

TOELICHTING EN RECHTSMIDDELEN

VRAGEN, STUKKEN INZIEEN OF ZIENSWIJZE INDIENEN?

Heeft u vragen of wilt de in de openbare bekendmaking genoemde stukken inzien? Wij adviseren u eerst telefonisch contact met ons op te nemen en een afspraak te maken.

Gedurende de inzageperiode kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen.

BENT U HET NIET EENS MET EEN BESLUIT?

In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen samen met u het besluit door. Als we er niet uitkomen, kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen bij de gemeente of een beroepschrift bij een rechter (zie: www.rechtspraak.nl). Zorgt u ervoor dat het bezwaar- of beroepschrift indient binnen zes weken na de dag dat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (bijvoorbeeld door toezending aan degene die het besluit heeft aangevraagd). Daarmee voorkomt u dat het niet meer behandeld wordt.

BEZWAARSCHRIFT

U kunt uw bezwaarschrift digitaal indienen. Op de website van de gemeente www.montferland.info vindt u onder 'Digitaal loket' onder 'Digitale formulieren' het formulier 'Bezwaarschrift indienen'. Daar treft u alle informatie aan. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig. U kunt uw bezwaarschrift ook schriftelijk indienen. Uw bezwaarschrift stuurt u aan het in de bekendmaking genoemde bestuursorgaan. Meestal is dat het college van burgemeester en wethouders, (heffingsambtenaar, burgemeester of de raad) van de gemeente Montferland. De termijn van indiening van een bezwaarschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze is bekendgemaakt (vaak de verzenddatum). Het bezwaarschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar.

BEROEPSCHRIFT

U kunt uw beroepsschrift schriftelijk indienen bij de in de bekendmaking genoemde rechter. De termijn van indiening van een beroepschrift is zes weken en gaat in op de dag nadat het besluit is bekendgemaakt. Het beroepschrift moet voorzien zijn van: de handtekening en naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het beroep.

VERZOEKSCHRIFT VOORLOPIGE VOORZIENING

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat het bezwaar- en beroepschrift in behandeling is. Voor sommige zaken duurt die weg te lang, gelet op uw belangen. In spoedeisende gevallen kan dan daarnaast een voorlopige voorziening getroffen worden. U kunt een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening sturen naar de voorzieningenrechter van de rechtbank Zutphen, sector Bestuursrecht, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen, of anders de in de bekendmaking genoemde Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Omgevingsvergunning Terborgseweg 2 Zeddam (Sin Chen)

Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), in afwijking van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied' (zoals dat geldt sinds de inwerkingtreding van de tweede herziening) een omgevingsvergunning hebben verleend voor een gedeeltelijke uitbreiding van het bestaand restaurant Sin Chen gevestigd aan de Terborgseweg 2 te Zeddam.

De aanvraag om omgevingsvergunning voorziet in de uitbreiding van het bestaande restaurant met een oppervlakte van ca. 320 m², een uitbreiding van het bijbehorende parkeerterrein tot ca. 130 parkeerplaatsen en het veranderen van een uitrit op de Terborgseweg. De wijzigingen gaan gepaard met een landschappelijke kwaliteitsbijdrage in de vorm van een goede landschappelijke inpassing van de planlocatie.

De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteiten:

- Bouwen;
- Handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening (bestemmingsplan);
- Uitrit aanleggen of veranderen.

De verleende omgevingsvergunning is ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning zoals deze eerder ter inzage heeft gelegen in lichte mate tekstueel gewijzigd.

De omgevingsvergunning en de van de omgevingsvergunning deel uitmakende stukken (waaronder de aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende tekeningen en berekeningen, de aanvraag voor de activiteit 'uitrit veranderen' met bijbehorende stukken, een goede ruimtelijke onderbouwing met daarvan deel uitmakende onderzoeken, het landschappelijk inpassingsplan en de verklaring van geen bedenkingen door de gemeenteraad) zijn gedurende 6 weken te raadplegen bij de receptie van het gemeentehuis, locatie Didam, Bergvredestraat 10. Voor het inzien van de stukken wordt geadviseerd een afspraak te maken. De stukken zijn tevens te raadplegen via www.montferland.info.

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze omtrent de ontwerpvergunning naar voren hebben gebracht, en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen tegen de verleende omgevingsvergunning een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Tevens kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende voor zover dat beroep betrekking heeft op de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. Deze termijn gaat in op de dag van verzending van de omgevingsvergunning (20 oktober 2016). De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schort de werking van de omgevingsvergunning niet op. Indien onverwijld spoed, gelet op het betrokken belang, dat vereist, kan gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Didam, 26 oktober 2016