

Michel Filart

Van: Helma Heezen
Verzonden: donderdag 6 oktober 2022 11:35
Aan: Michel Filart
Onderwerp: Advies/reactie brandweer inzake bouwplan Boers, Didamseweg 33-35 (verzoek wijziging bestemmingsplan t.b.v. uitbreiding bedrijfswoning met bedrijfsgebouw)
Bijlagen: Helma Heezen.vcf

Hoi Michel,

Zie onderstaand de reactie van Brian inzake het advies van de brandweer voor het plan Boers, Didamseweg 33-35 te Beek.
Kun je er hier op deze manier verder mee (?) of is er een meer formeel advies (formulier) nodig.

Anders graag reactie.
Dan kijk ik of ik ergens nog contact gegevens van Jan Willem van Gortel heb.

Mvrgroet, Helma

>>> Brian Sudmeijer <B.Sudmeijer@vsnog.nl> 5-10-2022 13:10 >>>
Hallo Helma,

Ik had al wel een reactie betreffende Boers.

Hoi Brian,

In de werkvoorraad van RB zag ik een adviesverzoek staan met een mogelijke link naar externe veiligheid. Het betreft zaakdossier 22-62112 [Uitbreiding firma Boers, Didamseweg 33-35 in Beek]. Omdat ie vorige week vrijdag is ingeboekt, en er nog geen behandelaar aan gekoppeld is, heb ik de stukken bekeken.

Externe veiligheid

De firma Boers is geen bedrijf dat onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) valt, maar het valt wel onder het Register risicosituaties gevaarlijke stoffen (Rrgs) en is daardoor opgenomen op de Signaleringskaart ev. Niet onlogisch gezien de vergunde hoeveelheden gasflessen en de stalling van vrachtwagens met gasflessen op het terrein. Ik zie ook dat er een PR 10⁶-contour van 15 meter aanwezig is bij dit bedrijf. Die lijkt te zijn gebaseerd op basis van de stalling van de vrachtwagens met gasflessen en de gasflessenopslag en overschrijdt op sommige gedeeltes de terreingrens.

De aanvraag betreft echter de bouw van een loods/bouwwerk waarbij de werkplaats en een gedeelte van het magazijn wordt verplaatst, waarbij een gedeelte van de bebouwingsgrens wordt overschreden. Daarmee past deze aanvraag niet binnen het vigerende bestemmingsplan en valt deze aanvraag onder het 'handelen in strijd met de regels van r.o.'.

Ik heb gekeken of wij (team EV) daarover zouden moeten adviseren. Dat is niet het geval. Het betreft een bouwaanvraag en er worden geen wijzigingen aangevraagd m.b.t. de gasflessenopslag. Als dat wel zo blijkt te zijn, geef dat dan vooral aan. Wellicht wijzigt er dan wat aan die PR 10⁶-contour en moet worden bekeken hoe de omliggende (bedrijfs)woningen (nr. 33a en 37a) dan worden beschouwd vanuit het Bevi. Ook moet die opslag dan getoetst worden aan het Activiteitenbesluit (en evt. nog even met een schuin oog worden bekeken vanuit hfdst. 6 van de PGS 15).

Omgevingsanalyse: hogedruk aardgasleiding A-523

Op circa 65 meter van het terrein van de firma Boers ligt de hogedruk aardgasleiding A-523 [48 inch, 66 bar]. Het terrein ligt daarmee ruim binnen de 100%-letaliteitszone (205 m.) van die buisleiding.

Het ligt niet in de lijn der verwachting dat die ondergrondse buisleiding spontaan catastrofaal faalt (hierop is nl. de Grondroedersregeling van toepassing), maar wellicht is het wel iets om mee te nemen in het ontwerp van de werkplaats door bijvoorbeeld vluchtwegen van die risicobron af te projecteren zodat werknemers kunnen vluchten naar een veiliger gebied. Om de zelfredzaamheid van de werknemers (en omwonenden) t.o.v. deze risicobron te vergroten adviseer ik de gemeente om hen te attenderen op het gebruik van NL-alert.

Resumé:

Deze aanvraag hoeft – op basis van de informatie in JOIN – niet te worden beoordeeld in het kader van externe veiligheid. Qua bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen zijn ze bij jou aan het juiste adres, dat kan jij beter inschatten dan ik. ☐ Qua zelfredzaamheid heb ik hierboven wat tips gegeven.

Je mag deze informele reactie daarom gerust toevoegen aan te bouwadvies. Mocht je willen sparren of mocht de gemeente wel graag een formele reactie willen ontvangen (op basis van art. 10 Wvr), trek dan gerust aan de bel. Vanaf 28 september a.s. mag je dat via Jan Willem van Gortel doen, omdat hij dan weer even de EV-werkzaamheden waarneemt in ons team.

Met vriendelijke groet,

Brian Sudmeijer

Vakspecialist team Risicobeheersing Achterhoek | Accounthouder Montferland
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland
088-3105396 | 06-11604492 | B.Sudmeijer@vnog.nl
Postbus 234, 7300 AE Apeldoorn | Bezoekadres: Stokhorstweg 1, 7006 GA Doetinchem
Werkdagen: maandagochtend, dinsdag, woensdagochtend, donderdag en vrijdag



 Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!
