

**Beoordeling territorium steenuil**  
**Woningbouw Gemeente Montferland**  
**In de hoek van de Eltenseweg en Westerbroekweg in Stokkum**



**Beoordeling territorium steenuil**  
**Woningbouw Gemeente Montferland**  
**In de hoek van de Eltenseweg en Westerbroekweg in Stokkum**



Opdrachtgever: Gemeente Montferland  
Bergvredestraat 10  
6942 GK Didam

Datum: 6 mei 2024

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.  
Van Pallandtlaan 10  
6998 AW Laag-Keppel  
T 0314 642221  
E-mail [info@foreestgroenconsult.nl](mailto:info@foreestgroenconsult.nl)  
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

# Inhoudsopgave

<b>1. INLEIDING .....</b>	<b>4</b>
<b>2. METHODE VAN ONDERZOEK .....</b>	<b>5</b>
2.1 BESCHRIJVING VAN HET PLANGEBIED .....	5
<b>3. WAARNEMINGEN .....</b>	<b>6</b>
3.1 NADER ONDERZOEK .....	6
3.2 OPENBARE BRONNEN .....	7
3.3 TERREIN BEOORDELING .....	8
<b>4. PLANNEN .....</b>	<b>9</b>
4.1 GEVOLGEN VOOR HET LEEFGEBIED .....	9
<b>5. CONCLUSIE .....</b>	<b>11</b>
<b>6. ADVIES .....</b>	<b>12</b>
6.1 REKENING HOUDEN MET STEENUIL .....	12
6.2 LANDSCHAPPELIJKE INPASSING .....	12
<b>7. LITERATUURLIJST .....</b>	<b>13</b>

# 1. Inleiding

In opdracht van de Gemeente Montferland is een beoordeling gemaakt van de effecten van woningbouw op de in de omgeving aanwezige steenuil. De gemeente heeft het voornemen om woningen te bouwen op een perceel in de hoek bij de kruising van de Eltenseweg en Westerbroekweg in Stokkum.

De basis van deze beoordeling wordt gevormd door een quickscan en een nader onderzoek:

- Quickscan woningbouw gemeente Montferland, in de hoek van de Eltenseweg en Westerbroekweg in Stokkum, 27 oktober 2022, Foreest Groen Consult BV;
- Nader onderzoek grote bosmuis, grote vos, grote weerschijnvlinder, hazelworm, levendbarende hagedis, huismus, kleine marterachtigen roofvogels en vleermuis, Woningbouw gemeente Montferland, 2 november 2023, Foreest Groen Consult BV.

De reden voor deze beoordeling is dat nabij dit gebied meerdere territoria van de steenuil zijn vastgesteld. Binnen 300 meter van de planlocatie zijn 3 nestlocaties van de steenuil aanwezig: Landerswal 1, Oosterbroekweg 1 en de Gildestraat 1. Deze nestlocaties liggen buiten de planlocatie en blijven behouden.

De beoordeling is gemaakt om vast te stellen of de leefgebieden van de 3 steenuilen niet wordt aangetast en het gebied groot genoeg blijft voor het onderhouden van een zelfstandig territorium indien de plannen worden uitgevoerd. Bij de beoordeling is ervan uitgegaan dat het gehele perceel verloren gaat voor de steenuil.

De beoordeling en rapportage zijn uitgevoerd door ... werkzaam als ecooloog bij Foreest Groen Consult BV.

## 2. Methode van onderzoek

### 2.1 Beschrijving van het plangebied



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://topotijdreis.nl/>)

Het gebied bestaat uit grasland met aan de rand dubbele rijen bomen. Deel van dit grasveld is een voormalig voetbalveld, omstreeks 2018 weg gehaald. De grond op dit voormalig voetbalveld is hierdoor schraal. Aan de oostzijde op de kruising van de Eltenseweg met de Westerbroekweg is een parkeerplaats met enkele beukenheggen en een elektriciteitshuisje. Aan de noordzijde van het grasveld, richting de parkeerplaats is een deel van het grasland kort gemaaid en zijn enkele speeltoestellen geplaatst. De rest van het grasland is verruigd en bestaat uit hogere vegetatie. De bomenrijen bestaan uit dubbele rijen eiken met een ondergroei van inheemse struiken. De bomenrijen staan direct aan de weg (Eltenseweg, Westerbroekweg en Voorthuizerweg), met aan de weg een grasberm.



### 3. Waarnemingen




#### 3.1 Nader onderzoek

Door Foreest Groen Consult is van maart t/m augustus 2023 nader onderzoek uitgevoerd in en rond het plangebied. In maart en april 2023 is nader onderzoek uitgevoerd naar de steenuil. Het nader onderzoek is bijgevoegd in bijlage 2.

Tijdens dit nader onderzoek zijn drie nestlocaties van steenuilen waargenomen: aan de Landerswal 1, Oosterbroekweg 1 en Gildestraat 1. De steenuil is niet op de planlocatie of bij de randen van het plangebied waargenomen. De planlocatie valt binnen de 300 meter grootte territoria van alle drie deze nestlocaties.

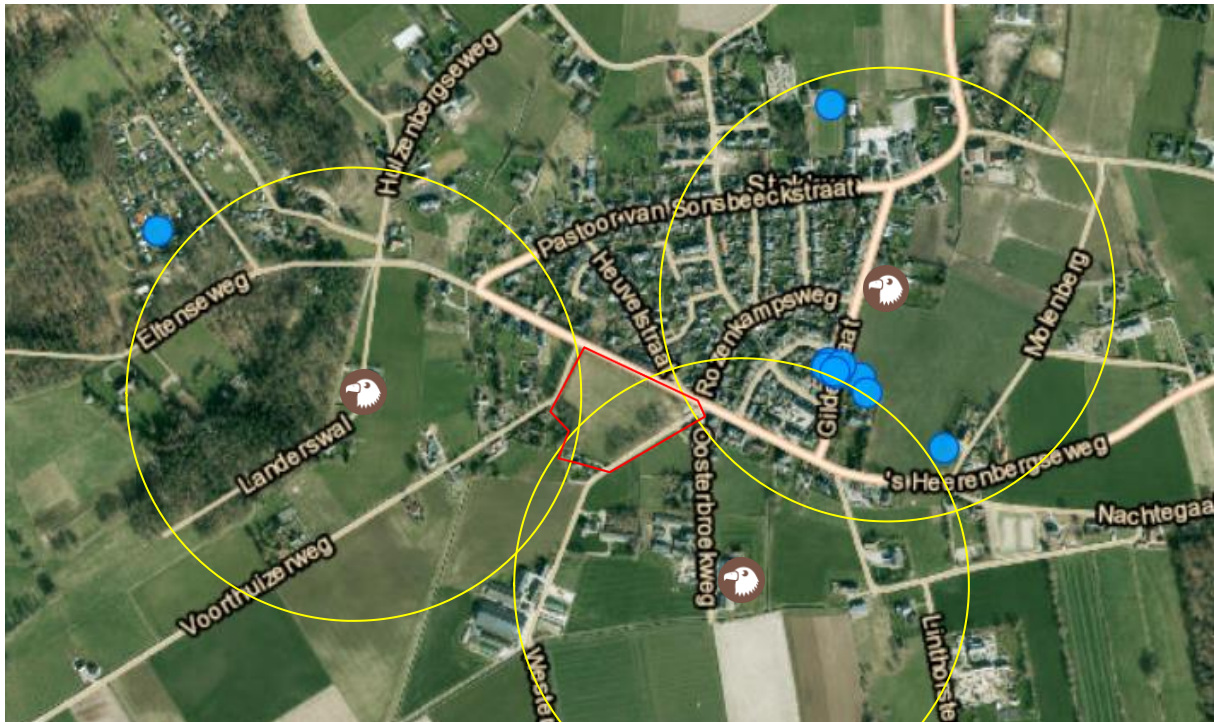


Afbeelding 2: Nestplaatsen van de steenuil met territoria. Nestlocaties zijn aanwezig aan de Landerswal 1, Oosterbroekweg 1 en Gildestraat 1.





-  Nestlocaties steenuil
-  300 meter rondom de nestlocaties ter indicatie van de territoria
-  Planlocatie

## 3.2 Openbare bronnen

In de omgeving zijn in aanvulling op de uitgevoerde onderzoeken meerdere waarnemingen van de steenuil aanwezig in Stokkum. Waarnemingen bij de aangetroffen nestlocaties zijn niet aanwezig. Bij de concentratie aan de Gildestraat gaat het om een oude verblijfplaats die bij een eerder in 2017 uitgevoerd onderzoek nabij de voormalige basisschool (Forest Groen Consult 2017) ook is waargenomen. Deze steenuil is nu niets noordelijker aangetroffen.



Afbeelding 3: Waargenomen roepende steenuilen

-  Nestlocaties steenuil
-  Waarnemingen roep steenuil op waarneming.nl
-  300 meter rondom de nestlocaties
-  Planlocatie

Volgens de NDFP is de steenuil binnen 1 kilometer waargenomen vanaf de planlocatie.



### 3.3 Terrein beoordeling

Het terrein rondom de nestlocaties is beoordeeld op basis van visuele kenmerken op de geschiktheid voor de steenuil. Kleinschalig landschap en begraasde weilanden zijn als optimaal beoordeeld. Grootschalige graslanden voor ruwvoerwinning en akkers zijn als suboptimaal beoordeeld. Alleen als de vegetatie laag is kan de steenuil hier voedsel vinden. Woonwijken en bosgebieden zijn als niet relevant beoordeeld. Als grens tussen twee territoria is het midden tussen die territoria aangehouden.

Dit leidt tot de volgende indeling voor een gebied met een radius van 300 meter:

Nestlocatie	Kwaliteit	Aantal hectares
Landerswal 1	<b>Optimaal</b>	14,1
	<b>Sub optimaal</b>	3,5
Oosterbroekweg 1	<b>Optimaal</b>	22,7
	<b>Sub optimaal</b>	4,0
Gildestraat 1	<b>Optimaal</b>	16,5
	<b>Sub optimaal</b>	0



Afbeelding 4: Beoordeling territorium steenuil aan de Landerswal 1 Oosterbroekweg 1 en Gildestraat 1 in Stokkum.

- Optimaal
- Suboptimaal
- Ongeschikt
- Nestlocaties steenuil
- 300 meter rondom de nestlocaties
- Planlocatie

Per perceel is de oppervlakte in hectare weergegeven



## 4. Plannen





### 4.1 Gevolgen voor het leefgebied

Door de plannen gaat optimaal potentieel leefgebied van de steenuil verloren.

Nestlocatie	Kwaliteit	Aantal hectares	Kleur
Landerswal 1	Optimaal	0,5	Paars
Oosterbroekweg 1	Optimaal	1,0	Lichtblauw
Gildestraat 1	n.v.t.	0	n.v.t.



Afbeelding 5: Verlies van gebied in het territorium van steenuilen aan de Landerswal 1 en Oosterbroekweg 1. (ingezoomd ten opzichte van afbeelding 4).

	Optimaal		
	Verlies optimaal gebied Landerswal 1		
	Verlies optimaal gebied Oosterbeekweg 1		
	Planlocatie		

Bij de uitvoering gaat met de getekende territoria 1,5 hectare aan optimaal leefgebied verloren. In werkelijkheid zullen deze waarden mogelijk lager liggen, afhankelijk van de mate van groen in de nieuwe wijk.

Nestlocatie	Kwaliteit	Aantal hectare binnen 300m	Verlies	Aantal hectare over na werkzaamheden
Landerswal 1	<b>Optimaal</b>	14,1	0,5	13,6
	<b>Sub optimaal</b>	3,5	0	3,5
Oosterbroekweg 1	<b>Optimaal</b>	22,7	1,0	21,7
	<b>Sub optimaal</b>	4,0	0	4,0
Gildestraat 1	<b>Optimaal</b>	16,5	0	16,5
	<b>Sub optimaal</b>	0	0	0

In de situatie dat de grens tussen de territoria niet in het midden ligt, maar de planlocatie voor een steenuil voor een groot deel of geheel in zijn territorium ligt, gaat voor die steenuil maximaal 1,8 hectare verloren (grootte planlocatie). Het aantal hectare potentieel territorium binnen 300 meter dat overblijft na de werkzaamheden blijft ongeacht van de exacte territorium grens in het plangebied gelijk.

## 5. Conclusie

Tijdens het onderzoek is de steenuil op geen enkel moment waargenomen op het plangebied. De belangrijkste delen van het foerageergebied ligt voor de Landerswal 1 oostelijk van het plangebied, voor de Oosterbroekweg 1 zuidelijk van het plangebied en voor de Gildestraat 1 ten noordoosten van het plangebied.

In de uitgangssituatie gaat voor de steenuil aan de Landerswal 1 bij de werkzaamheden 0,5 hectare verloren en voor de steenuil aan de Oosterbroekweg 1 gaat 1,0 hectare verloren. In werkelijkheid zullen deze waarden mogelijk lager liggen, afhankelijk van de mate groen in de nieuwe wijk. Voor de steenuil aan de Landerswal 1 blijft hierdoor 13,6 hectare aan optimaal en 3,5 hectare aan suboptimaal territorium over binnen 300 meter. Voor de Oosterbroekweg 1 betreft dit 21,7 hectare aan optimaal en 4 hectare aan suboptimaal territorium binnen 300 meter. Tot slot betreft dit voor de steenuil aan de Gildestraat 1 een 16,5 hectare aan optimaal territorium (geen verlies) binnen 300 meter.

Een steenuil heeft minimaal 4,5 tot 5 hectare optimaal leefgebied nodig binnen een straal van 300 meter rondom zijn nestlocatie. In zowel de huidige situatie als de nieuwe situatie hebben de drie steenuilen de beschikking over een meer dan voldoende groot gebied voor het onderhouden van een zelfstandig territorium.

De huidige plannen leiden daarom niet tot een aantasting van essentieel leefgebied van de steenuil. Een ontheffing voor de Omgevingswet hoeft niet te worden aangevraagd.



## 6. Advies

### 6.1 Rekening houden met steenuil

Om het mogelijke leefgebied van de steenuil zo functioneel mogelijk te houden, wordt geadviseerd om niet 's nachts te werken. Ook wordt geadviseerd om af te zien van (bouw)lampen. Als er lampen worden geplaatst, worden lage lampen geadviseerd met een amberrood kleurig licht. Hierdoor blijft de planlocatie toegankelijk als mogelijk jachtgebied voor de steenuil.

### 6.2 Landschappelijke inpassing

Uit het onderzoek blijkt dat er meerdere territoria van steenuilen aanwezig zijn in de omgeving. Op de planlocatie kan hierop worden ingespeeld door het steenuil vriendelijk inrichten van het openbaar groen. Dit kan door heggen of hekken te plaatsen naast de wegen, om aanrijding te voorkomen. Het gevarieerd inrichten van het plangebied, met stroken laag gras en bomen en palen heeft een gunstig effect op het jachtgebied van de steenuil. Ook bij de inrichting van toekomstig openbaar groen, toekomstige plannen en landschappelijke beplanting kan hierop worden ingespeeld. De steenuil fungeert daarbij als doelsoort voor een toekomstige inrichting van de omgeving, waardoor gelijktijdig de gehele biodiversiteit mee profiteert.

## 7. Literatuurlijst

- Kennisdocument Steenuil 1.0 BIJ12;
- NDFF;
- Quicksan woningbouw gemeente Montferland, in de hoek van de Eltenseweg en Westerbroekweg in Stokkum, 27 oktober 2022, Foreest Groen Consult BV;
- Nader onderzoek grote bosmuis, grote vos, grote weerschijnvlinder, hazelworm, levendbarende hagedis, huismus, kleine marterachtigen roofvogels en vleermuis, Woningbouw gemeente Montferland, 2 november 2023, Foreest Groen Consult BV.