigd vast te stellen en in te stemmen met bijbehorend zienswijzenverslag.

Didam, 23 januari 2024

Burgemeester en wethouders van Montferland,
De secretaris, De burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.F.M. Booltink'.

B.F.M. Booltink

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H.H. de Vries'.

H.H. de Vries