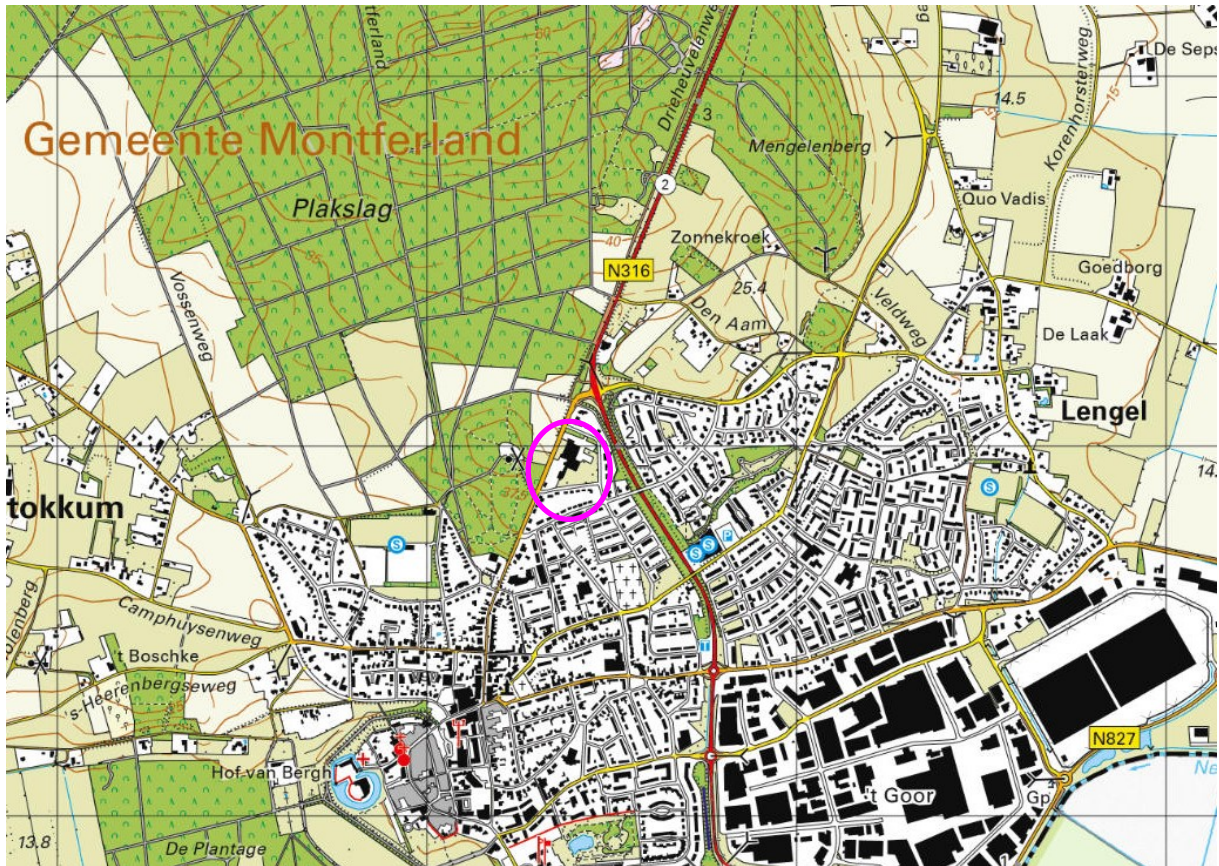


Quickscan natuuronderzoek Zeddamseweg 84 te 's-Heerenberg



Quickscan natuuronderzoek Zeddamseweg 84 te 's-Heerenberg



Opdrachtgever: Gemeente Montferland
Bergvredestraat 10
6942 GK Didam

Datum: 25 juni 2021

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E info@foreestgroenconsult.nl
W www.foreestgroenconsult.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied	5
2.1	Beschrijving onderzoek	6
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Gelders Natuurnetwerk.....	8
3	Resultaten	9
3.1	Flora.....	9
3.2	Zoogdieren	10
3.3	Amfibieën	10
3.4	Reptielen	10
3.5	Ongewervelden	10
3.6	Broedvogels.....	10
3.7	Vissen	10
3.8	Vleermuizen	11
3.8.1	Bestaande pand.....	11
3.8.2	Bomen	11
4	Conclusie	12
4.1	Flora.....	12
4.2	Zoogdieren	12
4.3	Amfibieën	13
4.4	Reptielen	13
4.5	Ongewervelden	13
4.5.1	Vlinders.....	13
4.5.2	Libellen	13
4.5.3	Overige ongewervelden	13
4.6	Broedvogels.....	14
4.7	Vissen	14
4.8	Vleermuizen	15
4.8.1	Vaste rust- en verblijfplaatsen	15
4.8.2	Foerageergebied	15
4.8.3	Vliegroute	15
4.9	Samenvatting.....	16
4.10	Natura 2000.....	16
4.11	Gelders Natuurnetwerk.....	16
5	Advies	17
5.1	Intrinsieke waarde.....	17
6	Litteratuurlijst.....	18
6.1	Websites.....	18
6.2	Verspreidingsatlassen	18
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied	19
	Bijlage 2: Gegevens NDFF	24

1 Inleiding

In opdracht van gemeente Montferland is op 25 mei 2021 een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd op het terrein van het voormalige LTS-gebouw aan de Zeddamseweg 84.

De reden voor deze quickscan is dat er nieuwe aanbouw zal plaatsvinden op het terrein. Het bestaande pand blijft hierbij intact. Onderzocht is of deze uitbreiding gevolgen kan hebben voor beschermde dier- en plantensoorten.

Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door Myron Eleveld BSc werkzaam bij Foreest Groen Consult BV.

2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bevindt zich aan de Zeddamsesweg ten noorden van 's-Heerenberg. Het terrein betreft de voormalige locatie van de LTS. Momenteel heeft het gebouw meerdere doeleinden, waaronder een fietsenzaak gericht op de fiets sport.

Het gebied is veelal verhard doormiddel van de parkeerplaatsen die zich om het pand bevinden. Naast parkeergelegenheid zijn er voornamelijk grasveldjes die intensief worden beheerd. In het oostelijke gedeelte van het plangebied bevindt zich een schapenweide.



Afbeelding 1: ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://topotijdreis.nl>)

2.1 Beschrijving onderzoek

Weersgesteldheid:

Temperatuur 11°C

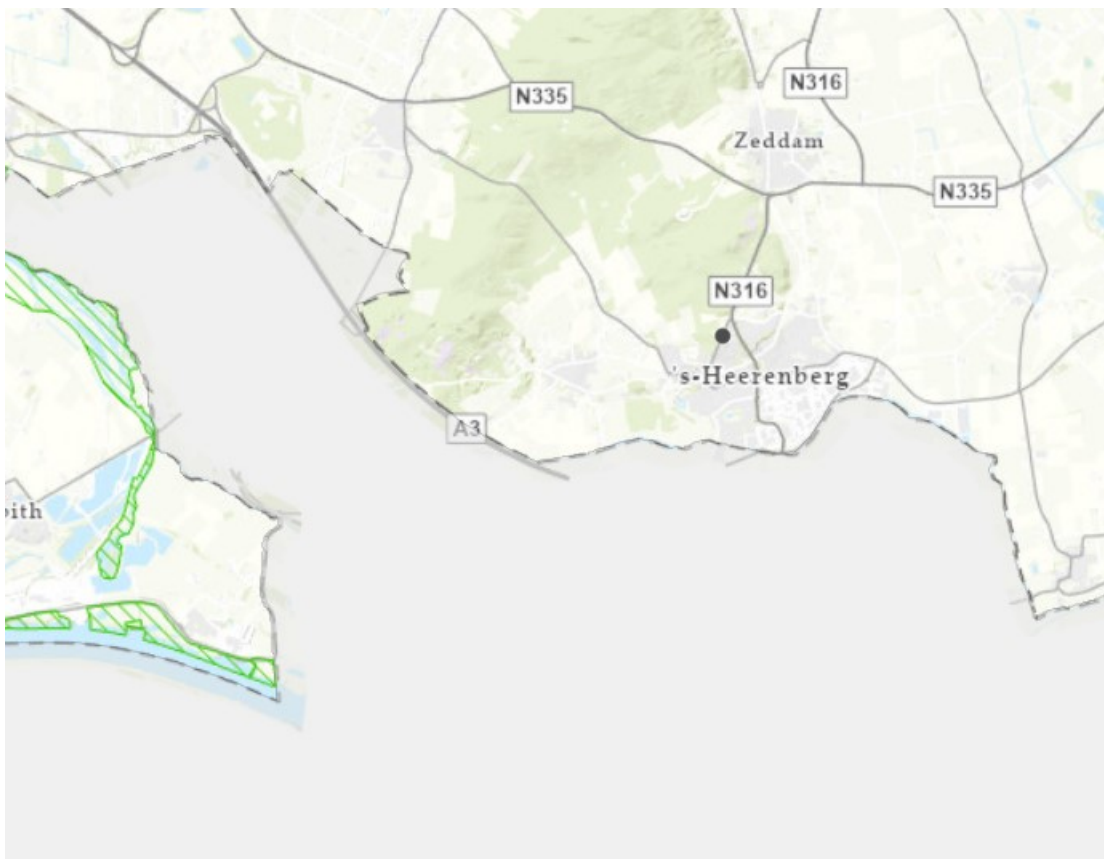
Windkracht: 4 Bft

Omschrijving: Bewolkt/regen

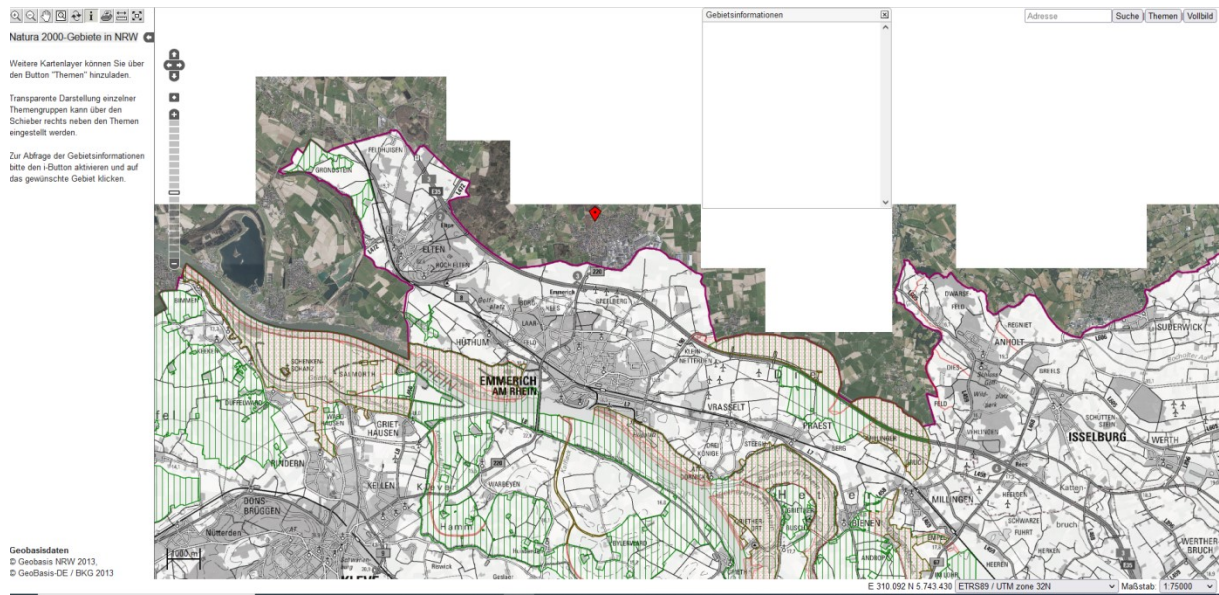
Het terrein is systematisch nagezocht op soorten. Alle soorten zijn genoteerd. Vervolgens zijn verspreidingsatlassen en openbare bronnen nagezocht op eventueel waarnemingen van beschermde soorten die voor de plannen van belang kunnen zijn.

2.2 Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000 gebied. Het Natura 2000 gebied Rijntakken ligt op 7,4 kilometer afstand ten westen van de planlocatie op Nederlandse grond. Dit Natura2000 gebied loopt door in Duitsland. In Duitsland is dit gebied aangegeven als DE-4203-401 VSG Unterer Niederrhein en daarnaast zijn diverse delen als habitattype gebied aangegeven. Afbeelding 3 toont deze Natura 2000 gebieden in Duitsland.



Afbeelding 2: ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een zwarte marker aangegeven. (bron: <https://geoportaal.gelderland.nl/portaal/apps/webappviewer>)

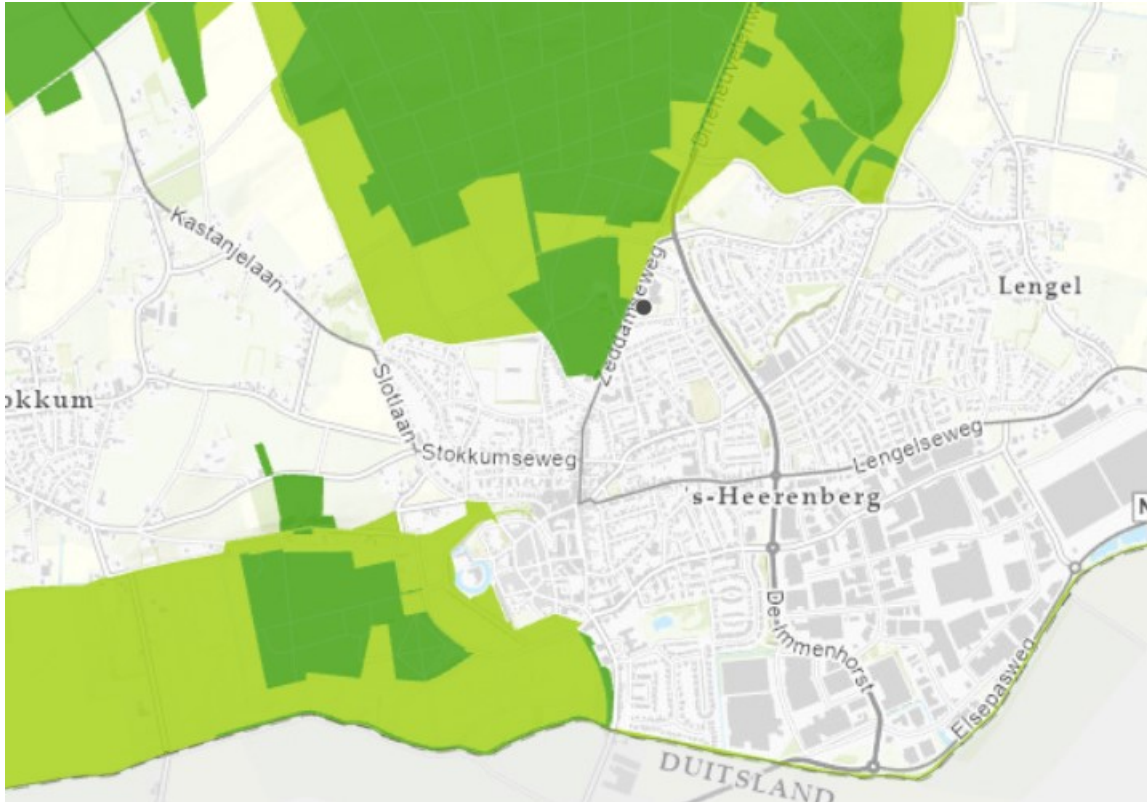


Afbeelding 3: ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden in Duitsland. De planlocatie is met een rode marker aangegeven. De delen van de Natura2000 zijn met groene en rode arceringen op de kaart weergegeven.

(bron:<http://natura2000-meldedok.naturschutzinformationen.nrw.de/natura2000-meldedok/de/karten/n2000>)

2.3 Gelders Natuurnetwerk

Het plangebied ligt niet in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) of Groene Ontwikkelzone (GO). Het plangebied grenst aan het Bergherbos, dit betreft zowel een GNN-gebied als een GO.



Afbeelding 4: ligging van het plangebied ten opzichte van GNN gebieden. Het plangebied is met een zwarte marker aangegeven. (bron: <https://geoportaal.gelderland.nl/portaal/apps/webappviewer>)

3 Resultaten

3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- Acacia
- Akkerereprijs
- Akkerkool
- Akkervergeet-mij-nietje
- Amerikaanse vogelkers
- Beuk
- Bleke klaproos
- Braam
- Canadese fijnstraal
- Duizendblad
- Echte kamille
- Eenstijlige meidoorn
- Gekroesde melkdistel
- Gele klaver
- Gele kornoelje
- Gestreepte witbol
- Gewone ereprijs
- Gewone es
- Gewone esdoorn
- Gewone hoornbloem
- Gewone reigersbek
- Gewone zandmuur
- Grote brandnetel
- Grote klit
- Grove den
- Havikskruid
- Hazelaar
- Heggenwikke
- Hondsdraf
- Hondstroos
- Klein kruiskruid
- Kleine varkenskers
- Kleine veldkers
- Kleine vogeltong
- Liggende vetmuur
- Madeliefje
- Melganzenvoet
- Middelste teunisbloem
- Noorse esdoorn
- Paardenbloem
- Reuzensequoia

- Ruwe berk
- Schapenzuring
- Smalle weegbree
- Speerdistel
- Straatgras
- Tarwe
- Taxus
- Veldesdoorn
- Vogelmuur
- Vogelwikke
- Witte klaver
- Zachte ooievaarsbek
- Zoete kers
- Zomereik
- Zomerlinde

3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijn geen zoogdiersoorten aangetroffen. Wel zijn er molshopen aangetroffen.

- Mol

3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- Aardhommel

3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- Gierzwaluw

3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Bestaande pand

Het pand is van buiten intensief bekeken op mogelijkheden voor vleermuizen en andere gebouw bewonende soorten. Het betreft een oud schoolgebouw met meerdere lagen waarvan deze is opgebouwd met spouwmuren en kozijnen. De muren zijn voorzien van open stootvoegen die de toegankelijkheid voor vleermuizen mogelijk maakt. Daarnaast zijn de platte daken voorzien van daktrimmen die zodanig kieren dat de vleermuis ook hier het gebouw kan betreden.

In de schapenweide staat een schuurtje die functioneert als verblijfplaats voor de schapen. Dit schuurtje is voorzien van een pannendak. Op het moment van veldinspectie was er geen toegang tot de schapenweide. Het schuurtje is daarmee niet intensief onderzocht op mogelijkheden voor de vleermuis om toe te treden.

3.8.2 Bomen

Alle bomen op het terrein zijn bekeken op zoek naar holten, spleten en loszittende schorsdelen die van belang kunnen zijn voor vleermuizen. Er zijn geen bomen aangetroffen die toegang bieden voor vleermuizen.

4 Conclusie

4.1 Flora

Alle soorten die zijn aangetroffen bij veldinspectie zijn algemene soorten. Geen van deze soorten zijn beschermd volgens de Wet natuurbescherming. In de verspreidingsgegevens van de nabije omgeving zijn geen beschermde soorten waargenomen. De soorten die op een ruimere afstand worden aangetroffen: glad biggenkruid, grote leeuwenklauw en korensla vinden op het terrein geen geschikte groeiplaats. Het is uitgesloten dat in het plangebied beschermde plantensoorten aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.2 Zoogdieren

Bij veldinspectie is de mol aangetroffen. De mol is echter geen beschermde diersoort. In de verspreidingsgegevens komen een aantal beschermde diersoorten naar voren: bever, boomarter, steenarter, das, eekhoorn, rosse woelmuis, haas en egel. De rosse woelmuis, haas en de egel zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen vrijgesteld.

De aanwezigheid van de bever kan door het ontbreken van water worden uitgesloten. De rust- en verblijfplaatsen van de boomarter betreffen boomholtes. Op de planlocatie zijn geen bomen met holtes aangetroffen. De aanwezigheid van de boomarter kan hierdoor worden uitgesloten. Incidenteel kan een boomarter vanuit het bergerbos de planlocatie passeren maar dit is niet van invloed op de plannen. De steenarter is een gebouw bewonende soort. Het gebouw heeft geen mogelijkheden voor de steenarter om toe te treden. Het schuurtje in de schapenweide kan wel door de steenarter worden gebruikt. Zolang het schuurtje en de beplantingen binnen de planlocatie intact blijven zal de soort geen schade ondervinden aan de werkzaamheden. Soorten als de das en de eekhoorn zijn soorten die gebonden zijn aan bos en cultuurlandschappen. De kenmerkende ronde nesten van de eekhoorn zijn niet aangetroffen binnen het plangebied. Sporen van de das zijn niet aanwezig. De aanwezigheid van beide soorten is uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep zoogdieren mogelijk overtreden wanneer de beplantingen aan de randen van de locatie en het schuurtje in de schapenwei bij de werkzaamheden worden aangetast. Nader onderzoek naar steenarter is dan noodzakelijk.

4.3 Amfibieën

Op de locatie zijn geen waterpartijen aanwezig. Daarnaast zijn op het moment van veldonderzoek geen amfibieën aangetroffen. Ook in de verspreidingsgegevens van de nabije omgeving komen geen beschermde amfibiesoorten naar voren.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

Op moment van het veldonderzoek zijn geen reptielen aangetroffen. In de verspreidingsgegevens van de nabije omgeving zijn wel een aantal reptielsoorten waargenomen. Het gaat hier om de gladde slang, hazelworm en zandhagedis. Deze soorten zijn in het Bergherbos aanwezig. De soorten leven in gebieden met zandige plekken, lage struikvegetaties, warme en koele plaatsen en reliëfrijke gebieden. Deze omstandigheden zijn niet aanwezig binnen de planlocatie. Daarnaast voorkomt de omringende infrastructuur dat de soorten het gebied veilig kunnen bereiken.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

4.5.1 Vlinders

Op het moment van veldinspectie zijn geen vlinders aangetroffen. Daarnaast komen er in de verspreidingsgegevens geen beschermde soorten naar voren.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.2 Libellen

In het plangebied is geen voortplantingswater voor libellen aanwezig. In de waarnemingen komen geen beschermde libellensoorten naar voren. Hierdoor is het uitgesloten dat beschermde libellen in het plangebied aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep libellen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.3 Overige ongewervelden

De specifieke biotoeppen die de beschermde ongewervelden stellen zijn in het plangebied niet aanwezig. Hierdoor is het uitgesloten dat deze beschermde soorten aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

Op het moment van veldinspectie is een voorbijvliegende gierwaluw aangetroffen. De gierwaluw is een gebouw bewonende soort. Het gebouw heeft een voldoende hoogte voor de gierwaluw. De platte daken zijn niet optimaal maar het kan niet worden uitgesloten dat de gierwaluw aanwezig is.

In de omliggende omgeving is de huismus aanwezig. Het gebouw is alleen niet van belang voor de huismus. De groenstroken aan de randen van de planlocatie kunnen echter wel onderdeel zijn van het functioneel leefgebied van de soort. Zolang de groene stroken bij de werkzaamheden intact blijven zal de huismus geen schade ondervinden bij de werkzaamheden.

In de verspreidingsgegevens van de nabije omgeving komen enkele beschermde vogelsoorten naar voren. Deze soorten betreffen; buizerd, wespandief, havik, sperwer, kerkuil, steenuil en ooievaar. Bij de veldinspectie zijn geen nesten aangetroffen. De gebouw bewonende kerkuil en steenuil kunnen het gebouw niet in. De schuur in de schapenweide kan voor de steenuil geschikt zijn. Voor de steenuil is ook het functioneel leefgebied beschermd. Het leefgebied van de steenuil bestaat uit kleinschalige cultuurlandschappen waarbij het jachtgebied bestaat uit terrein met lage vegetatie. Tevens moeten er voldoende zitplaatsen aanwezig zijn van één tot anderhalf meter. De schapenweide biedt daarmee functioneel leefgebied voor de steenuil. De waarnemingen van de steenuil zijn vrijwel allemaal afkomstig van de Antoniusstraat - hoek Oude Kapittelstraat. Een enkele keer is de soort ook in het industriegebied ten zuiden van deze locatie aangetroffen. Dit is aan de oostzijde van 's-Heerenberg. Waarnemingen van de soort nabij de planlocatie zijn niet aanwezig. De locatie zelf (schapenweide) is te klein voor de steenuil om een zelfstandig territorium te vormen. De akkers aan de westzijde van de Zeddamseweg zijn voor de steenuil van geen belang. Hierdoor kan worden geconcludeerd dat de schapenweide weliswaar potentieel geschikt is maar dat de steenuil hier niet aanwezig zal zijn omdat er onvoldoende kwalitatief goed foerageergebied in de omgeving aanwezig is.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep broedvogels niet overtreden zolang de beplanting binnen het gebied in de broedperiode intact blijft. Worden geen werkzaamheden aan het dak uitgevoerd dan is er ook geen risico voor de gierwaluw. Nader onderzoek is onder deze condities niet nodig.

4.7 Vissen

Waterpartijen binnen de planlocatie ontbreken.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vissen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8 Vleermuizen

4.8.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

De open stootvoegen en kierende daktrimmen bieden mogelijkheden voor vleermuizen het gebouw te betreden. Bomen met holtes zijn binnen de planlocatie niet aanwezig. Gaan bij de nieuwbouw bestaande openingen verloren of worden deze niet meer toegankelijk dan is nader onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk. Dit geldt ook bij verbouwingen of isolatie van gevels. Alleen kleine ingrepen die geen gevolgen hebben op eventuele vaste rust en verblijfplaatsen kunnen zonder nader onderzoek worden uitgevoerd.

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft de vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen mogelijk overtreden. Nader onderzoek is alleen noodzakelijk indien bestaande openingen in het gebouw verloren gaan of niet meer toegankelijk worden zoals in deze sub paragraaf is beschreven.

4.8.2 Foerageergebied

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd als deze een essentieel onderdeel vormen bij een vaste rust- en verblijfplaats.

Het plangebied kan onderdeel zijn van een foerageergebied voor vleermuizen. Gezien de vele beplantingen in de omgeving zal het plangebied geen essentieel onderdeel zijn van een foerageergebied. Hiervoor zijn de foerageer mogelijkheden voor de vleermuizen te uitgebreid en is de planlocatie op dit moment door buitenverlichting al aangetast.

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft de foerageergebieden van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is dan niet noodzakelijk.

4.8.3 Vliegroute

De Wet natuurbescherming wordt voor wat betreft vliegrouten van vleermuizen mogelijk overtreden indien teveel beplantingen worden verwijderd en er hierdoor gaten ontstaan die breder zijn dan 30 meter. Nader onderzoek is onder deze condities noodzakelijk. Hierbij zijn vooral de beplantingen langs de omringende wegen: Maria van Nassaulaan en Hogestraat van belang.

Het gebouw zelf kan ook als geleiding worden gebruikt om het boomloze deel van de Zeddamseweg te passeren.

Er worden echter geen delen van het gebouw gesloopt en zolang de groene randstructuren onaangetast blijven zullen vleermuizen wat betreft vliegroutes geen hinder ondervinden van de werkzaamheden. Nader onderzoek is onder deze omstandigheden niet noodzakelijk.

4.9 Samenvatting

Onderdeel	Overtreding Wet natuurbescherming	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Ja, mogelijk indien de houtige elementen aan de randen van het plangebied aangetast worden.	Ja, naar mogelijk belang voor de steenmarter.	Conform handreiking wezel, hermelijn en bunzing.	Handhaven van de landschapselementen aan de buitenrand van de planlocatie en het schuurtje in de schapenweide.
Amfibieën	Nee	Nee		
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee	Nee		
Broedvogels	Ja, indien beplantingen worden gerooid	Ja, indien beplantingen worden gerooid binnen de broedperiode	Direct voorafgaand aan het vellen van de beplanting.	Rooien van de beplanting buiten de broedperiode uitvoeren.
Vissen	Nee	Nee		
Vleermuizen	Ja, mogelijke vaste rust en verblijfplaatsen aanwezig, worden veel bomen gekapt dan kan een vliegrouete worden aangetast	Ja, jaarrond onderzoek indien bij de werkzaamheden aan gevels openingen verloren gaan of niet meer toegankelijk zijn.	Conform vleermuisprotocol 2021	Behouden van de bestaande openingen in de gevels, het toegankelijk houden van deze openingen en beperken of afzien van het kappen van bomen.

4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden en op ruime afstand tot deze gebieden. De meeste, directe invloeden worden door deze afstand geheel geabsorbeerd. Het Natura 2000 gebied Rijntakken ligt ten westen van de planlocatie waardoor stikstof die vrijkomt tijdens de bouw waarschijnlijk niet van invloed is op dit gebied. De overheersende windrichting is zuidwestelijk waardoor de pluim zich in noordoostelijke richting verspreidt. Voor de gebieden in Duitsland geldt voor stikstof een drempelwaarde. Deze drempelwaarde zal zeker niet worden overschreden. Het bevoegde gezag kan echter om een Aerius berekening vragen.

4.11 Gelders Natuurnetwerk

Het plangebied ligt buiten het GNN of GO. De kernkwaliteiten zijn hierdoor niet van toepassing op dit gebied.

5 Advies

5.1 Intrinsieke waarde

Onder de Wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Wet natuurbescherming voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

6 Litteratuurlijst

6.1 Websites

- ❑ www.quickscanhulp.nl
- ❑ www.verspreidingsatlas.nl
- ❑ www.ravon.nl
- ❑ www.telmee.nl
- ❑ www.eis-nederland.nl
- ❑ www.determineren.nederlandsesoorten.nl
- ❑ www.natura2000-melddok.naturschutzinformationen.nrw.de/natura2000-melddok/de/karten/n2000
- ❑ www.geoportaal.gelderland.nl/portaal/apps/webappviewer
- ❑ www.gelderland.nl/Wet-Natuurbescherming-Beschermde-soorten-ontheffing
- ❑ www.libellennet.nl
- ❑ www.vlindernet.nl
- ❑ www.sovon.nl

6.2 Verspreidingsatlassen

- ❑ Atlas van de Nederlandse broedvogels, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 5
- ❑ De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 7
- ❑ De amfibieën en reptielen van Nederland, Nederlandse fauna 9
- ❑ Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Natuur van Nederland 12
- ❑ Atlas van de Nederlandse vleermuizen, onderzoek naar verspreiding en ecologie
- ❑ Vademecum wilde planten
- ❑ Flora van Nederland

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1: Voorzijde van het gebouw



Foto 2: Rechter achterzijde van het gebouw



Foto 3: Achterzijde van het gebouw, inclusief parkeergelegenheden



Foto 4: Linker achterzijde van het gebouw



Foto 5: Rechter zijde van het gebouw



Foto 6: Schapenweide



Foto 7: Parkeergelegenheden achterzijde met houtige randen



Foto 8: Stootvoegen zijn aanwezig op voldoende hoogte voor vleermuizen



Foto 9: Kozijnen sluiten goed aan

Bijlage 2: Gegevens NDFF