

RAPPORT

Verkennd bodemonderzoek Hoeveslag 9 te Didam

Opdrachtgever : DLV Advies & Resultaat
Postbus 546
7400 AM DEVENTER

Projectnummer : 25KL112

Datum : 7 mei 2025

Auteur : ing. R.J. Wijma

Paraaf : 

Controleur : ing. F.M. Bouma

Paraaf : 

Projectleider : A. Reit

INHOUD	BLAD
1. INLEIDING	3
1.1. Algemeen	3
1.2. Opbouw	3
2. VOORONDERZOEK	3
2.1. Algemeen	3
2.2. Ligging onderzoekslocatie	4
2.3. Historisch en huidig gebruik	5
2.4. Belendende percelen en omgeving onderzoekslocatie	6
2.5. Bodemonderzoek	6
2.6. Bodemkwaliteitskaart	6
2.7. Toekomstig gebruik van het terrein	6
2.8. Financieel/juridisch	6
2.9. Regionale opbouw en geohydrologie	7
2.10. Onderzoekshypothese	7
3. ONDERZOEKSPROGRAMMA	8
4. BODEMGEGEVENS	9
4.1. Bodemgesteldheid en zintuiglijke waarnemingen	9
4.2. Samenstelling grondmengmonsters	9
5. RESULTATEN METINGEN EN CHEMISCHE ANALYSES	11
5.1. Meetgegevens grondwater	11
5.2. Toetsingskader	11
5.3. Analyseresultaten	13
5.4. Toelichting analyseresultaten	16
6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES	18
6.1. Samenvatting	18
6.2. Conclusies en aanbevelingen	19
6.3. Slotopmerking	20

BIJLAGEN

1	Ligging van de locatie en kadastrale kaart
2	Boorprofielen en legenda
3	Analyserapporten
4	Toetsingstabellen
5	Overzicht posities monsternamenpunten
6	Foto's
7	Voormalige situatietekeningen met informatie eigenaar

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van DLV Advies & Resultaat is door Klijn Bodemonderzoek B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Hoeveslag 9 te Didam.

De aanleiding tot het verkennend bodemonderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning in verband met de geplande bouwaanvraag en bestemmingswijziging op het perceel.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek is het verkrijgen van een indicatie van de kwaliteit van de grond en het ondiepe grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Klijn Bodemonderzoek B.V. is gecertificeerd volgens “NEN-EN-ISO 9001:2015”, voor het uitvoeren van milieukundig bodemonderzoek, inclusief partijkeuringen conform het Besluit Bodemkwaliteit en tevens volgens de “Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek SIKB 2000, protocollen 2001, 2002, 2003 en 2018”.

Met betrekking tot onderhavig onderzoek verklaart Klijn Bodemonderzoek B.V. op geen enkele wijze in organisatorische, financiële of personele zin, betrokkenheid te hebben met de activiteiten van de opdrachtgever. De achterliggende gedachte hierbij is dat er geen “eigen” grond wordt onderzocht.

1.2. Opbouw

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

- vooronderzoek (hoofdstuk 2);
- onderzoeksprogramma (hoofdstuk 3);
- bodemgegevens (hoofdstuk 4);
- metingen en chemische analyses (hoofdstuk 5);
- samenvatting, toetsing van de gekozen onderzoekshypothese, conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 6).

2. VOORONDERZOEK

2.1. Algemeen

Ten behoeve van het bodemonderzoek is een standaard vooronderzoek conform de NEN 5725 (2023) ‘Uitvoeren van een milieuhygiënisch vooronderzoek’ uitgevoerd. In het vooronderzoek wordt informatie verzameld over het vroegere en huidige gebruik van het terrein. Het onderzoek is gericht op het vinden van mogelijke bronnen van bodembelasting. Evenals het verzamelen van informatie over het toekomstige gebruik, bodemopbouw, geohydrologie en financieel/juridische aspecten. Op basis van de verzamelde gegevens kan een totaalbeeld worden gevormd en conclusies worden getrokken over de afbakening van het geografische besluitvormingsgebied, de afbakening van de onderzoekslocatie voor het bodemonderzoek, de onderverdeling van de onderzoekslocatie voor het bodemonderzoek in deellocaties en de te hanteren onderzoekshypothese per deellocatie.

De verzamelde informatie is opgesplitst in de volgende categorieën:

- o ligging onderzoekslocatie (2.2)
- o historisch en huidig gebruik (2.3)
- o belendende percelen en omgeving onderzoekslocatie (2.4)
- o bodemonderzoek (2.5)
- o bodemkwaliteitskaart (2.6)
- o toekomstig gebruik (2.7)
- o financieel/juridisch (2.8)
- o bodemopbouw en geohydrologie (2.9)
- o onderzoekshypothese (2.10)

Ter verkrijging van de benodigde informatie zijn onderstaande bronnen in tabel 1 geraadpleegd:

Tabel 1: Overzicht geraadpleegde bronnen

Bron	toelichting
Internet	
www.ahn.nl	Actueel Hoogtebestand Nederland
www.bodemloket.nl	Bodeminformatie, bodemonderzoeken
www.dinoloket.nl	Bodemopbouw en geohydrologie
www.google.nl/maps	Luchtfoto's, streetview
www.grondwatertools.nl	Isohypsen
www.kadaster.nl	Basisregistratie adressen en gebouwen, kadastrale kaart
www.omgevingsloket.nl	Relevante wetgeving, omgevingsplannen en verordeningen etc.
www.planviewer.nl	Bestemmingsplannen, Basisregistratie adressen en gebouwen
www.topotijdreis.nl	Historisch kaartmateriaal vanaf 1815 tot heden
Anders	
Eigen archief	Bodeminformatie, bodemonderzoeken etc.
Gemeente Montferland	Bodeminformatie, bodemonderzoeken etc.
Provincie Gelderland	Bodeminformatie, bodemonderzoeken etc.
Locatie-inspectie d.d. 23 april 2025	Verdachte activiteiten/ plekken, verkleuring, asbest, ophogingen etc.
Opdrachtgever en eigenaar	Algemene informatie onderzoekslocatie

Voorafgaand aan de veldwerkzaamheden zijn de bovenstaande bronnen geraadpleegd en is door Klijn Bodemonderzoek B.V. een locatie-inspectie uitgevoerd.

2.2. Ligging onderzoekslocatie

Het perceel ligt aan de Hoeveslag 9 te Didam en is kadastraal bekend als *Gemeente Didam, sectie P, nr. 793*. De onderzoekslocatie betreft het hele kadastrale perceel en heeft een oppervlakte van circa 11.725 m². De locatie bevindt zich aan de noordzijde de dorpskern buiten de bebouwde kom van Didam.

In figuur 1 is een luchtfoto te zien van de onderzoekslocatie en directe omgeving.

Figuur 1: Luchtfoto onderzoekslocatie en omgeving



De omgeving van de onderzoekslocatie betreft voornamelijk bouw- en/of weilanden (agraris gebied).

Voor een topografisch overzicht van de locatie en omgeving verwijzen wij naar de tekening in bijlage 1, een tekening van de locatie is weergegeven in bijlage 5.

2.3. Historisch en huidig gebruik

De onderzoekslocatie aan de Hoeveslag 9 te Didam heeft een oppervlakte van circa 11.725 m². De locatie betreft een agrarisch erf met deels bebouwing van een varkenshouderij en deels bebouwing van een melkveehouderij. Het terrein is momenteel deels bebouwd met een aantal voormalige stallen. De voormalige rundveestal blijft is momenteel al in gebruik als caravanstalling. De varkensstallen zijn momenteel niet meer in gebruik. Onder de bebouwing is grotendeels een mestkelder aanwezig. De stallen zouden zijn gerealiseerd in 1979 en 1999. Echter blijkt uit informatie van de eigenaar dat een deel van de varkensstallen eerder is gerealiseerd. Het overige noordelijk gelegen terreindeel heeft een agrarische functie (weiland). Op basis van historisch kaartmateriaal en oude situatietekeningen is vermoedelijk het eerste deel van de varkensstal ook omstreeks 1980 gerealiseerd. Verder is, voor zover bekend, geen gedempte watergangen op het perceel aanwezig.

Voor de toekomstige dakrenovatie en sloopwerkzaamheden is een asbestinventarisatie uitgevoerd door ShaMI Advies B.V. met kenmerk 2024-231, d.d. 1 november 2024. Hieruit is gebleken dat het oude deel van de varkensstallen en voormalige melkveestal bedekt zijn middels asbesthoudende golfplaten. Verder is gebleken dat er functionerende dakgoten aanwezig zijn en tevens is een betonverharding onder de druppelzone aanwezig. Hierdoor is de bodem onder de druppelzones van de dakgootlijnen niet verdacht op de aanwezigheid van asbest en zal ter plaatse geen onderzoek naar de aanwezigheid van asbest worden uitgevoerd.

Tevens zijn aan de noordzijde van de onderzoekslocatie, ter plaatse van weiland, een tweetal depots grond opgeslagen. Deze grond zal worden gebruikt voor het opvullen van de mestkelders na de sloopwerkzaamheden van de panden. Dit betreft schone grond met de klasse landbouw/natuur. De grond is onderzocht door De Klinker B.V., projectcode K2410574, d.d. 2 augustus 2024 en projectcode K2510000, d.d. 26 februari 2025.

Uit de verkregen gegevens van de provincie Gelderland, de gemeente Montferland en de bewoner is gebleken dat ter plaatse een ondergrondse HBO-tank (1980), ondergrondse dieseltank 1.200 liter (1993) en een bovengrondse dieseltank 1.200 liter (1980) aanwezig zijn geweest. De locatie van de HBO-tank is ten tijde van het onderzoek onbekend.

De ondergrondse dieseltank was gelegen achter de eerste bebouwing van de varkensstal, momenteel is deze locatie een mestkelder aanwezig. Uit informatie van de eigenaar is gebleken dat deze ondergrondse dieseltank, rond 1997, is gesaneerd, echter ontbreken hier rapportages van. Daarnaast zou een bovengrondse dieseltank in de voormalige jongveestal, c.q. in de voormalige werktuigenberging (1996), boven de mest kelder hebben gestaan. Verder blijkt uit een vergunningstekening dat in 1997 nog een locatie van de bovengrondse tank bekend is. Uit informatie van de eigenaar blijkt dat de locatie welke in 1997 is aangegeven niet de juiste is. De tank heeft altijd ter hoogte van de locatie, zoals is weergegeven op de tekening uit 1996, gestaan.

Verder is gebleken uit een tekening van 2005 dat er tussen de twee stallen een bovengrondse dieseltank in een lekbak aanwezig is geweest. Door de huidige eigenaar is aangegeven dat deze tank destijds voor de aankoop van het perceel, omstreeks 2005, nog verwijderd is door de vorige eigenaar. In het voormalige melklokaal c.q. werkplaats staat sinds omstreeks 2005 een diesel noodaggregaat. De voormalige situatie tekeningen zijn opgenomen in de bijlage 7.

Tevens wordt vermeld dat er op de locatie een stortplaats met puin en/of bouw- en sloopafval aanwezig is sinds 1993. Gebleken is dat hier de kuilplaten overheen zijn gebouwd, echter zijn deze aanwezig op het naast gelegen kadastraal perceel nr. 930 welke buiten de onderhavige onderzoekslocatie valt.

2.4. Belendende percelen en omgeving onderzoekslocatie

De directe omgeving van de onderzoekslocatie bestaat uit:

- Noordzijde: landbouwgrond
- Oostzijde: Hoeveslag
- Zuidzijde: erfperceel
- Westzijde: landbouwgrond en erfperceel

Vooralsnog wordt niet verwacht dat de activiteiten van de belendende percelen een nadelige invloed hebben gehad op de bodemkwaliteit van onderhavige onderzoekslocatie.

2.5. Bodemonderzoek

Voorzover bekend is er niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Op het naast gelegen perceel Hoeveslag 3 is op ruim afstand in 1994 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door GP-Milieu-adviezen met rapportnummer: 409-1129-01, d.d. oktober 1994. Destijds is een locatie voor de nieuwbouw van een varkensschuur onderzocht. In de boven- en ondergrond zijn geen verhogingen aangetroffen. In het grondwater zijn licht verhoogde concentraties aan zink en dichloormethaan aangetoond.

Vooralsnog wordt niet verwacht dat de aangetroffen gehalten op het belendende perceel een nadelige invloed heeft gehad op de bodemkwaliteit van onderhavige onderzoekslocatie.

2.6. Bodemkwaliteitskaart

Uit gemeentelijke informatie is gebleken dat de bovengenoemde locatie binnen zones BG en OG overig (8 gemeenten) van de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart ligt. In deze zone worden gemiddeld in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan PAK en PCB aangetroffen. In de ondergrond worden gemiddeld lichte verhoogde gehalten aan PCB aangetroffen. Op basis van de 95-percentielwaarden kunnen in de boven- en ondergrond maximaal **industriewaarden** worden verwacht.

2.7. Toekomstig gebruik van het terrein

De bestemming van de onderzoekslocatie zal worden gewijzigd. Het voornemen is om definitief de agrarische bedrijfsactiviteiten te beëindigen. De varkensstallen zullen worden gesloopt en de voormalige rundveestal blijft behouden en is al in gebruik als caravanstalling. Ter plaatse van de varkensstallen wordt een nieuwe loods gebouwd voor een caravanstalling en opslag/verhuur.

2.8. Financieel/juridisch

Op het perceel hebben, voor zover bekend, geen calamiteiten plaatsgevonden waarbij de bodem verontreinigd is geraakt.

2.9. Regionale opbouw en geohydrologie

De regionale bodemopbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie is weergegeven in tabel 2.

Tabel 2: Regionale bodemopbouw

diepte m-mv	doorlatendheid	formatie	opmerking
0 - 0,4	matig	Formatie van Bontel	Midden en fijn zand
0,4 - 29,1	goed	Formatie van Kreftenheye	Midden en grof zand
29,1 - 33,4	Goed	Formatie van Drente	Grof en midden zand
33,4 - +	goed	Formatie van Peize en Formatie van Waalre	Grof en midden zand

Het maaiveld ter plaatse van de onderzoekslocatie ligt tussen op ca. 10,4 m+ NAP.

De regionale stromingsrichting van het diepe grondwater is vermoedelijk in noordelijke richting

De stromingsrichting van het freatisch grondwater wordt voornamelijk beïnvloed door de aanwezigheid van sloten en watergangen. De stromingsrichting van het freatisch grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie is onbekend.

2.10. Onderzoekshypothese

Conform de aanpak van de NEN 5740 dient, voorafgaand aan de uitvoering van het veld- en laboratoriumonderzoek, op basis van de verkregen informatie een hypothese te worden opgesteld. Het betreft hierbij een aanname met betrekking tot het al dan niet aanwezig zijn van bodemverontreiniging op de te onderzoeken locatie.

Agrarisch erf, werkplaats, voormalige bovengrondse dieseltank en ondergrondse dieseltank

Op basis van de gestelde informatie met betrekking tot de historie en het huidige gebruik van de onderzoekslocatie, wordt de onderzoekslocatie beschouwd als “verdacht” ten aanzien van bodemverontreiniging. Bij verdachte locaties luidt de onderzoekshypothese dat de bodem verontreinigd is met stoffen in concentraties boven de waarden voor landbouw/natuur (grond) en/of de streefwaarde (grondwater).

Voor het toetsen van bovenstaande hypothese is de onderzoeksstrategie “verdacht” uitgevoerd. Deze strategie is verder uitgewerkt in hoofdstuk 3.

Op basis van het vooronderzoek wordt de onderzoekslocatie onderverdeeld in vier deellocaties:

1. agrarisch erf (ca. 11.725 m²),
2. werkplaats (ca. 25 m²),
3. voormalige bovengrondse dieseltank (ca. 20 m²),
4. ondergrondse dieseltank (ca. 20 m²).

3. ONDERZOEKSPROGRAMMA

Ten behoeve van dit onderzoek is een programma voor veld- en laboratoriumwerk opgesteld.

Agrarisch erf en werkplaats

De onderzoeksopzet is gebaseerd op de Nederlandse Eindnorm voor verkennend bodemonderzoek (NEN 5740 versie oktober 2023) waarbij de onderzoeksstrategie voor verdachte locaties met diffuse bodembelasting (VED-HE-NL) is gehanteerd. Volgens de NEN5740 wordt de eerdergenoemde hypothese aanvaard indien in de grond en/of het freatisch grondwater concentraties van één of meerdere onderzochte parameters worden aangetroffen boven de waarden voor landbouw/natuur of streefwaarden. Hierbij dient rekening te worden gehouden met enige spreiding in de analyseresultaten evenals de ruimtelijke verdeling van de verontreinigde stof(fen) binnen de onderzoekslocatie.

Voormalige bovengrondse dieseltank en ondergrondse dieseltank

De onderzoeksopzet is gebaseerd op de Nederlandse Eindnorm voor verkennend bodemonderzoek (NEN 5740 versie oktober 2023) waarbij de onderzoeksstrategie voor verdachte locaties met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP en VEP-OO) is gehanteerd. Dit, omdat de bodem ter plaatse van de voormalige tank(s) mogelijk verontreinigd is met oliehoudende producten. Volgens de NEN5740 wordt de eerdergenoemde hypothese aanvaard indien in de grond en/of het freatisch grondwater concentraties van één of meerdere onderzochte parameters worden aangetroffen boven de waarden voor landbouw/natuur of streefwaarden.

Het veldonderzoek is uitgevoerd volgens de SIKB Beoordelingsrichtlijn voor Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (BRL SIKB 2000) en de Nederlandse Normen en Praktijk Richtlijnen (NEN en NPR) van het Nederlands Normalisatie-Instituut.

De verrichte veldwerkzaamheden en chemische analyses zijn weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: Verrichte veldwerkzaamheden en chemische analyses

(deel-)locatie	oppervlakte m ²	monsternamenpunten ¹⁾	Chemische analyses	
			grond ²⁾	grondwater ³⁾
Agrarisch erf, boringen 1 t/m 26	11.725	20 boringen tot 0,5 m-mv 4 boringen tot 2,0 m-mv 2 boringen met peilbuis	5 x NEN-bovengrond 2 x NEN-ondergrond	2 x NEN-grondwater
Werkplaats, boringen 101 t/m 104	25	3 boringen tot 1,0 m-mv 1 boring met peilbuis	1 x NEN-bovengrond 1 x NEN-ondergrond 1 x minerale olie en vluchtige aromaten	1 x NEN-grondwater
Vml. bovengrondse Dieseltank, boringen 201 t/m 203	20	2 boringen tot 1,0 m-mv 1 boring met peilbuis	2 x minerale olie en vluchtige aromaten	1 x minerale olie en vluchtige aromaten
Vml. ondergrond Dieseltank, boringen 301 en 302	20	1 boring tot 2,5 m-mv 1 boring met peilbuis	1 x minerale olie en vluchtige aromaten	1 x minerale olie en vluchtige aromaten

¹⁾ m-mv = meter minus maaiveld

²⁾ NEN-grond = zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn); PCB's; minerale olie (GC); PAK -VROM

³⁾ NEN-grondwater = zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn); vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen); minerale olie (GC); vluchtige organische halogeenverbindingen

De posities van de monsternamenpunten zijn in bijlage 5 weergegeven.

Ten tijde van het onderzoek was er geen informatie bekend over de situering van de voormalige ondergrond HBO-tank. Daarnaast is, gezien de voormalige bovengrondse dieseltank is gelegen boven de mestkelder en pompput in de voormalige rund/jongveestal, deze locatie niet onderzocht. Deze tank heeft geen nadelige invloed gehad op de bodemkwaliteit ter plaatse.

De chemische analyses zijn conform het AS3000 protocol uitgevoerd door het milieulaboratorium van AL-West B.V. te Deventer. AL-West B.V. beschikt over een accreditatie volgens NEN-EN-ISO 17025.

4. BODEMGEGEVENS

4.1. Bodemgesteldheid en zintuiglijke waarnemingen

Ten behoeve van het onderzoek is op 23 april 2025 een veldonderzoek uitgevoerd door A. Reit (erkend monsternemer volgens certificaat K44009) en R.J. Wijma (erkend monsternemer volgens certificaat K44009). Het opgeboorde materiaal is in het veld beoordeeld op textuur, (afwijkende) kleuren en zintuiglijk waarneembare verontreinigingen. De bemonstering heeft plaatsgevonden conform de NEN5742 en/of NEN5743.

Daarnaast is voor de opgeboorde grond een olie-op-water-test gedaan: via dompeling van een met olie verontreinigd grondmonster in water ontstaat er een zichtbare film op het water. De grootte en de kleurschakering hiervan kunnen een indicatie zijn voor de mate van olieverontreiniging.

Op basis van de historie van het perceel en het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat onderhavige locatie als een niet verdachte locatie voor de aanwezigheid van asbest kan worden beschouwd. Deze conclusie wordt bevestigd doordat tijdens de boorwerkzaamheden op of in de bodem op basis van zintuiglijke waarnemingen (terreininspectie) geen asbestverdacht materiaal is geconstateerd.

De overige veldwaarnemingen zijn samengevat in tabel 4. De boorprofielen met veldwaarnemingen zijn opgenomen in bijlage 2.

Tabel 4: Veldwaarnemingen

Boring	Traject (m-mv)	Waarneming
20	0,1-0,15	Sterk grind
24	0,5-1,0	Laagjes klei
201	0,4-0,8	Onbekende sterke geur/vermoedelijk zetmeel

4.2. Samenstelling grondmengmonsters

Op basis van de bodemopbouw en de zintuiglijke waarnemingen zijn grondmonsters geselecteerd voor chemische analyse. Bij het samenstellen van de grondmengmonsters is als uitgangspunt gehanteerd dat een mengmonster kan worden samengesteld uit individuele grondmonsters, indien het bodemmateriaal min of meer dezelfde samenstelling heeft.

De samenstelling van de grond(meng)monsters is vermeld in tabel 5.

Tabel 5: Samenstelling grond(meng)monsters

Grond(meng)monster	Samengesteld uit boringen	Diepte (m-mv)	Opmerking
Agrarisch erf			
MM1	1 t/m 4	0,0-0,5	-
MM2	5+6+12+13	0,0-0,5	-
MM3	11+23+25	0,0-0,5	-
	7	0,0-0,2	-
MM4	16+17	0,0-0,5	-
MM5	19	0,1-0,5	-
	21	0,18-0,6	-
MM6	10		
	13	1,0-2,0	-
	15	0,7-1,2	-
	15	1,6-2,0	-
MM7	18	1,0-2,0	-
	21	1,3-2,0	-
	24	1,5-2,0	-
Werkplaats			
MM8	101	0,17-0,5	-
	102+104	0,1-0,5	-
MM9	101 t/m 104	0,5-1,0	-
M10	103	0,15-0,35	-
Vml. Bovengrondse dieseltank			
MM11	201	0,0-0,4	-
	202+203	0,1-0,5	-
M12	202	0,1-0,3	-
Vml. Ondergrondse dieseltank			
MM13	301	1,4-2,4	-
	302	1,5-2,5	-

5. RESULTATEN METINGEN EN CHEMISCHE ANALYSES

5.1. Meetgegevens grondwater

Voordat de peilbuizen zijn bemonsterd, is de waterstand in de peilbuizen gemeten. Tevens zijn het elektrisch geleidingsvermogen (EC), troebelheid (NTU) en de zuurgraad (pH) van het water bepaald. De grondwatermonsters zijn in het veld, voor zover noodzakelijk, gefiltreerd en geconserveerd. De bemonstering heeft plaatsgevonden conform de NEN5744. De resultaten van de metingen zijn weergegeven in tabel 6. De watermonsternamen zijn op 1 mei 2025 uitgevoerd door A. Reit (erkend monsternemer volgens certificaat K44009).

Tabel 6: Meetgegevens grondwater

Peilbuis	Filterdiepte m-mv	Waterstand m-mv	zuurgraad (pH)	elektrisch geleidings- vermogen µS/cm	Troebelheid NTU	Afgepompt liter	Toestro- ming	Monster belucht?
Overig terrein								
18	2,6-3,6	1,91	5,8	580	7,1	5	goed	nee
24	2,55-3,55	1,84	6,3	491	6,3	5	goed	nee
werkplaats								
104	2,6-3,6	1,87	6,4	540	8,4	5	goed	nee
Vml. bovengrondse dieseltank								
201	2,6-3,6	1,93	6,3	593	8,4	5	goed	nee
Vml. ondergrondse dieseltank								
302	2,6-3,6	1,89	5,7	589	9,3	5	goed	nee

De gemeten pH en EC zijn normale waarden voor een natuurlijke situatie in deze omgeving.

De meetresultaten van het grondwater hebben geen aanleiding gegeven tot het bijstellen van het onderzoeksprogramma.

5.2. Toetsingskader

Om de mate van verontreiniging van de bodem te kunnen beoordelen, zijn de chemische analysesresultaten van de grond en het grondwater getoetst aan de richtlijnen die zijn opgesteld door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) en Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW). Hierbij zijn de gehalten van de grond getoetst aan de Interventiewaarden bodemkwaliteit (landbodem) uit bijlage IIA in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Tevens zijn de gehalten van de grondanalyses getoetst aan de kwaliteitseisen voor de indeling van landbodem, grond en baggerspecie in kwaliteitsklassen, zoals opgenomen in bijlage B van de Regeling Bodemkwaliteit 2022. Dit ten behoeve van het toepassen van grond en baggerspecie. Voor het grondwater zijn geen interventiewaarden opgenomen in de algemene Rijksregels. De concentraties met betrekking tot grondwater zijn opgenomen in de omgevingsverordening van de betreffende provincie of omgevingsplan van de betreffende gemeente. Afhankelijk van de beschikbaarheid van deze verordening of omgevingsplan worden de concentraties getoetst aan deze betreffende waarden. Als deze niet beschikbaar zijn worden deze getoetst aan de signaalparameters voor beoordeling grondwatersanering uit bijlage Vd van het Besluit Kwaliteit leefomgeving (Bkl), deze zijn vergelijkbaar met de voormalige interventiewaarden voor grondwater. In het algemeen zijn deze signaalparameters voor grondwatersanering leidend in de omgevingsverordening of omgevingsplan. Zowel de interventiewaarden bodemkwaliteit en signaalparameters voor beoordeling grondwatersanering komen overeen met de voormalige interventiewaarden voor grond en grondwater uit de circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013.

Derhalve bij de uitrol van de omgevingswet-toetsen geen duidelijk beeld wordt verkregen van de noodzaak voor nader bodemonderzoek en toetsing voor de veiligheidsklassen voor werkzaamheden in verontreinigde grond (CROW 400), worden de resultaten van de grond tevens getoetst aan de oude T.12 toetsing conform Wet Bodembescherming. Bij de T.12 toetsing wordt duidelijk zichtbaar wanneer er sprake is van een zogenaamde tussenwaarde overschrijding (gemiddelde van de voormalige achtergrondwaarde en interventiewaarde). Met deze toetsing kan worden vastgesteld of er mogelijk aanvullend en/of nader onderzoek noodzakelijk is. Ook is de tussenwaarde relevant voor het bepalen van de veiligheidsklassen in een verontreinigde bodem.

Daarnaast dient te worden opgemerkt dat de nieuwe toetsing gebaseerd is op de oude en nagenoeg overeen komt met de oude toetsing. Hierbij is echter alleen de terminologie voor de klassenindeling gewijzigd. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de signaalwaarden conform T1001. De voormalige interventiewaarden komen namelijk overeen met de signaalparameters voor beoordeling grondwatersanering uit het Bkl. Daarnaast zijn de oude normen zoals de streefwaarde (voor grondwater) nog relevant als een aanvulling op de onderbouwing van duurzaam bodembeheer, bepaling van de veiligheidsklassen en de gewenste gebiedskwaliteit in omgevingsvisies, omgevingsplannen en omgevingsverordeningen.

Ten behoeve van de oude toetsing wordt gebruik gemaakt van de begrippen achtergrond-, streef-, tussen- en interventiewaarde.

De oude achtergrondwaarden zijn landelijk geldende waarden voor een multifunctionele bodemkwaliteit en geven de bovengrens aan voor wat in de dagelijkse praktijk 'schone grond' wordt genoemd. Deze achtergrondwaarden zijn vastgesteld op basis van gehalten zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden. Dit betreft in de huidige regelgeving de benaming landbouw/natuur. Dit omdat dergelijke gronden niet aan belasting door lokale verontreinigingsbronnen onderhevig zijn. De streefwaarde (S) geeft het concentratieniveau in grondwater aan waarboven wel en waaronder géén sprake is van een aantoonbare verontreiniging.

De tussenwaarde geeft het concentratieniveau van de grond of grondwater aan waarbij mogelijk aanvullend en/of nader onderzoek is gewenst om uit te sluiten of de milieuhygiënische kwaliteit van toelaatbare kwaliteit is. Wel dient te worden opgemerkt dat deze waarde sinds 2009 niet meer voor komt in de NEN 5740 en dus geen formele status heeft.

De interventiewaarde/signaalwaarde (I) geeft het concentratieniveau in de grond of grondwater aan waarboven de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, dier en plant heeft, in ernstige mate kunnen zijn verminderd.

Een invulling van de instructieregels voor het toelaten van een bouwactiviteit van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie is opgenomen in het Bkl. Waarbij voorafgaand dient te worden bepaald of de bodemkwaliteit van toelaatbare kwaliteit is. Voor het bepalen van de toelaatbare bodem kwaliteit is in het algemeen artikel 22.30 van de bruidsschat van toepassing. De bodemkwaliteit is onvoldoende als bij een omvang van meer dan 25 m³ bodemvolume de Interventiewaarde bodemkwaliteit, uit bijlage IIA van het Bal, wordt overschreden. Voor asbest geldt geen volumecriterium. Bij een onvoldoende kwaliteit is sanering van de bodem of zijn beschermende maatregelen noodzakelijk. Voor de kwaliteit van het grondwater zijn geen rijksregels opgesteld. Derhalve is er geen sprake van algemene beoordelingsregels. De voorschriften zijn in de omgevingsverordening of het omgevingsplan opgenomen en zijn afhankelijk van de betreffende provincie/gemeente.

Over de hoeveelheid grond of grondwater waarop een eventuele overschrijding van de interventiewaarde of signaalwaarde voorkomt in de bodem, kan tijdens een eerste verkennend bodemonderzoek meestal nog geen betrouwbare uitspraak worden gedaan. Daarom kunnen dan, op basis van de resultaten van een eerste onderzoek, meestal ook geen conclusies worden getrokken ten aanzien van de omvang en ernst van het eventuele verontreinigingsgeval.

Bij de getoetste waarden conform T.12 is tevens een index opgenomen. Deze index is als volgt berekend: $\text{Index} = (\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{I} - \text{AW})$. Een negatieve waarde voor de index houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD) lager is dan de oude achtergrondwaarde c.q. landbouw/natuur. Bij een index boven de 1 ligt de gestandaardiseerde meetwaarde boven de interventiewaarde. Een index tussen de 0 en 0,5 betekent dat de gestandaardiseerde meetwaarde (ver) onder de interventiewaarde/signaalwaarde ligt. Een index tussen de 0,5 en 1 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (dicht) bij de interventiewaarde/signaalwaarde ligt (overschrijding voormalige tussenwaarde). Afhankelijk van de specifieke situatie kan dit aanleiding geven voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader onderzoek. Met een nader bodemonderzoek kan de ernst, aard en omvang van de situatie worden vastgesteld. Een nader onderzoek kan worden uitgevoerd als er een duidelijke indicatie bestaat van onaanvaardbare risico's voor de leefomgeving. Afhankelijk van het doel van het onderzoek kan worden overwogen of het uitvoeren van een nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Nader bodemonderzoek betreft in alle gevallen maatwerk.

Bij de toetsing worden de gemeten gehalten aan de hand van geanalyseerde of geschatte gehalten organische stof en lutum met BOTOVA-gevalideerde software omgerekend naar zogenaamde standaardbodemcondities (bodem met 10% organische stof en 25% lutum). Deze gestandaardiseerde meetwaarden worden vergeleken met de vaste normwaarden.

Door een aantal wijzigingen in de Regeling Bodemkwaliteit zijn per 1 april 2009 de normen voor barium in grond tijdelijk buiten werking gesteld. Onder de nieuwe rijksregels zijn deze regels voor barium nog steeds van kracht. Als blijkt dat verhoogde gehalten aan barium worden veroorzaakt door antropogene bronnen, kan het bevoegd gezag dit gehalte beoordelen aan de voormalige interventiewaarde.

5.3. Analyseresultaten

In bijlage 4 zijn de toetsingstabellen opgenomen met alle analyseresultaten, de omgerekende analyseresultaten (GSSD) en de bijbehorende toetsingsresultaten (waarden kleiner dan de detectielimiet zijn niet omgerekend). Tevens is in de toetsingstabel de indicatieve waarde voor hergebruik, conform de toetsing Besluit Bodem Kwaliteit, opgenomen. In de tabellen 7, 8 en 9 wordt een samenvatting weergegeven van de toetsingsresultaten van respectievelijk grond en grondwater. De analyserapporten zijn opgenomen in bijlage 3.

Tabel 7: Samenvatting toetsingsresultaten grond(meng)monsters (gehalten in mg/kg ds., tenzij anders vermeld)

	Parameters	Resultaat	GSSD	AW	I	T index	Toets oordeel	Toetsing BBK
Agrarisch erf								
MM1 (0,0-0,5 m-mv) Samenstelling: 1 t/m 4	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
MM2 (0,0-0,5 m-mv) Samenstelling: 5+6+12+13	Cadmium (Cd) Kobalt (Co) overige parameters NEN-pakket	0,51 14 -	0,64 21,3 -	0,6 15 -	13 190 -	0,0032 0,036 -	> AW en <= T > AW en <= T < AW	Wonen Wonen Landbouw/natuur
MM3 (0,0-0,5 m-mv) Samenstelling: 7+11+23+25	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
MM4 (0,0-0,5 m-mv) Samenstelling: 16+17	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
MM5 (0,1-0,6 m-mv) Samenstelling: 19+21	Kobalt (Co) overige parameters NEN-pakket	6,8 -	18 -	15 -	190 -	0,017 -	> AW en <= T < AW	Wonen Landbouw/natuur

Tabel 8: Samenvatting toetsingsresultaten grond(meng)monsters (gehalten in mg/kg ds., tenzij anders vermeld)

	Parameters	Resultaat	GSSD	AW	I	T index	Toets oordeel	Toetsing BBK
MM6 (0,7-2,0 m-mv) Samenstelling: 10+13+15	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
MM7 (1,0-2,0 m-mv) Samenstelling: 18+21+24	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
Werkplaats								
MM8 (0,1-0,5 m-mv) Samenstelling: 101+102+104	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
MM9 (0,5-1,0 m-mv) Samenstelling: 101 t/m 104	parameters NEN-pakket	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
M10 (0,15-0,35 m-mv) Samenstelling: 103	Minerale olie C10-C40	< 35	122	190	5000	-1	< AW	Landbouw/natuur
	Vluchtige aromaten	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
Voormalige bovengrondse dieseltank								
MM11 (0,0-0,4 m-mv) Samenstelling: 201 t/m 203	Minerale olie C10-C40	< 35	122	190	5000	-1	< AW	Landbouw/natuur
	Vluchtige aromaten	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
M12 (0,1-0,3 m-mv) Samenstelling: 202	Minerale olie C10-C40	< 35	122	190	5000	-1	< AW	Landbouw/natuur
	Vluchtige aromaten	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur
Voormalige ondergrondse dieseltank								
MM13 (1,5-2,5 m-mv) Samenstelling: 301+302	Minerale olie C10-C40	< 35	122	190	5000	-1	< AW	Landbouw/natuur
	Vluchtige aromaten	-	-	-	-	-	< AW	Landbouw/natuur

AW	Achtergrondwaarde c.q. landbouw/natuur
I	Interventiewaarde bodemkwaliteit
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde
T-index	Index voor de afwijking van Gstandaard tov gemiddelde van Achtergrondwaarde en Interventiewaarde
Toets oordeel	Parameteroordeel op basis van de waarde bij 'T Index'
Toetsing BBK	Indicatieve waarden voor hergebruik van de geanalyseerde grond, conform toetsing Besluit Bodem Kwaliteit
Index < 0	Gstandaard < AW
0 < Index < 0,5	Gstandaard ligt tussen de AW en de oude T
0,5 < Index < 1	Gstandaard ligt tussen de oude T en I
Index > 1	I overschreden
-	Geen verhoogde gehalten ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur
NEN-pakket	Zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn); PCB's; minerale olie (GC); PAK som 10

Tabel 9: Samenvatting toetsingsresultaten grondwatermonster (concentraties in µg/l, tenzij anders vermeld)

	Parameters	Resultaat	GSSD	SW	I	T index	Toets oordeel
Agrarisch erf							
Peilbuis 18 Filterstelling: 2,6-3,6 m-mv	Barium (Ba) Naftaleen overige parameters NEN-pakket	52 0,12 -	52 0,12 -	50 0,01 -	625 70 -	0,0035 0,0016 -	> SW en <= T > SW en <= T < SW
Peilbuis 24 Filterstelling: 2,55-3,55 m-mv	Barium (Ba) overige parameters NEN-pakket	110 -	110 -	50 -	625 -	0,1 -	> SW en <= T < SW
Werkplaats							
Peilbuis 104 Filterstelling: 2,6-3,6 m-mv	Barium (Ba) Naftaleen overige parameters NEN-pakket	62 0,058 -	62 0,058 -	50 0,01 -	625 70 -	0,02 0,0007 -	> SW en <= T > SW en <= T < SW
Voormalige bovengrondse dieseltank							
Peilbuis 201 Filterstelling: 2,6-3,6 m-mv	Naftaleen Minerale olie C10-C40 overige vluchtige aromaten	0,028 < 50 -	0,028 35 -	0,01 50 -	70 600 -	0,0003 -1 -	> SW en <= T < SW < SW
Voormalige ondergrondse dieseltank							
Peilbuis 302 Filterstelling: 2,6-3,6 m-mv	Minerale olie C10-C40 overige vluchtige aromaten	< 50 -	35 -	50 -	600 -	-1 -	< SW < SW

SW	Streefwaarde
I	Interventiewaarde c.q. signaalparameter voor grondwatersanering
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde
T-index	Index voor de afwijking van Gstandaard tov gemiddelde van Streefwaarde en Interventiewaarde
Toets oordeel	Parameteroordeel op basis van de waarde bij 'T Index'
Index < 0	Gstandaard < SW
0 < Index < 0,5	Gstandaard ligt tussen de SW en de oude T
0,5 < Index < 1	Gstandaard ligt tussen de oude T en I
Index > 1	I overschreden
-	Geen verhoogde concentraties ten opzichte van de streefwaarden
NEN-pakket	zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni en Zn); vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen); minerale olie (GC); vluchtige organische halogeenverbindingen

5.4. Toelichting analyseresultaten

Op basis van de veldwaarnemingen en de analyseresultaten kan de bodemkwaliteit als volgt worden toegelicht:

Grond, agrarisch erf

In de mengmonsters MM1, MM3, MM4 (0,0-0,5 m-mv), MM6 (0,7-2,0 m-mv) en MM7 (1,0-2,0 m-mv) zijn geen van de geanalyseerde parameters in een verhoogde concentratie ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur aangetroffen.

In mengmonster MM2 (0,0-0,5 m-mv) zijn de gehalten aan cadmium en kobalt verhoogd aangetoond ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur.

In mengmonster MM5 (0,1-0,6 m-mv) is het gehalte aan kobalt verhoogd aangetoond ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur.

Grond, werkplaats

In mengmonsters MM8 (0,1-0,5 m-mv), MM9 (0,5-1,0 m-mv) en M10 (boring 103: 0,15-0,35) zijn geen van de geanalyseerde parameters in een verhoogde concentratie ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur aangetroffen.

Grond, voormalige bovengrondse dieseltank

In mengmonsters MM11 (0,0-0,4 m-mv) en M12 (boring 103: 0,1-0,3) zijn geen van de geanalyseerde parameters in een verhoogde concentratie ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur aangetroffen.

Grond, voormalige ondergronds dieseltank

In mengmonster MM13 (1,5-2,5 m-mv) zijn geen van de geanalyseerde parameters in een verhoogde concentratie ten opzichte van de waarden voor landbouw/natuur aangetroffen.

De licht verhoogde gehalten met zware metalen in de bovengrond van MM2 en MM5 hangen vermoedelijk samen met het langdurig menselijk gebruik van het terrein. In de bebouwde omgeving worden regelmatig dergelijke gehalten aangetroffen.

Wel dient rekening te worden gehouden met het feit dat de conserveringstermijn van een aantal monsters ten behoeve van de naftaleen en/of vluchtige aromaten analyse zijn overschreden. Dit is enkel het gevolg van een verstoring in het interne logistieke proces op het lab.

Door het overschrijden van de conserveringstermijn kunnen de resultaten mogelijk beïnvloed zijn. Uit navraag bij het laboratorium blijkt dat de analyses enkele dagen na het verstrijken van de betreffende conserveringstermijn zijn ingezet (wat het zekerstelmoment van het gehalte is), waardoor een eventuele beïnvloeding van de resultaten minimaal zal zijn. Daarnaast wordt op basis van de verkregen resultaten en zintuigelijke waarnemingen, de resultaten als representatief geacht.

Voor de volledigheid dient te worden vermeld dat bij analyse van mengmonsters de gehalten bij separate analyse van individuele deelmonsters zowel hoger als lager kunnen uitvallen.

Grondwater, agrarisch erf

Analytisch zijn in het grondwater ter plaatse van peilbuis 8, ten opzichte van de streefwaarde, verhoogde concentraties aan barium en naftaleen aangetoond.

Analytisch is in het grondwater ter plaatse van peilbuis 24, ten opzichte van de streefwaarde, een verhoogde concentratie aan barium aangetoond.

Grondwater, werkplaats

Analytisch zijn in het grondwater ter plaatse van peilbuis 104, ten opzichte van de streefwaarde, verhoogde concentraties aan barium en naftaleen aangetoond.

Grondwater, voormalige bovengrondse dieseltank

Analytisch is in het grondwater ter plaatse van peilbuis 201, ten opzichte van de streefwaarde, een verhoogde concentratie aan naftaleen aangetoond

Grondwater, voormalige ondergrondse dieseltank

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 302 is geen van de geanalyseerde parameters in een verhoogde concentratie ten opzichte van de streefwaarde aangetroffen.

De licht verhoogde concentraties aan barium in het grondwater kunnen mogelijk worden toegeschreven aan de natuurlijke samenstelling van regionaal aanwezige sedimenten. In de loop der tijd is het sedimentmateriaal verweerd waarbij het aanwezige barium is uitgespoeld naar het grondwater, waar het momenteel als een van nature verhoogde achtergrondconcentratie wordt aangetroffen.

De oorzaak van de licht verhoogde concentraties aan naftaleen is niet direct herleidbaar. Gezien deze geringe verhoging in drie peilbuizen verspreid over het agrarisch erf is aangetroffen is geen exacte oorzaak aan te wijzen. In het laboratorium worden vaker, ook bij geheel onverdachte locaties, dergelijke gehalten aangetoond.

De gemeten zuurgraad (pH) en geleidbaarheid (EC) zijn niet afwijkend voor het plaatselijke bodemtype.

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

6.1. Samenvatting

In opdracht van DLV Advies & Resultaat is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Hoeveslag 9 te Didam. In het uitgevoerde bodemonderzoek is door middel van de bemonstering en analyse van grond en grondwater de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vastgesteld.

Van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie is het volgende beeld verkregen:

Agrarisch erf

- Zintuiglijk is er zeer plaatselijk een sterke bijmenging met grind waargenomen in een toplaag. Verder zijn er geen bodemvreemde materialen en/of andere bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op verontreinigingen in de bodem;
- Op basis van de historie van het perceel en het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat onderhavige locatie als een niet verdachte locatie voor de aanwezigheid van asbest kan worden beschouwd. Deze conclusie wordt bevestigd doordat tijdens de boorwerkzaamheden op of in de bodem op basis van zintuiglijke waarnemingen geen asbestverdacht materiaal is geconstateerd;
- Analytisch zijn in grondmengmonster MM2 (0,0-0,5 m-mv) licht verhoogde gehalten aan cadmium en kobalt geconstateerd;
- Analytisch is in grondmengmonster M5 (0,1-0,6 m-mv) een licht verhoogd gehalte aan kobalt geconstateerd;
- Analytisch zijn in de overige grondmengmonsters MM1, MM3, MM4 (0,0-0,5 m-mv), MM6 (0,7-2,0 m-mv) en MM7 (1,0-2,0 m-mv) geen verhoogde gehalten geconstateerd;
- Analytisch zijn in het grondwater ter plaatse van peilbuis 18 licht verhoogde concentraties aan barium en naftaleen geconstateerd;
- Analytisch is in het grondwater ter plaatse van peilbuis 24 een licht verhoogde concentratie aan barium geconstateerd.

Werkplaats

- Zintuiglijk zijn er geen bodemvreemde materialen en/of andere bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op verontreinigingen in de bodem;
- Analytisch zijn in alle grond(meng)monsters MM8 (0,1-0,5 m-mv), MM9 (0,5-1,0 m-mv) en M10 (boring 103: 0,15-0,35 m-mv) geen verhoogde gehalten geconstateerd;
- Analytisch is in het grondwater ter plaatse van peilbuis 104 licht verhoogde concentraties aan barium en naftaleen geconstateerd.

Voormalige bovengrondse dieseltank

- Met uitzondering van een plaatselijk sterke geur van vermoedelijk zetmeel, zijn er geen bodemvreemde materialen en/of andere bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op verontreinigingen in de bodem;
- Analytisch zijn in beide grond(meng)monsters MM11 (0,0-0,4 m-mv) en M12 (boring 202: 0,1-0,3 m-mv) geen verhoogde gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten geconstateerd;
- Analytisch is in het grondwater ter plaatse van peilbuis 201 een licht verhoogde concentratie aan naftaleen geconstateerd.

Voormalige ondergrondse dieseltank

- Zintuiglijk zijn er geen bodemvreemde materialen en/of andere bijzonderheden waargenomen die kunnen duiden op verontreinigingen in de bodem;
- Analytisch zijn in grondmengmonsters MM13 (1,5-2,5 m-mv) geen verhoogde gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten geconstateerd;
- Analytisch zijn in het grondwater ter plaatse van peilbuis 302 geen verhoogde concentraties aan minerale olie en vluchtige aromaten geconstateerd.

6.2. Conclusies en aanbevelingen

Gezien de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat de voor de onderzoekslocatie opgestelde hypothese “verdachte locatie”, grotendeel juist is. Er zijn immers ter plaatse van de voormalige ondergrondse dieseltank geen verhoogde gehalten/concentraties aangetoond, waardoor de hypothese wordt verworpen. Ter plaatse van de overige locaties zijn geringe verhoogde gehalten/concentraties aangetroffen, waardoor de hypothesen worden gehandhaafd.

De geconstateerde verhoogde gehalten liggen onder de indexwaarde van 0,5 en/of interventiewaarde en vormen géén aanleiding tot het instellen van een nader bodemonderzoek.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaan er, vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien, geen belemmeringen ten aanzien van het gebruik van het terrein en de afgifte van een omgevingsvergunning ten behoeve van de geplande bouwactiviteiten en bestemmingswijziging op het terrein. De milieuhygiënische kwaliteit voldoet aan de ‘toelaatbare bodemkwaliteit’ voor een bodemgevoelige locatie.

CROW

Bij het uitvoeren van civiele werkzaamheden in de verontreinigde bodem dient rekening te worden gehouden met de voorlopige veiligheidsklasse welke conform CROW 400 (ingangsdatum 1 januari 2019) kan worden bepaald. Op basis van de verkregen onderzoeksresultaten kan met behulp van de rekentool van het CROW, publicatie 400, een berekening worden uitgevoerd. Derhalve er geen sprake is van een tussenwaarde en/of een interventiewaarde overschrijding, kan worden geconcludeerd dat voor werken in de bodem geen veiligheidsklassen van toepassing zijn. Voor eventuele werkzaamheden in de bodem zijn de voorschriften volgens de ‘basishygiëne’ van toepassing.

Asbest

Op basis van de historie van het perceel, de uitgevoerde maaiveldinspectie en de zintuiglijke waarnemingen tijdens de boorwerkzaamheden -waarbij geen asbestverdachte materialen zijn aangetroffen- is het aannemelijk dat er geen sprake is van een verontreiniging van de bodem met asbest. Indien hierover echter meer zekerheid is gewenst, wordt geadviseerd een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5707 of NEN 5897 uit te laten voeren.

PFAS

In onderhavig bodemonderzoek is geen analyse verricht op de parameters van het PFAS pakket. Een PFAS-analyse is alleen noodzakelijk bij een keuring conform BRL SIKB 1000, protocol 1001 en/of de locatie dient verdacht te zijn voor PFAS. Mogelijk kan voor de afvoer van grond vanaf de locatie een PFAS analyse worden verlangd. Bijvoorbeeld ten behoeve van een sanering c.q. verwijdering en afvoeren van verontreinigde grond.

Hergebruik van grond

Voor de volledigheid kan nog worden vermeld dat de grond naar verwachting zonder beperkingen kan worden hergebruikt. Hierbij dient te worden opgemerkt dat dit een indicatieve toetsing aan de Regeling en het Besluit Bodemkwaliteit (2022) betreft; het uitgevoerde onderzoek betreft immers geen partijkeuring conform BRL SIKB 1000, protocol 1001.

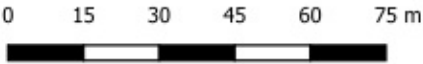
6.3. Slotopmerking

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de huidige inzichten en algemeen gebruikelijke methoden. Hoewel het verrichte veldonderzoek, zoals ieder milieutechnisch onderzoek, steekproefsgewijs is uitgevoerd, is ernaar gestreefd om representatieve monsters te verkrijgen. Het is echter nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de bodem voorkomen. Klijn Bodemonderzoek B.V. acht zich niet aansprakelijk voor de schade die hieruit voort kan vloeien.

Het uitgevoerde onderzoek is een momentopname, waardoor de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheid hebben. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van een onderzoek, bijvoorbeeld door het bouwrijp maken van de locatie, aanvoer van grond van elders zonder kwaliteitsgegevens of verspreiding van verontreinigingen van verder gelegen terreinen via het grondwater. Naarmate de periode tussen uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden bij het gebruik van de gegevens.

De conclusies zijn deels gebaseerd op de analyse van gegevens die door de opdrachtgever en derden zijn verstrekt. Wij nemen daarom geen verantwoording voor de gevolgen van fouten door verzuiming in informatie of factoren dan wel informatie die niet toegankelijk was voor ons, of die wij niet hebben kunnen achterhalen in het normale verloop van het onderzoek.

Bijlage 1: Ligging van de locatie en kadastrale kaart



Schaal 1 : 1.500

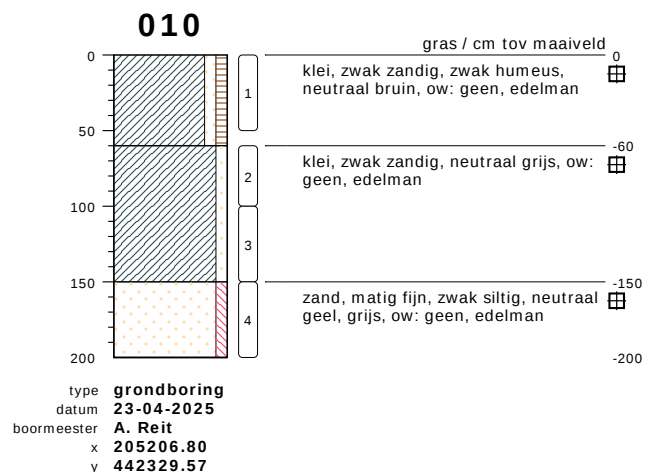
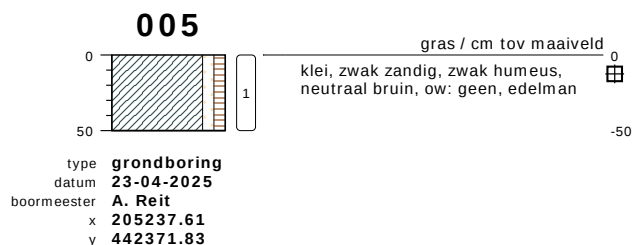
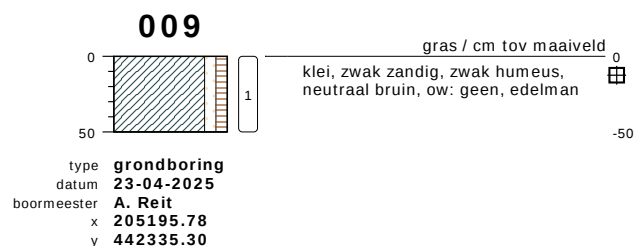
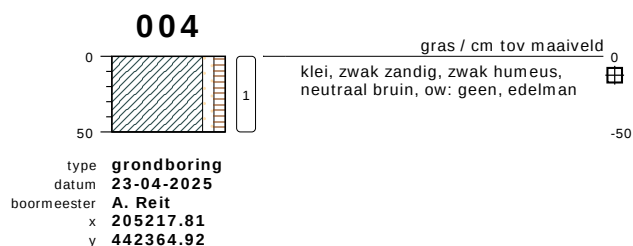
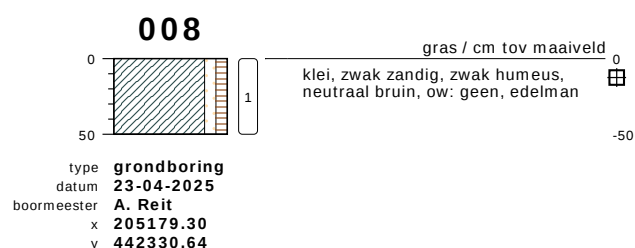
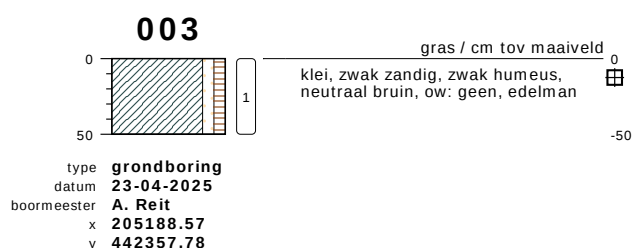
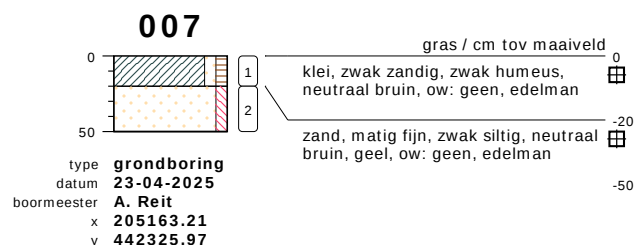
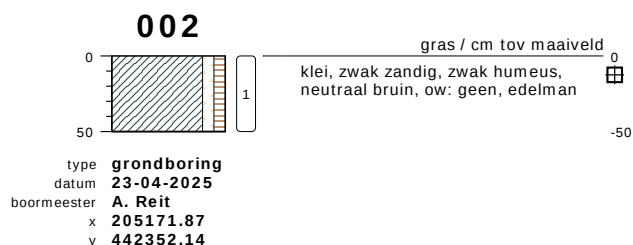
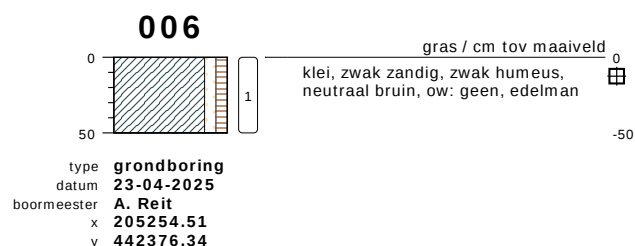
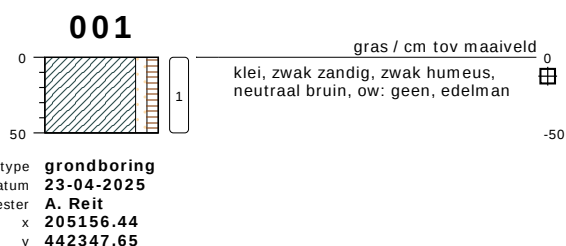


Legenda

- Az Weg
- Az Water
- Az Nummeraanduidingreeks
- Bebouwing
- Voorlopig
- Administratief
- Definitief
- Bijpijling
- Az Label
- Perceel

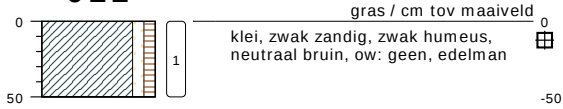
Locatie adres	Hoeveslag 9 te Didam
Kadastrale gemeente	didam
Sectie	P
Perceel	793

Bijlage 2: Boorprofielen en legenda

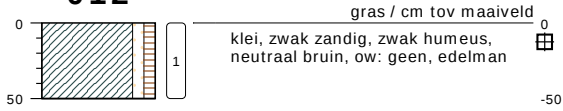


bodemprofielen schaal 1:50

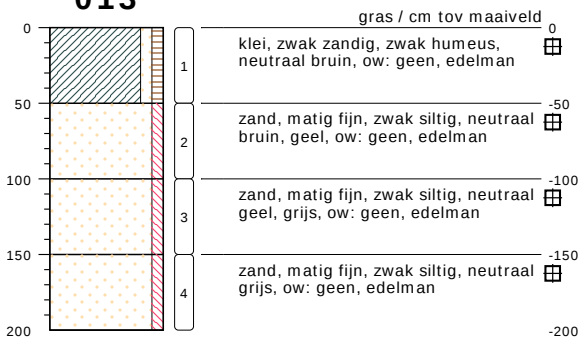
onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**
projectcode **25KL112**
getekend conform **NEN 5104**

011

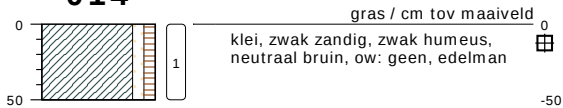
type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205226.51**
y **442338.87**

012

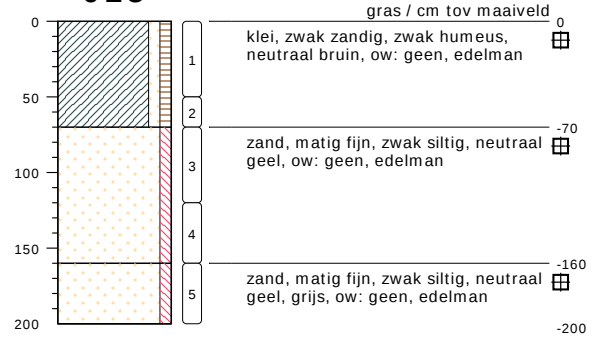
type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205241.65**
y **442353.95**

013

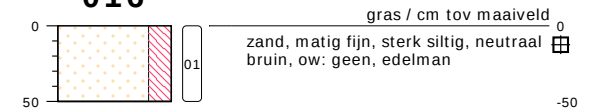
type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205261.28**
y **442359.13**

014

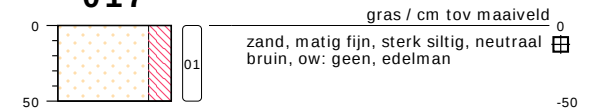
type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205166.22**
y **442307.41**

015

type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205169.12**
y **442288.73**

016

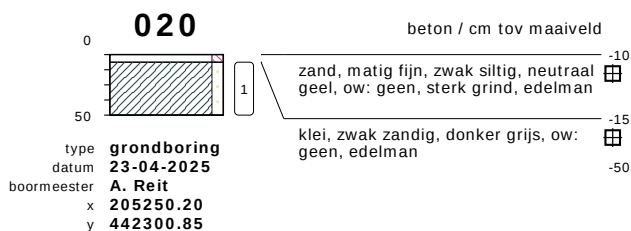
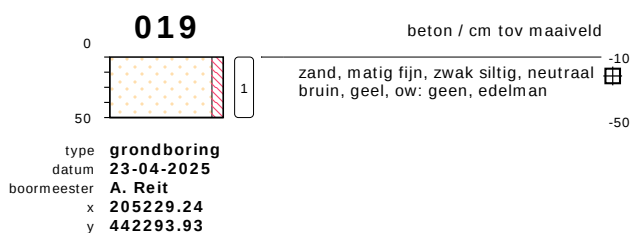
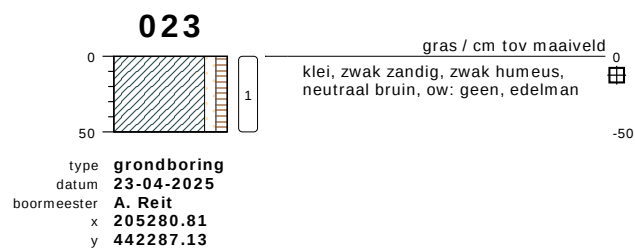
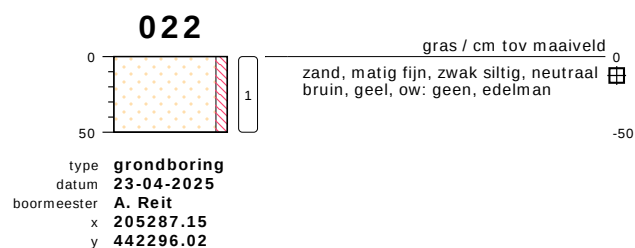
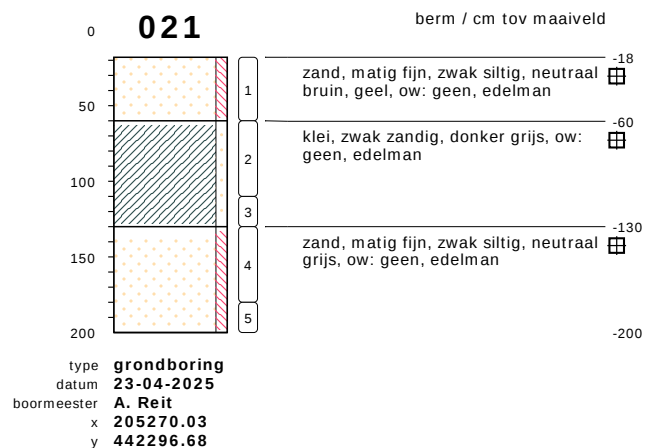
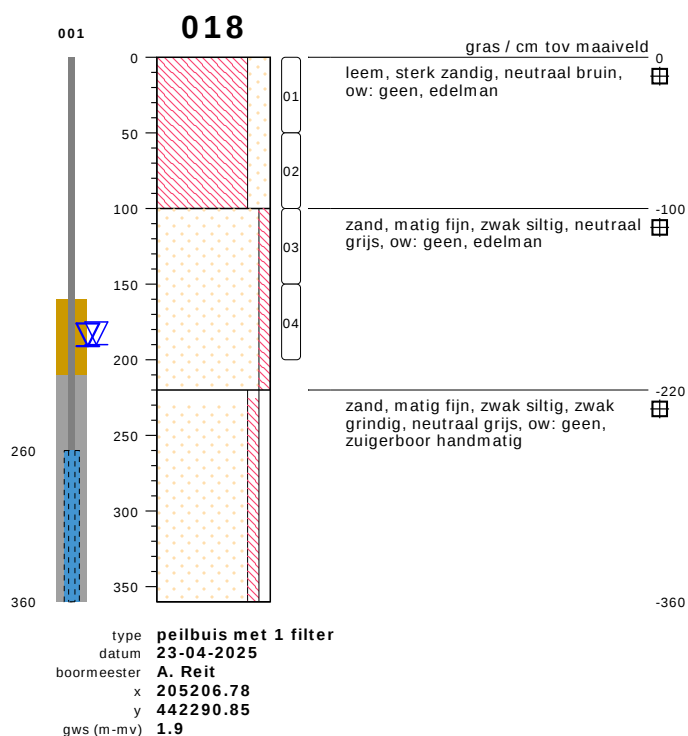
type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205178.61**
y **442284.64**

017

type **grondboring**
datum **23-04-2025**
boormeester **A. Reit**
x **205194.68**
y **442289.45**

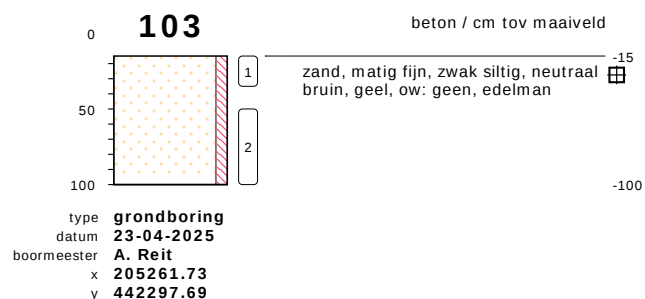
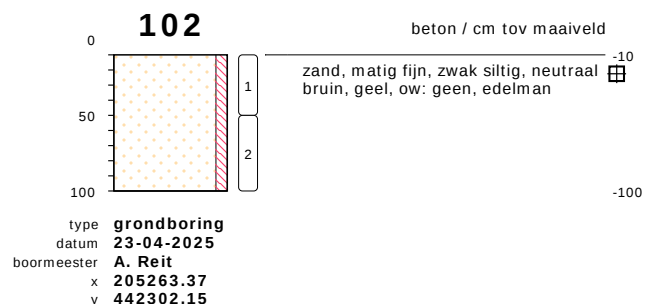
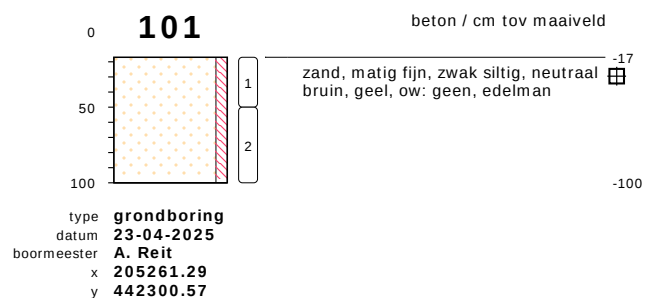
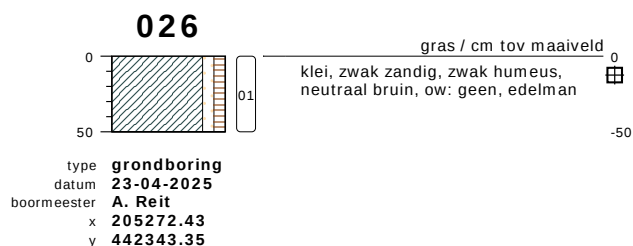
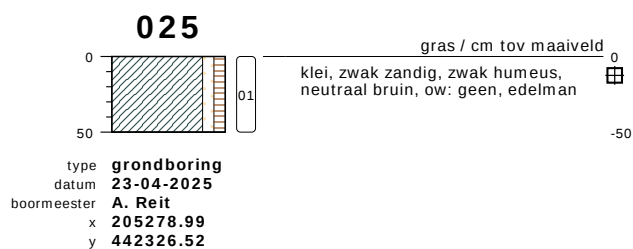
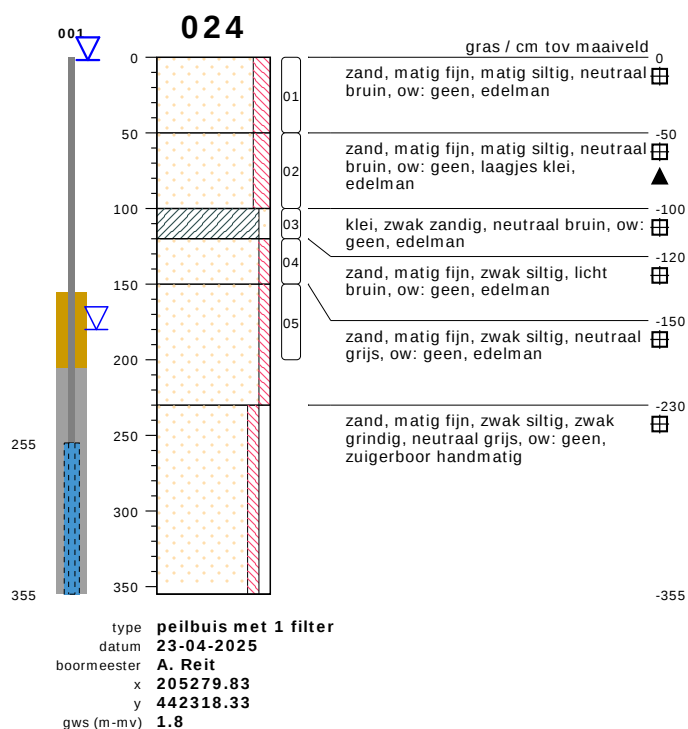
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**
projectcode **25KL112**
getekend conform **NEN 5104**



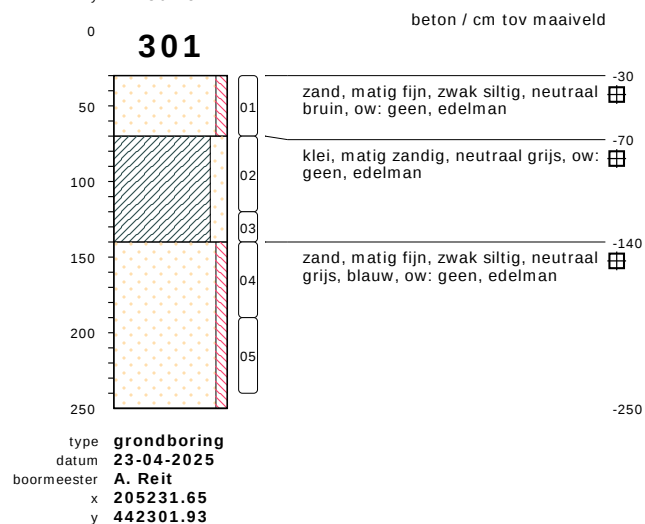
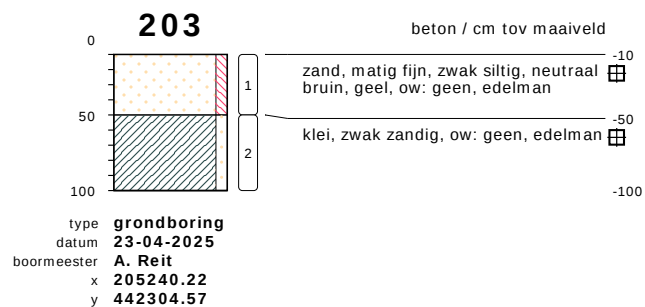
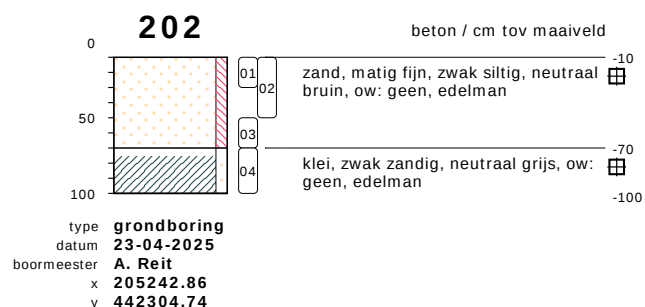
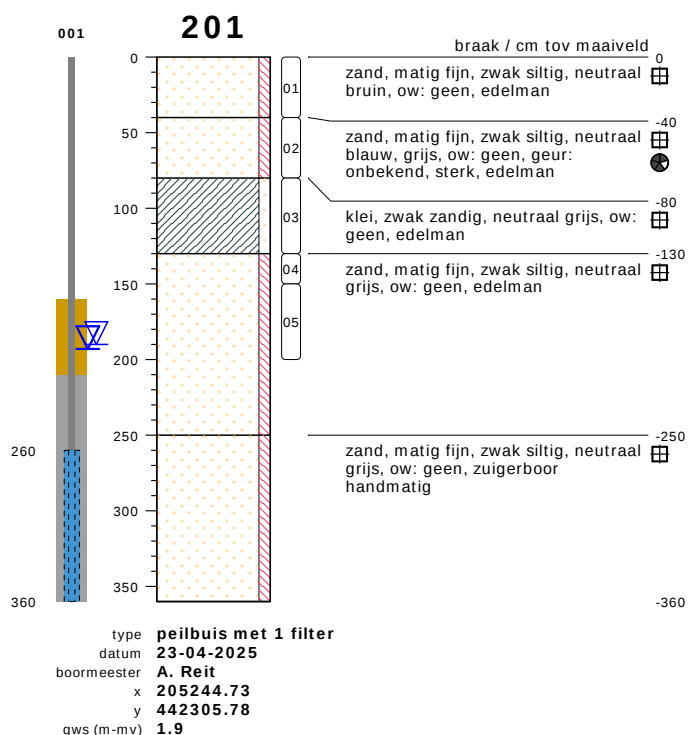
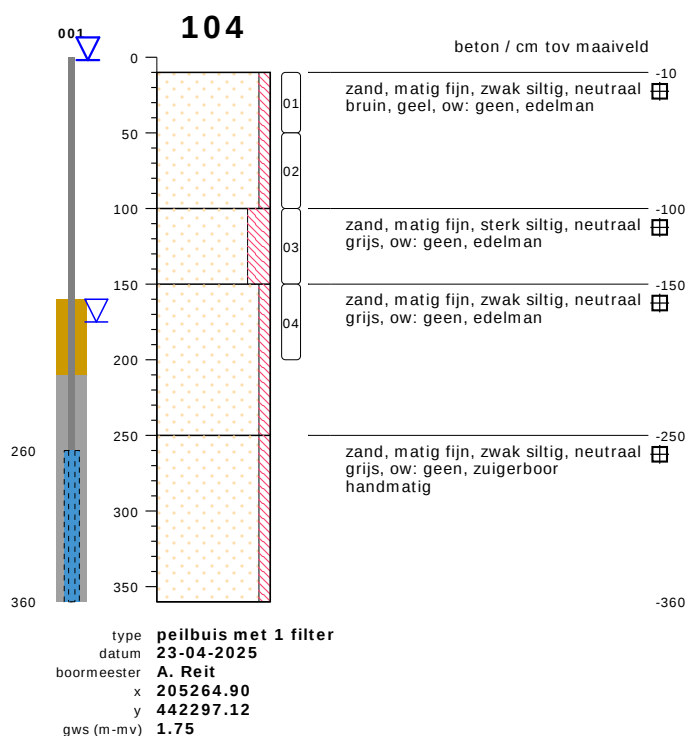
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**
projectcode **25KL112**
getekend conform **NEN 5104**



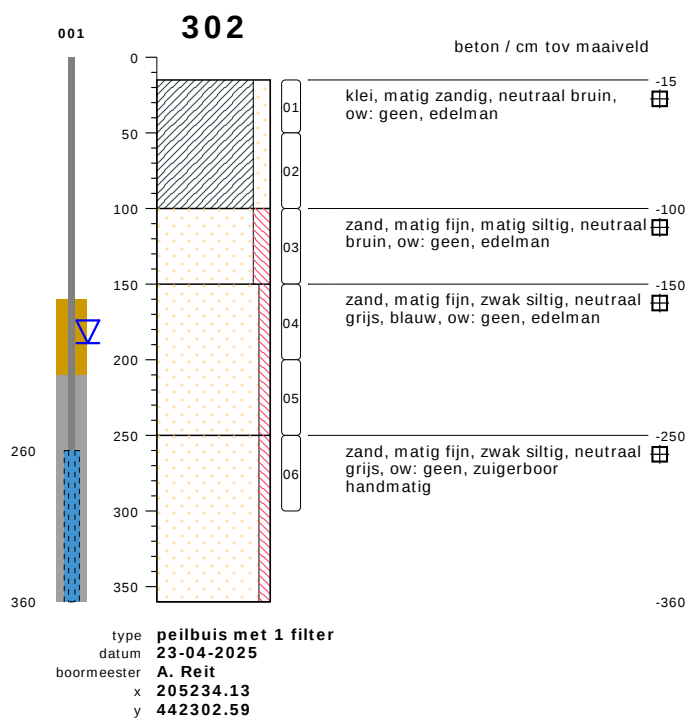
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**
projectcode **25KL112**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**
projectcode **25KL112**
getekend conform **NEN 5104**



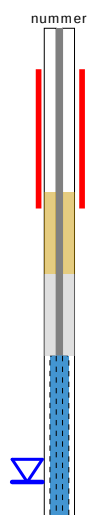
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Hoeveslag 9 te Didam**

projectcode **25KL112**

getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIS



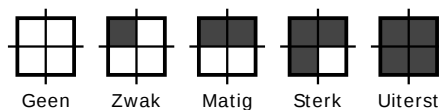
BORING



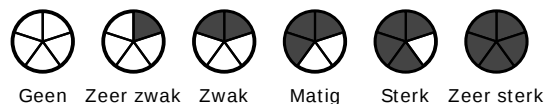
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



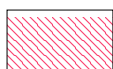
GRONDSOORTEN



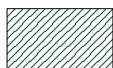
GRIND, grindig (G,g)



ZAND, zandig (Z,z)



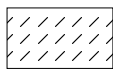
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleilig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

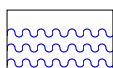
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Bijlage 3: Analyserapporten

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.

Arjan Reit
EG-Weg 1
9636 HX Zuidbroek

Klantnr: 35005721

Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Deze versie vervangt de vorige analyserapportversie 1 met opdracht 1549786, dat hiermee zijn geldigheid verliest. Het nummer dat achter de schuine streep van het (de) monsternummer(s) staat, indien van toepassing, identificeert het (de) monster(s) waarop de wijziging betrekking heeft.

Opdracht

1549786 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35005721 KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.

Opdrachtacceptatie

25.04.2025

Project

143287 Hoeveslag 9 te Didam

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1549786 en analyserapportversie 2 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 831735, 831740, 831745, 831748, 831751, 831758, 831764.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831735	23.04.2025	MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50
831740	23.04.2025	MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50
831745	23.04.2025	MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50
831748	23.04.2025	MM4, 016: 0-50, 017: 0-50

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)
S	Droge stof	%	81,9 ¹⁾	82,5 ¹⁾	82,2 ¹⁾	86,2 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Fractie < 2 µm	% Ds	22	14	30	16

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Organische stof ⁵⁾	% Ds	6,5	6,0	2,9	0,9

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	130	180	94	41
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	0,32	0,51	0,23	<0,20 ⁴⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	8,3	14	6,6	<3,0 ⁴⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	24	23	13	8,5
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	28	29	20	23
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	25	23	19	9,5
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	99	87	62	41

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 2 van 8

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831735	23.04.2025	MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50
831740	23.04.2025	MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50
831745	23.04.2025	MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50
831748	23.04.2025	MM4, 016: 0-50, 017: 0-50

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831735 MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50	831740 MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50	831745 MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50	831748 MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831751	23.04.2025	MM5, 019: 10-50, 021: 18-60
831758	23.04.2025	MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200
831764	23.04.2025	MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Voorbehandeling conform AS3000		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
S	Droge stof	%	86,4 ¹⁾	84,3 ¹⁾	88,6 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Fractie < 2 µm	% Ds	5,0	6,0	3,7

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Organische stof ⁵⁾	% Ds	0,7	0,6	0,7

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Koningswater ontsluiting		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	30	38	35
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁴⁾	<0,20 ⁴⁾	<0,20 ⁴⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	6,8	4,8	<3,0 ⁴⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	7,3	6,7	<5,0 ⁴⁾
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾	<0,05 ⁴⁾
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁴⁾	<10 ⁴⁾	<10 ⁴⁾
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	14	15	11
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	24	22	<20 ⁴⁾

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analysrapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831751	23.04.2025	MM5, 019: 10-50, 021: 18-60
831758	23.04.2025	MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 015: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200
831764	23.04.2025	MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo-(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾	0,35 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831751	23.04.2025	MM5, 019: 10-50, 021: 18-60
831758	23.04.2025	MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200
831764	23.04.2025	MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200

	Parameter	Eenheid	831751 MM5, 019: 10-50, 021: 18-60	831758 MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200	831764 MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

Toelichting

Monsternummer	Toelichting
831735	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831740	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831745	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831748	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831751	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831758	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.
831764	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.

Toelichting

V2: corr. cons. termijnen

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 25.04.2025

Einde van de test: 02.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koelwaterstof fractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Blad 6 van 8

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Lijst van methoden

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 7 van 8



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1549786 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Analyserapportversie: 2

Datum: 02.05.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1549786

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Naftaleen 831735, 831740, 831745, 831748, 831751, 831758, 831764

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 8 van 8

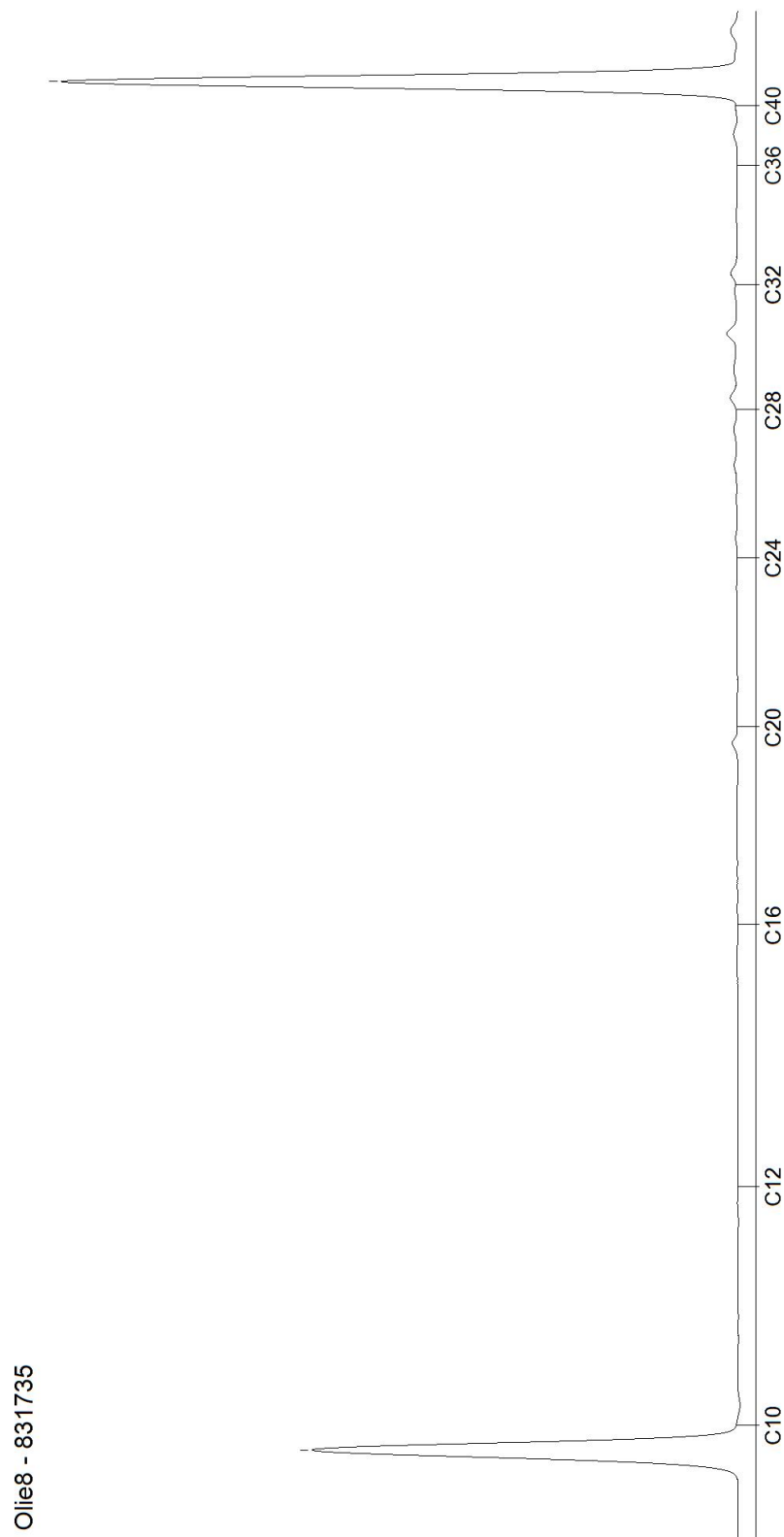


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831735, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50

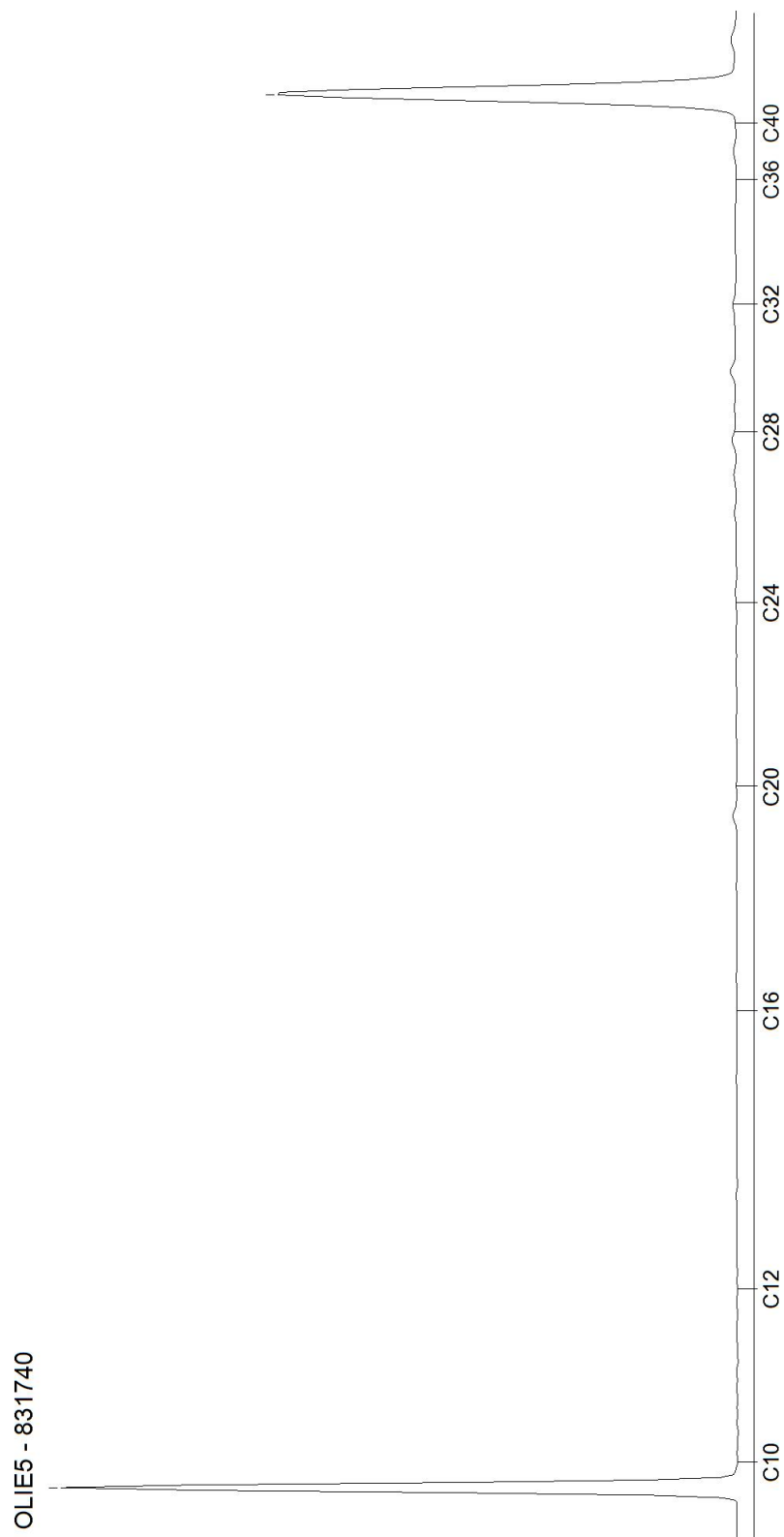


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831740, created at 01.05.2025 06:59:06

Monster beschrijving: MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50



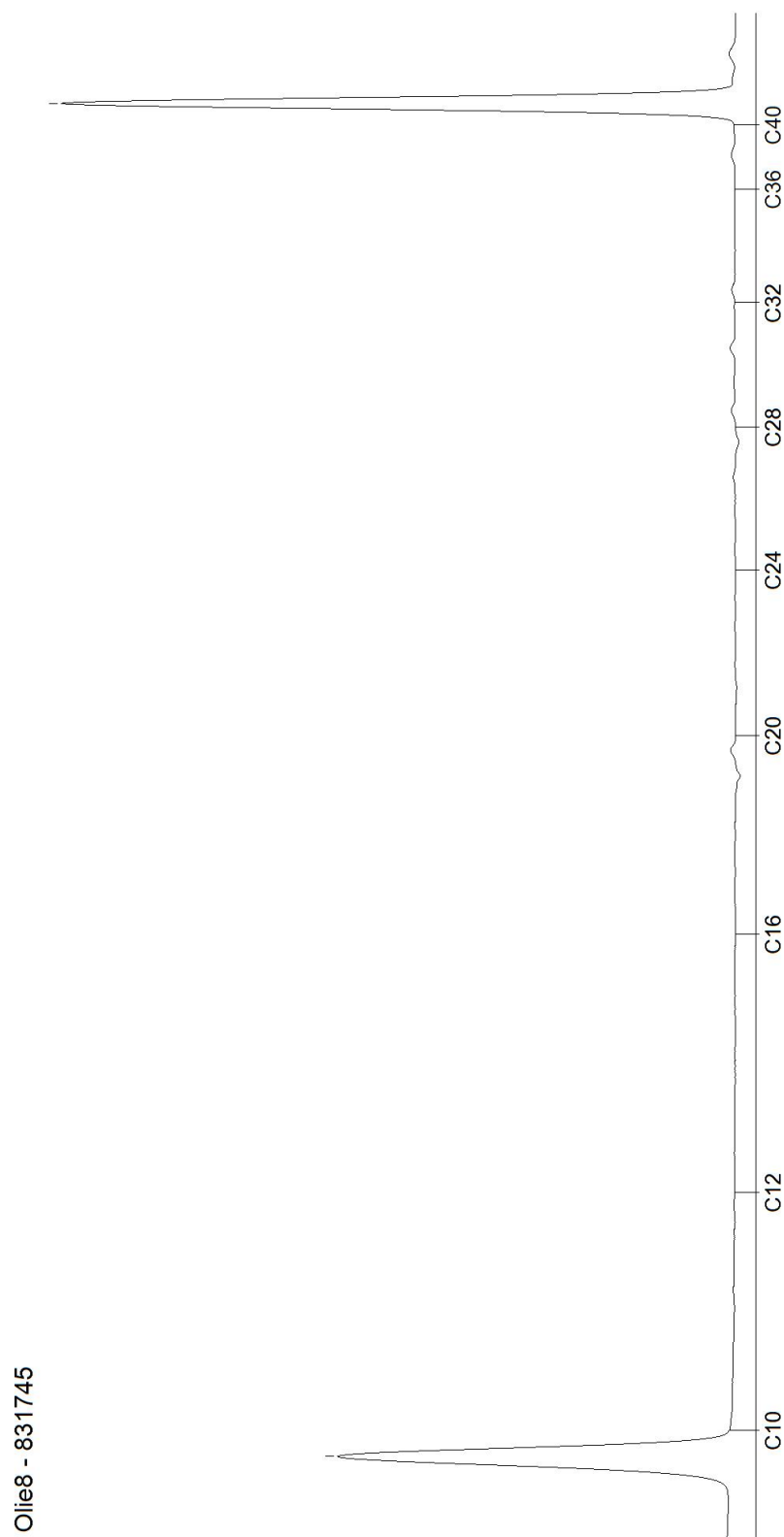
Blad 2 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831745, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50



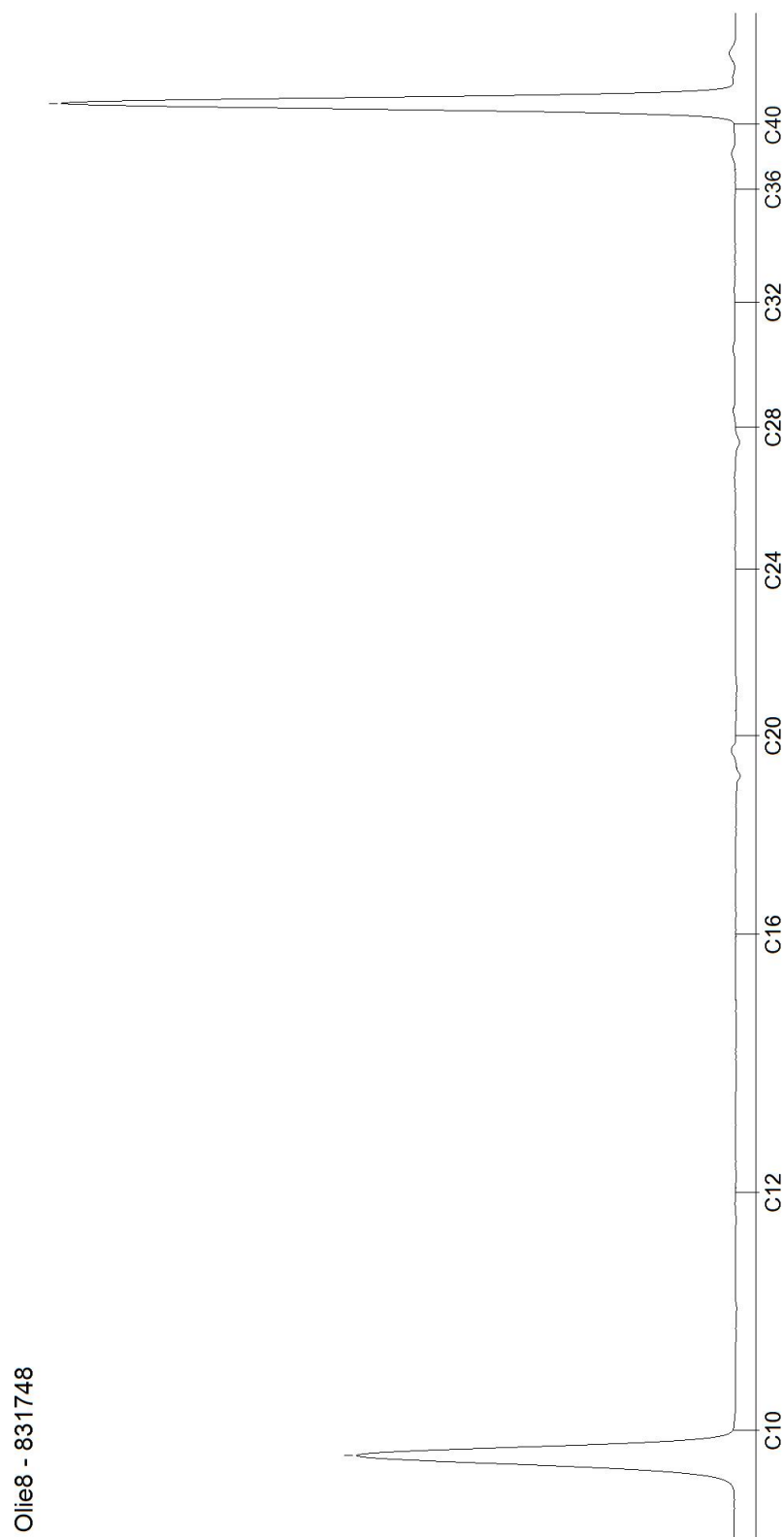
Blad 3 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831748, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM4, 016: 0-50, 017: 0-50



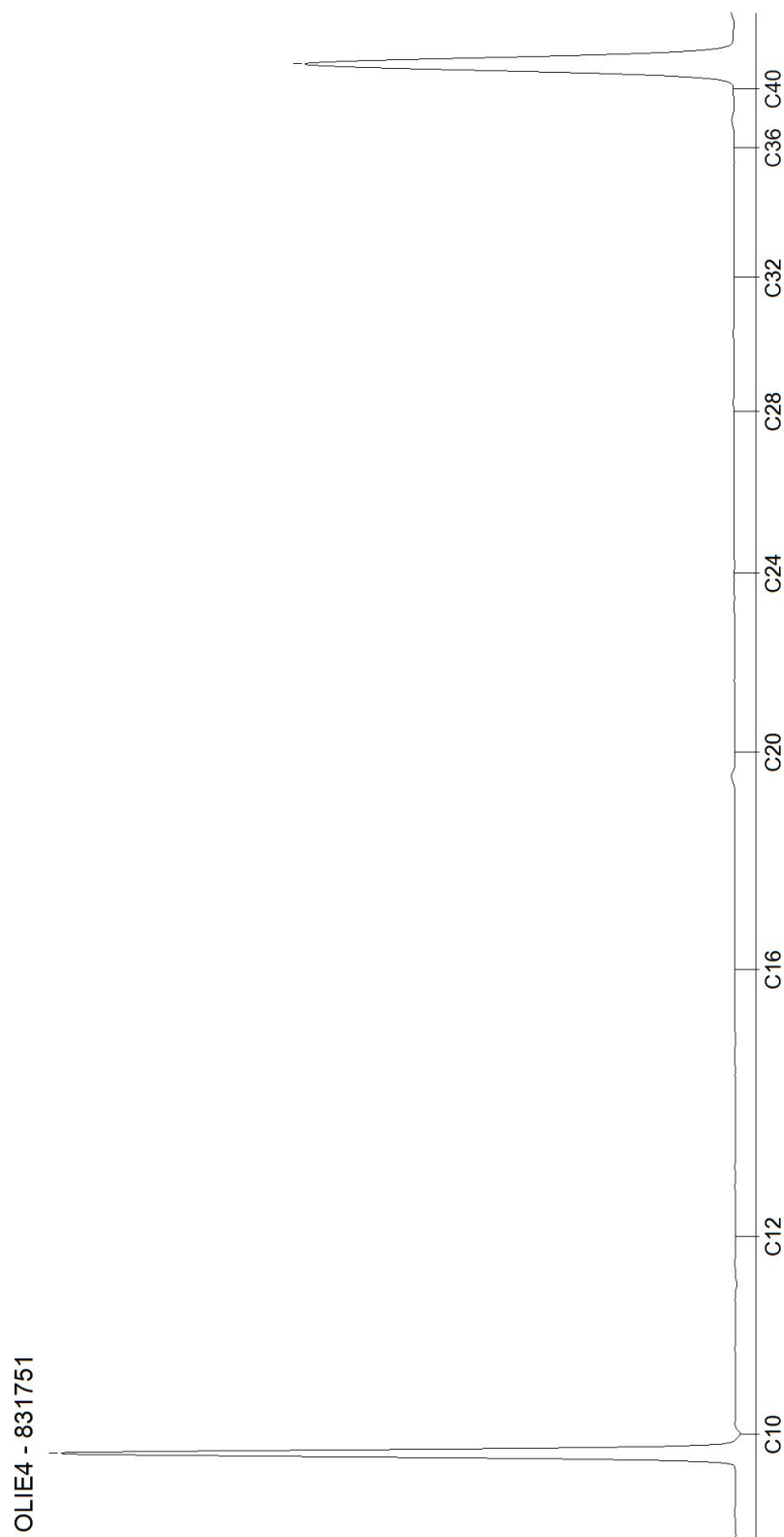
Blad 4 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831751, created at 30.04.2025 08:09:31

Monster beschrijving: MM5, 019: 10-50, 021: 18-60

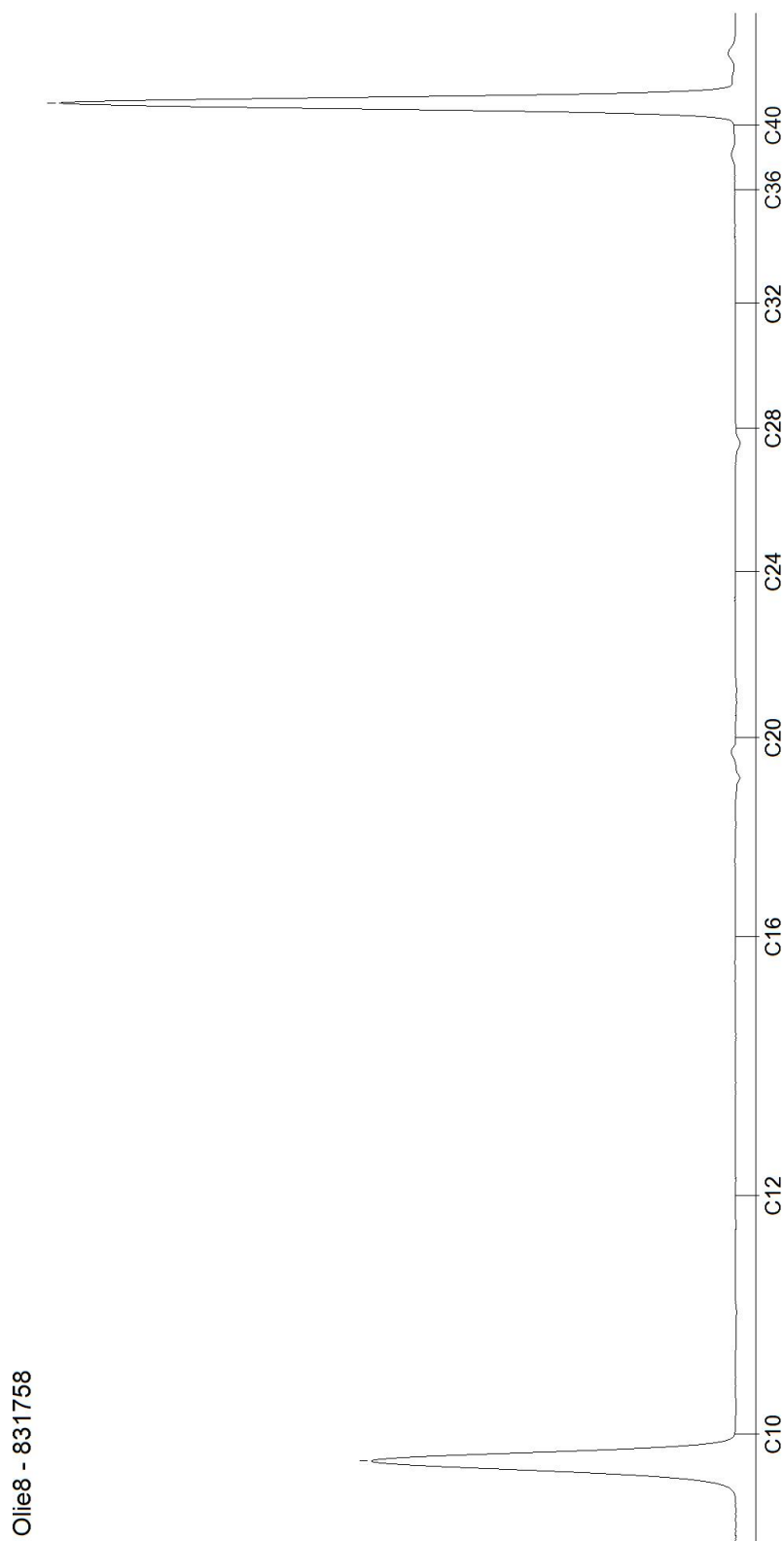


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831758, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200



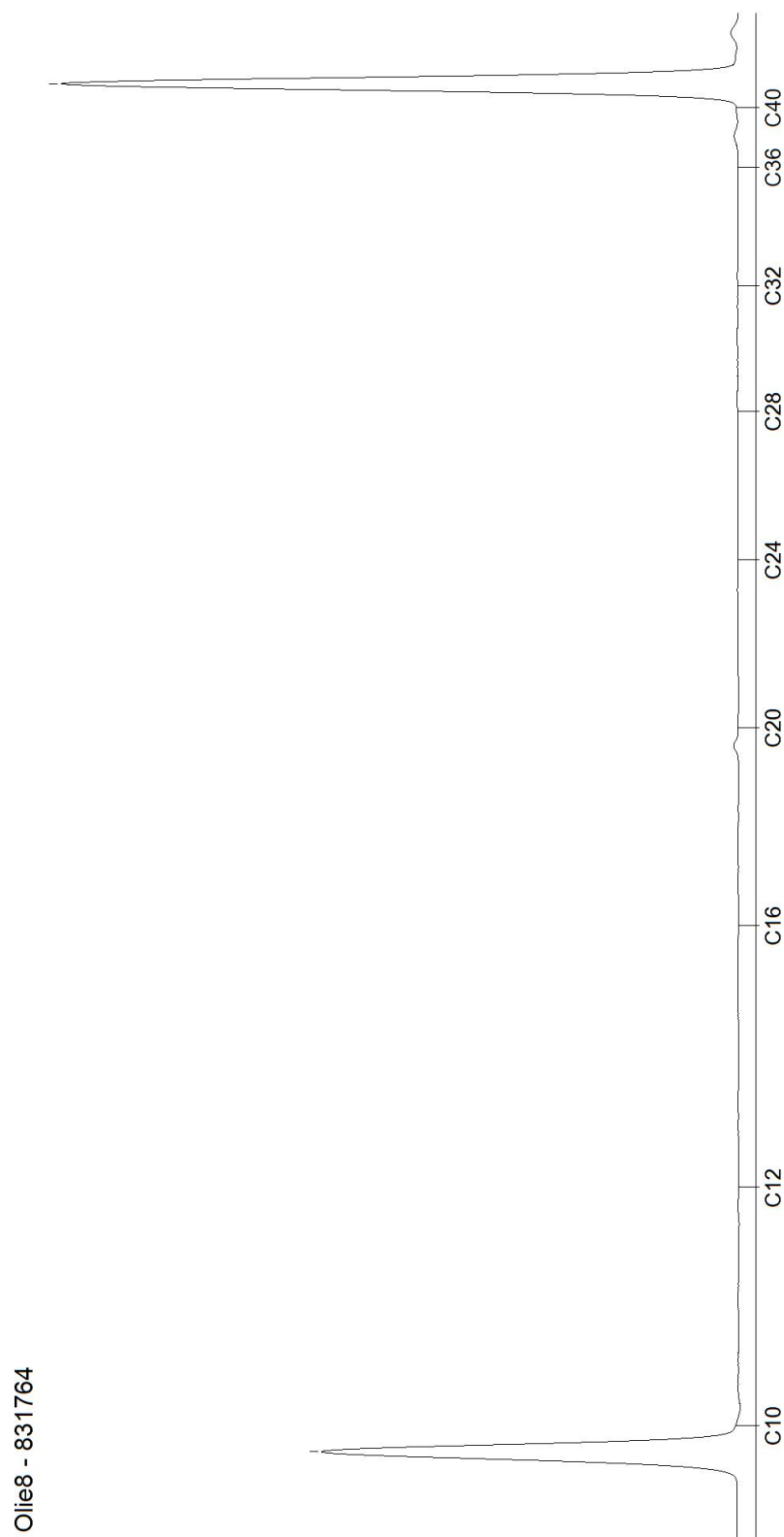
Blad 6 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549786, Analysis No. 831764, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200



Blad 7 van 7

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.

Arjan Reit
EG-Weg 1
9636 HX Zuidbroek

Klantnr: 35005721

Analyserapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

Opdracht	1549835 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35005721 KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.
Opdrachtacceptatie	25.04.2025
Project	143287 Hoeveslag 9 te Didam

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1549835 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 831906, 831913-831914, 831918-831919, 831924.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel	Directeur
Nr. 08110898	ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.:	Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01	



Blad 1 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831906	23.04.2025	MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50
831913	23.04.2025	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100
831914	23.04.2025	M10, 103: 15-35
831918	23.04.2025	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50
831919	23.04.2025	M12, 202: 10-30
831924	23.04.2025	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Voorbehandeling dmv breken (AS3000)		--3)	--3)	--3)	--3)	--3)	++2)
S Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)	++1),2)
S Droge stof	%	90,5 ¹⁾	91,9 ¹⁾	90,1 ¹⁾	85,5 ¹⁾	85,6 ¹⁾	87,7 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Fractie < 2 µm	% Ds	5,6	3,4	--3)	--3)	--3)	--3)

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Organische stof ⁷⁾	% Ds	0,6	0,8	--3)	--3)	--3)	--3)
S Organische stof ⁸⁾	% Ds	--3)	--3)	0,8	1,4	0,7	0,4

Voorbehandeling metalen analyse

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	--3)	--3)	--3)	--3)

Metalen (AS3000)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Barium (Ba)	mg/kg Ds	28	26	--3)	--3)	--3)	--3)
S Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁵⁾	<0,20 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S Kobalt (Co)	mg/kg Ds	4,1	4,2	--3)	--3)	--3)	--3)
S Koper (Cu)	mg/kg Ds	5,8	5,9	--3)	--3)	--3)	--3)
S Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S Lood (Pb)	mg/kg Ds	<10 ⁵⁾	<10 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾	--3)	--3)	--3)	--3)
S Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	13	12	--3)	--3)	--3)	--3)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831906	23.04.2025	MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50
831913	23.04.2025	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100
831914	23.04.2025	M10, 103: 15-35
831918	23.04.2025	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50
831919	23.04.2025	M12, 202: 10-30
831924	23.04.2025	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Zink (Zn)	mg/kg Ds	28	24	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

PAK (AS3000)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Chryseen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Fenanthreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Fluorantheen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾
S Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,35 ⁴⁾	0,35 ⁴⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾	-- ³⁾

Aromaten (AS3000)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Benzeen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S Toluene	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S Ethylbenzeen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S m,p-Xyleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,10 ⁵⁾	<0,10 ⁵⁾	<0,10 ⁵⁾	<0,10 ⁵⁾
S o-Xyleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
S Som Xylenen (Factor 0,7)	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾	0,11 ⁴⁾
S Naftaleen	mg/kg Ds	-- ³⁾	-- ³⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
831906	23.04.2025	MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50
831913	23.04.2025	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100
831914	23.04.2025	M10, 103: 15-35
831918	23.04.2025	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50
831919	23.04.2025	M12, 202: 10-30
831924	23.04.2025	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
Koolwaterstoffractie C10-C12*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16*)	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20*)	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40*)	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

Parameter	Eenheid	831906	831913	831914	831918	831919	831924
		MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100	M10, 103: 15-35	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50	M12, 202: 10-30	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 138 ⁹⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁵⁾	<0,0010 ⁵⁾	..3)	..3)	..3)	..3)
S Som PCB (7 Ballschmüter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ⁴⁾	0,0049 ⁴⁾	..3)	..3)	..3)	..3)

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ "--" Geeft "niet aangevraagd" aan.

⁴⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁶⁾ Alle resultaten zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ⁶⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

⁷⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁸⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

⁹⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 25.04.2025

Einde van de test: 02.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000	Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof ⁷⁾ • Organische stof ⁸⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthraceen • Benzo(a)anthraceen • Benzo(ghi)perylene • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Nafthalen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Benzeen • Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • o-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Koolwaterstoffractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁹⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmutter) (Factor 0,7)
conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934	Droge stof
eigen methode ^{*)}	Koolwaterstoffractie C10-C12 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C12-C16 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C16-C20 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C20-C24 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C24-C28 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C28-C32 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C32-C36 ^{*)} • Koolwaterstoffractie C36-C40 ^{*)}
Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200	Voorbehandeling dmv breken (AS3000) • Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 5 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1549835 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 02.05.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1549835

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstreken voor de volgende analyses:

Benzeen	831914, 831918, 831919, 831924
Ethylbenzeen	831914, 831918, 831919, 831924
m,p-Xyleen	831914, 831918, 831919, 831924
Naftaleen	831906, 831913
Naftaleen	831914, 831918, 831919, 831924
o-Xyleen	831914, 831918, 831919, 831924
Tolueen	831914, 831918, 831919, 831924

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 6 van 6

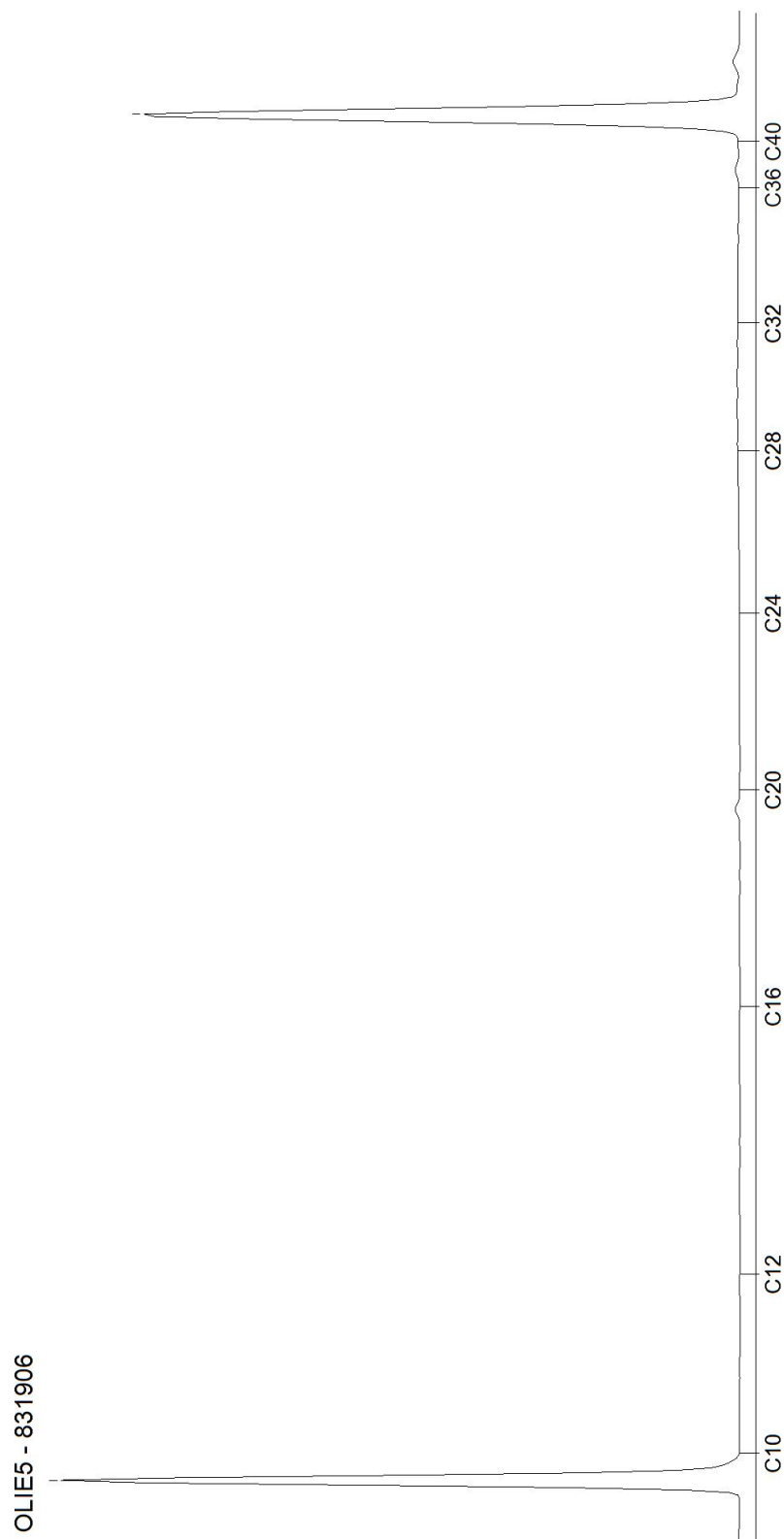


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831906, created at 01.05.2025 06:59:06

Monster beschrijving: MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50

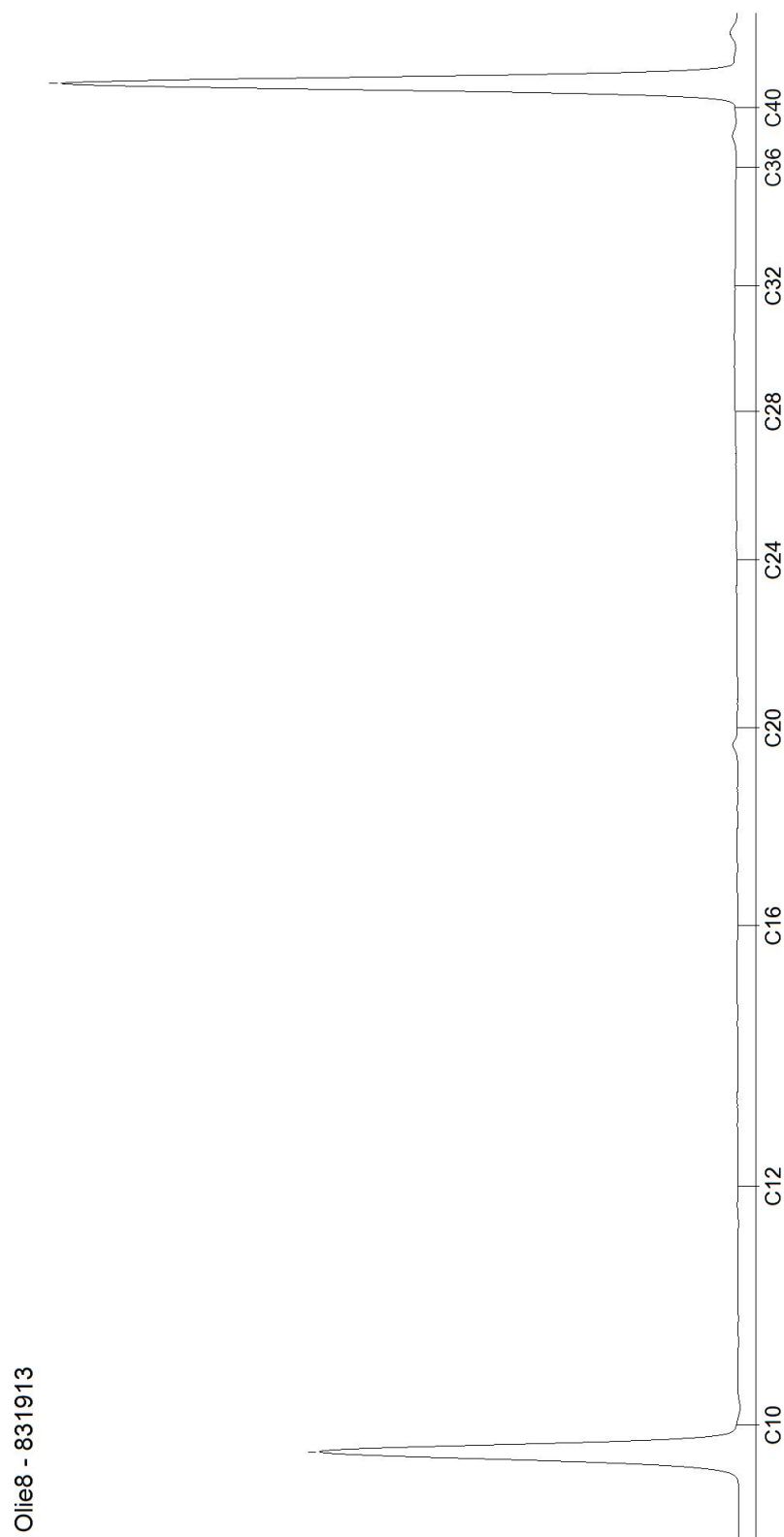


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831913, created at 01.05.2025 09:18:50

Monster beschrijving: MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100



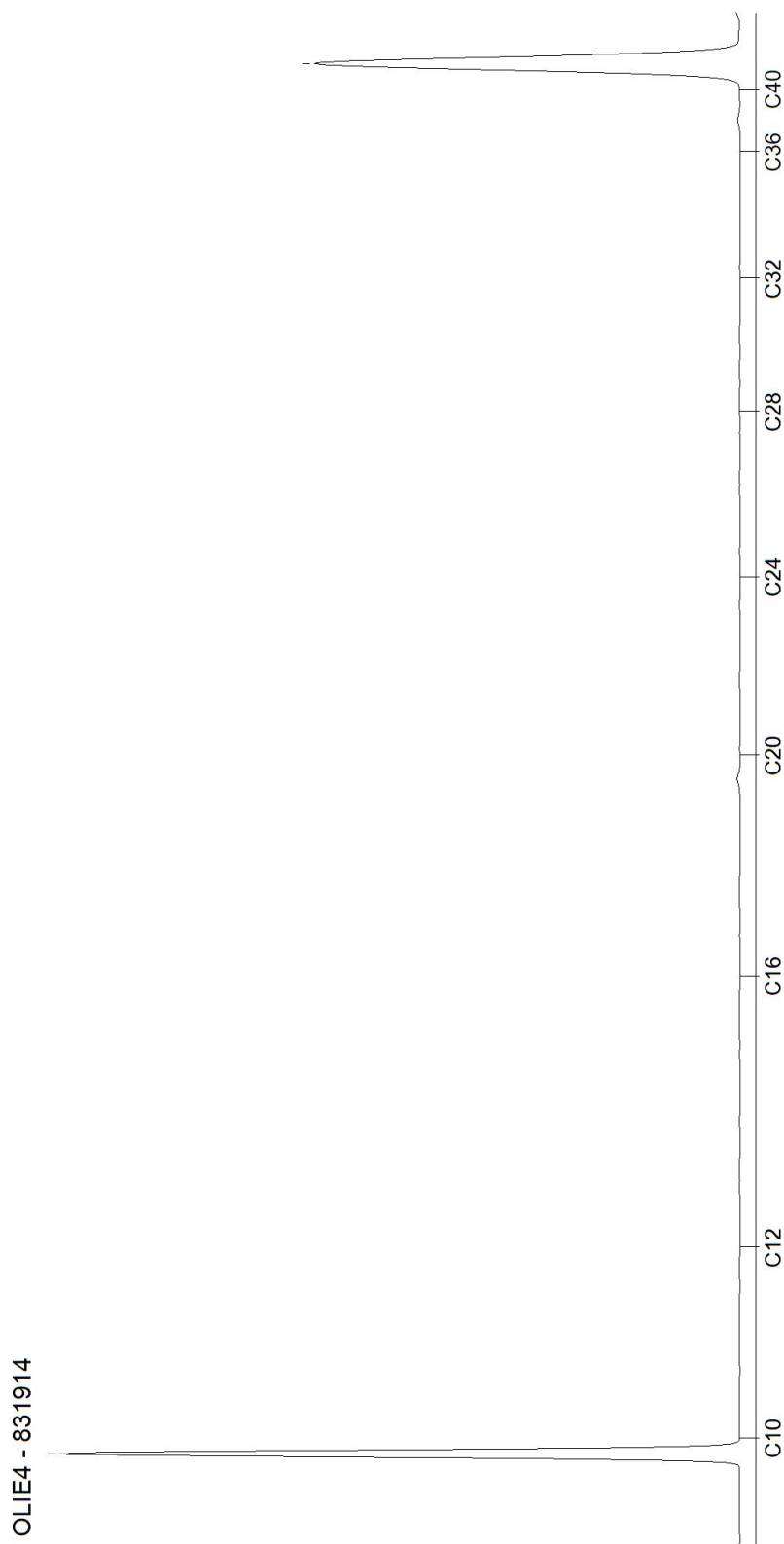
Blad 2 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831914, created at 02.05.2025 08:02:23

Monster beschrijving: M10, 103: 15-35



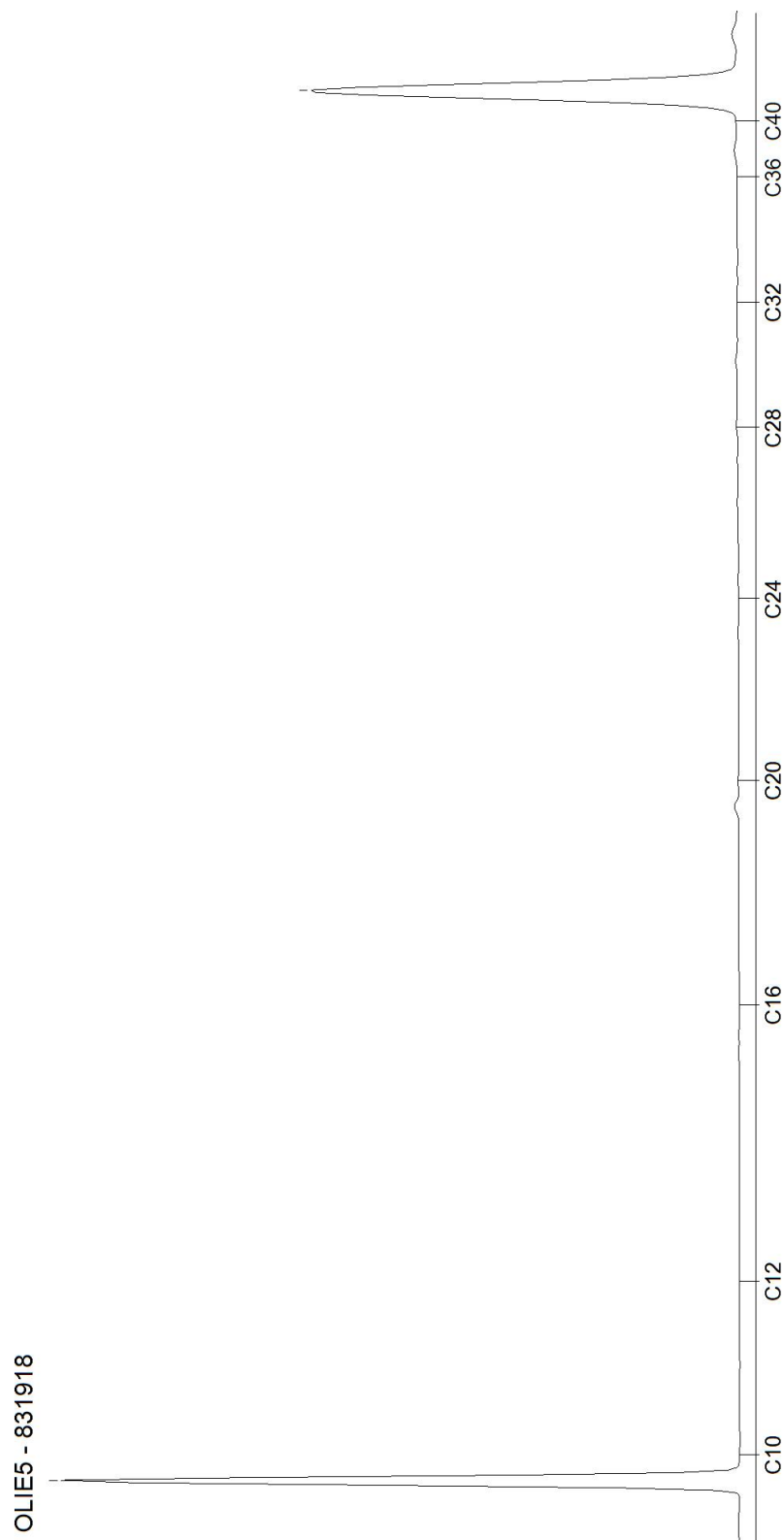
Blad 3 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831918, created at 01.05.2025 06:59:06

Monster beschrijving: MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50



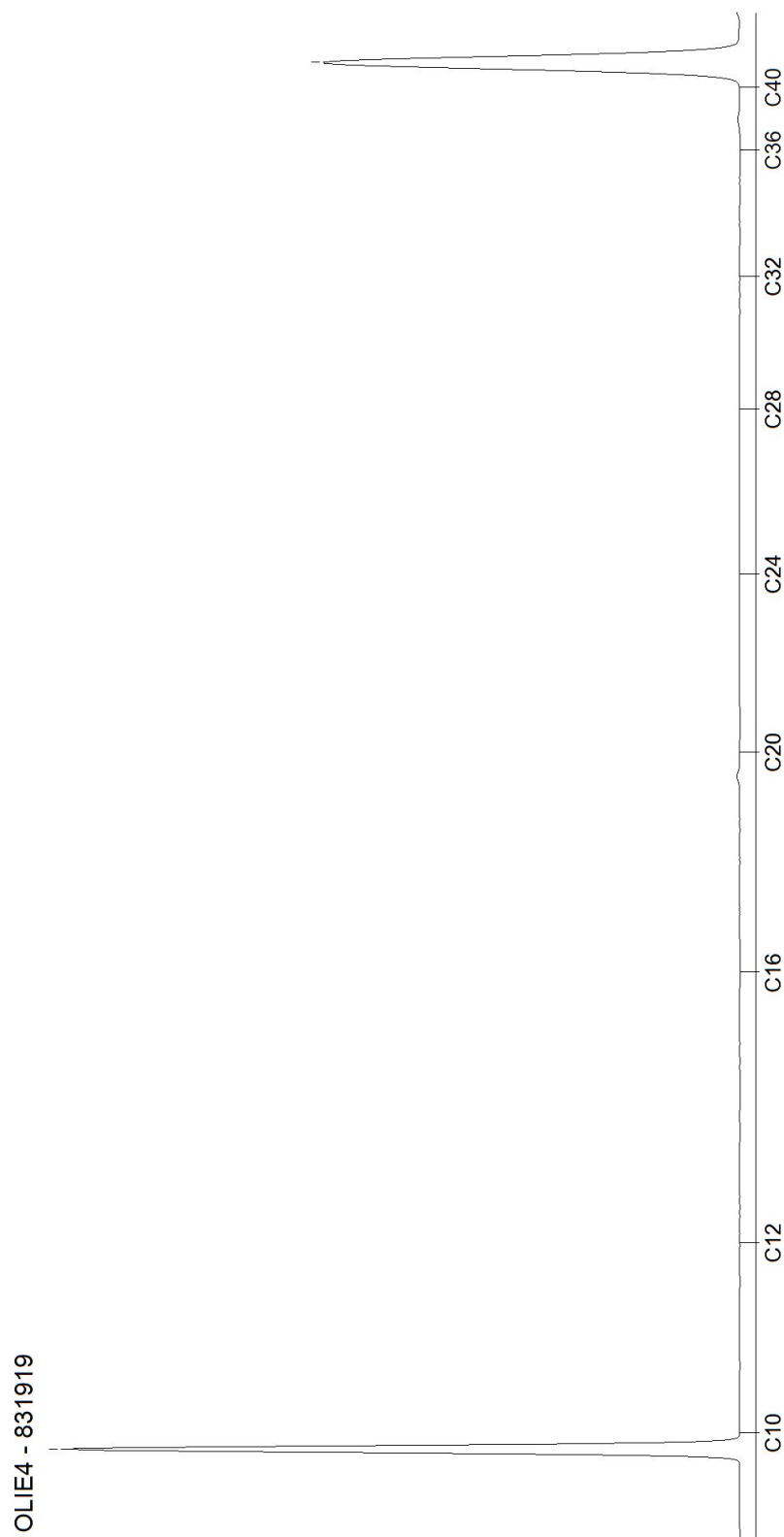
Blad 4 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831919, created at 02.05.2025 08:02:23

Monster beschrijving: M12, 202: 10-30



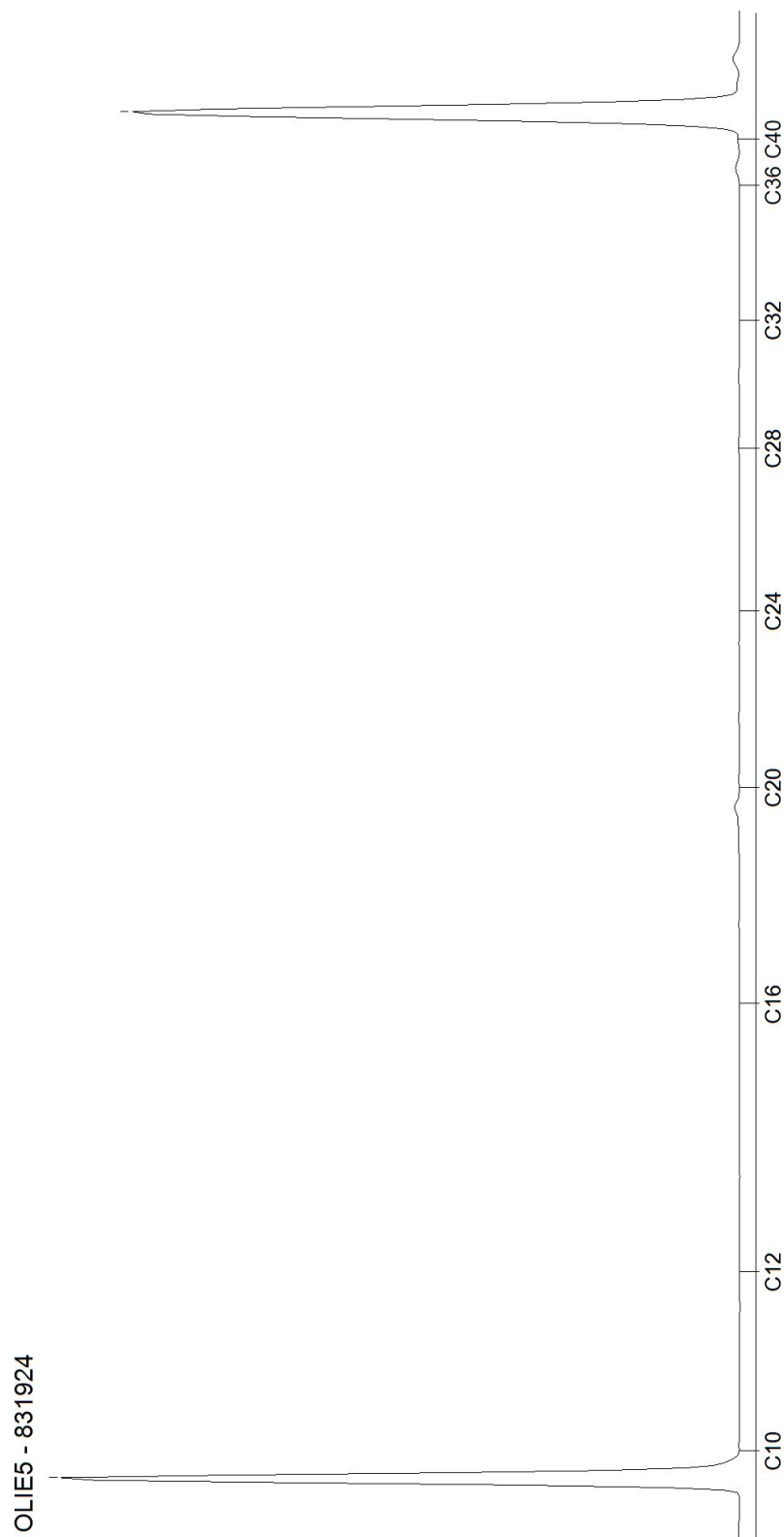
Blad 5 van 6

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1549835, Analysis No. 831924, created at 01.05.2025 06:59:06

Monster beschrijving: MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.

Arjan Reit
EG-Weg 1
9636 HX Zuidbroek

Klantnr: 35005721

Analyserapport 1552757 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 06.05.2025

Opdracht	1552757 Water
Opdrachtgever	35005721 KLIJN BODEMONDERZOEK B.V.
Opdrachtacceptatie	01.05.2025
Project	143287 Hoeveslag 9 te Didam

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1552757 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 848941-848945.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1552757 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 06.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
848941	PB024, 024-001: 255-355	01.05.2025 00:00
848942	PB018, 018-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848943	PB104, 104-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848944	PB201, 201-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848945	PB302, 302-001: 260-360	01.05.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Barium (Ba)	µg/l	52	110	62	..1)	..1)
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	Kobalt (Co)	µg/l	<2,0 ³⁾	2,3	<2,0 ³⁾	..1)	..1)
S	Koper (Cu)	µg/l	2,3	3,8	<2,0 ³⁾	..1)	..1)
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ³⁾	<0,050 ³⁾	<0,050 ³⁾	..1)	..1)
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	..1)	..1)
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	..1)	..1)
S	Nikkel (Ni)	µg/l	4,8	11	<3,0 ³⁾	..1)	..1)
S	Zink (Zn)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	..1)	..1)

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21²⁾	0,21²⁾	0,21²⁾	0,21²⁾	0,21²⁾
S	Naftaleen	µg/l	0,12	<0,020 ³⁾	0,058	0,028	<0,020 ³⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	..1)	..1)
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	..1)	..1)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1552757 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 06.05.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
848941	PB024, 024-001: 255-355	01.05.2025 00:00
848942	PB018, 018-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848943	PB104, 104-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848944	PB201, 201-001: 260-360	01.05.2025 00:00
848945	PB302, 302-001: 260-360	01.05.2025 00:00

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ²⁾	0,14 ²⁾	0,14 ²⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾	0,21 ²⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	<0,10 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ²⁾	0,42 ²⁾	0,42 ²⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	.. ¹⁾	.. ¹⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	848941 PB024, 024-001: 255-355	848942 PB018, 018-001: 260-360	848943 PB104, 104-001: 260-360	848944 PB201, 201-001: 260-360	848945 PB302, 302-001: 260-360
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾	<50 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾	<10 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾	<5,0 ³⁾

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie met betrekking tot de meetonzekerheid.

1) "..." Geeft "niet aangevraagd" aan.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1552757 25KL112 Hoeveslag 9 te Didam

Datum: 06.05.2025

²⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.
S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 01.05.2025

Einde van de test: 03.05.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

eigen methode*)

Protocollen AS 3100

Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*)
• Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen •
1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropan •
1,2-Dichloorpropan • 1,3-Dichloorpropan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) •
Koolwaterstof fractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 4 van 4

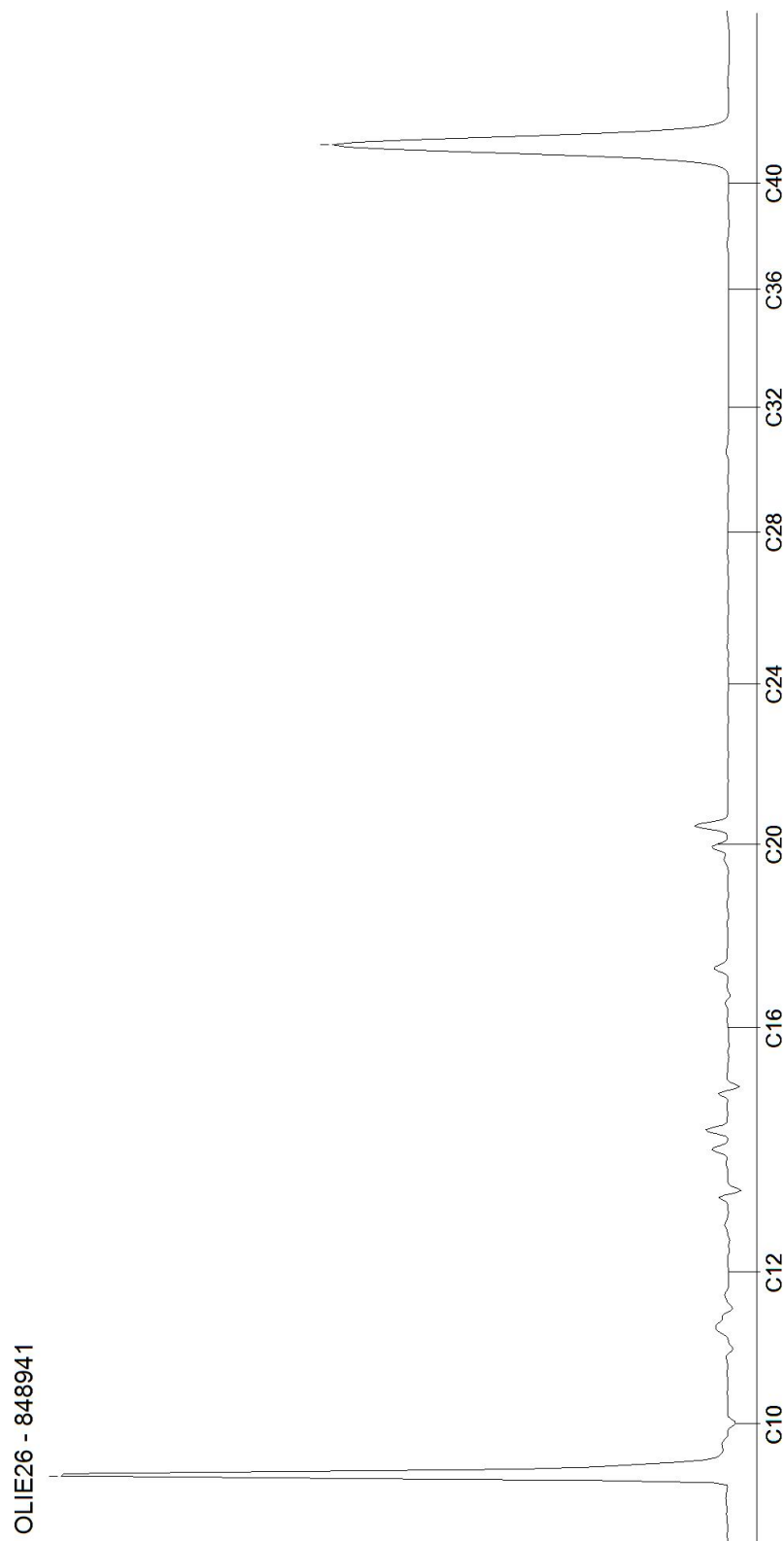


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1552757, Analysis No. 848941, created at 06.05.2025 12:33:47

Monster beschrijving: PB024, 024-001: 255-355

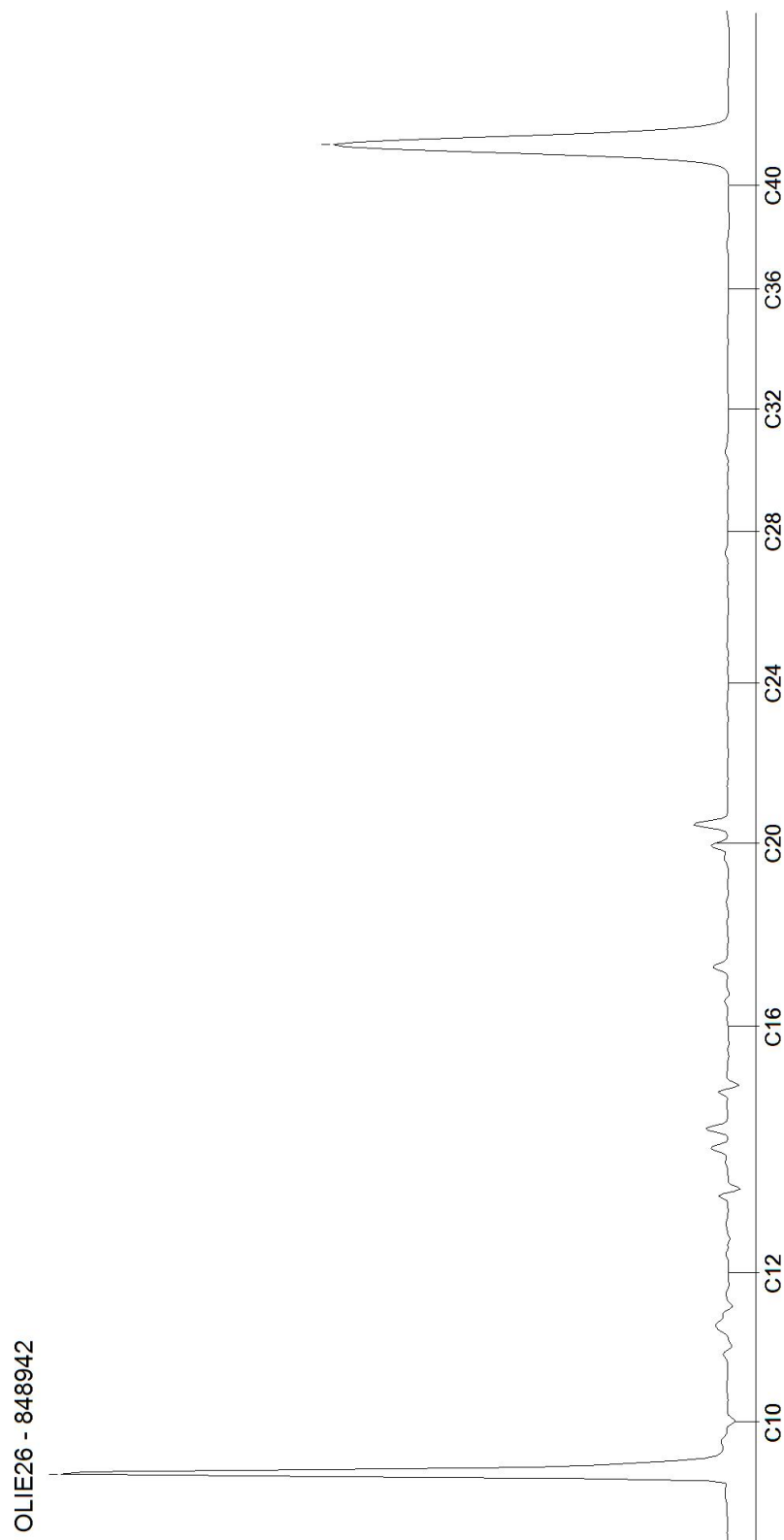


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1552757, Analysis No. 848942, created at 06.05.2025 12:33:47

Monster beschrijving: PB018, 018-001: 260-360

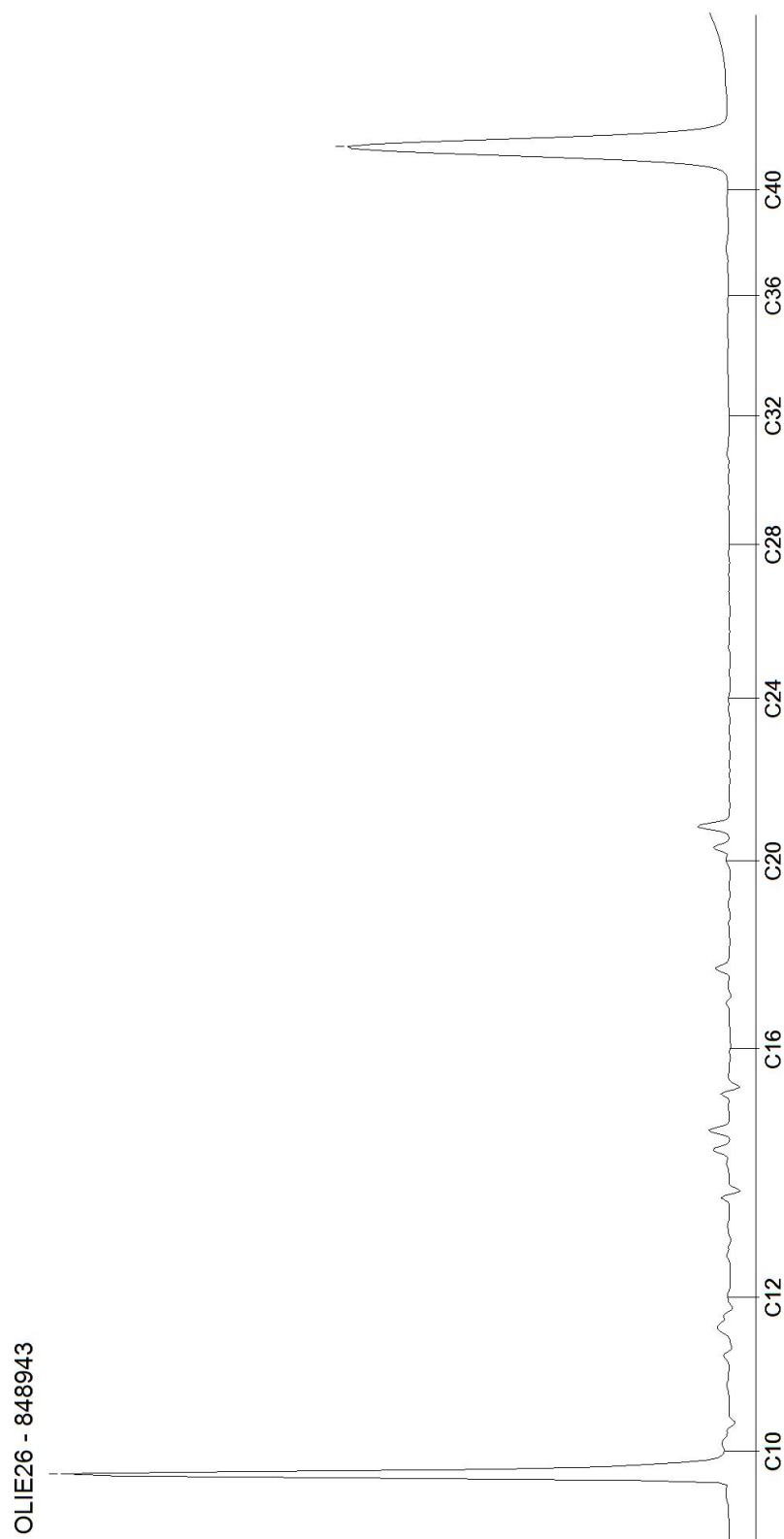


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1552757, Analysis No. 848943, created at 06.05.2025 12:33:47

Monster beschrijving: PB104, 104-001: 260-360

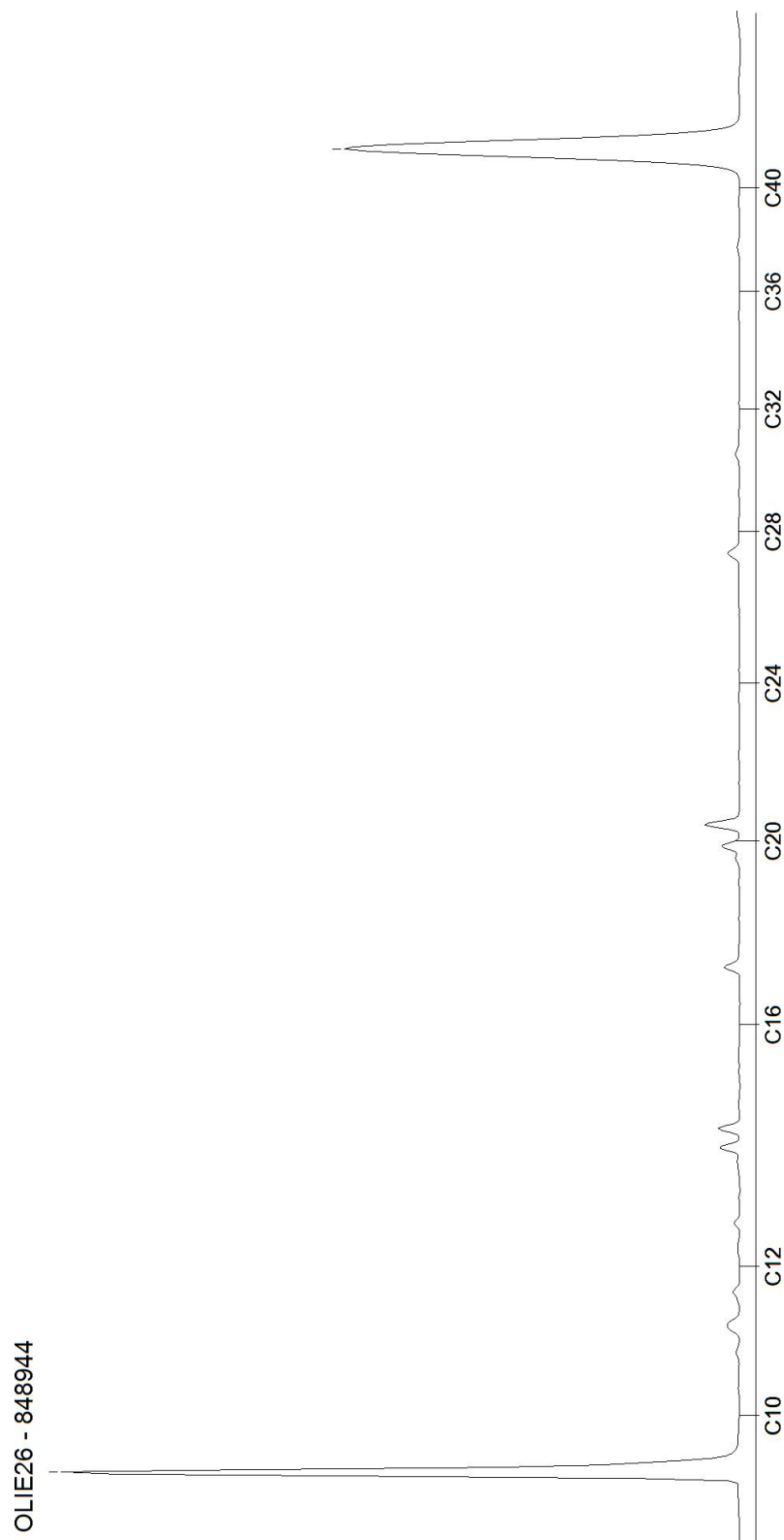


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1552757, Analysis No. 848944, created at 06.05.2025 12:33:47

Monster beschrijving: PB201, 201-001: 260-360

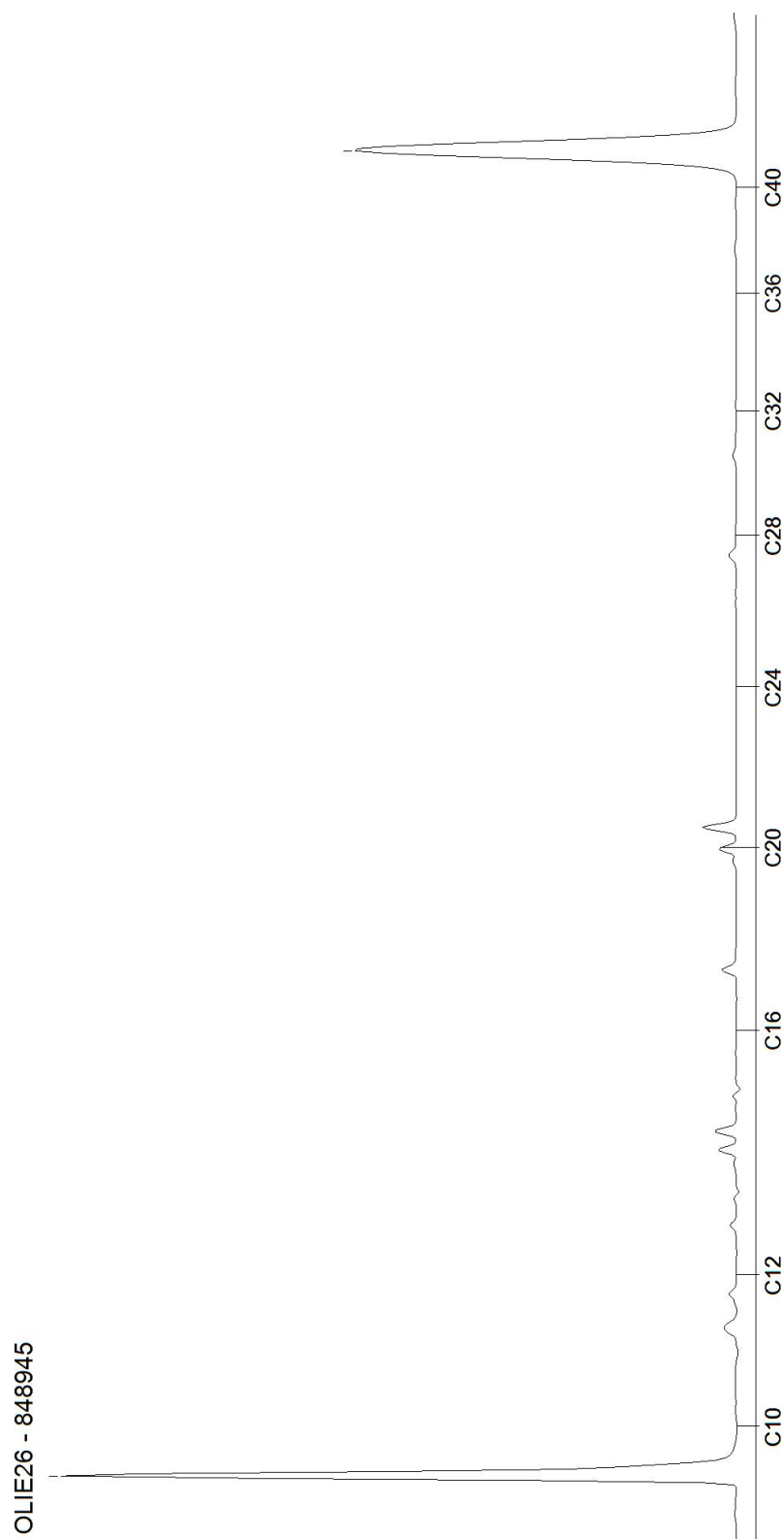


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1552757, Analysis No. 848945, created at 06.05.2025 12:33:47

Monster beschrijving: PB302, 302-001: 260-360



Blad 5 van 5

Bijlage 4: Toetsingstabellen

Toetsingsinstellingen	
Versie	1.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem [T.101]

De toetsing uitgevoerd volgens de geldende wetgeving met behulp van de Botova-service beoordelings regels via TerraIndex.

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Opdracht	
Opdrachtnummer	1549786
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	25KL112 Hoeveslag 9 te Didam
Datum binnenkomst	25.04.2025
Rapportagedatum	02.05.2025
CRM	Dhr. William Bakker

Monster	
Analysenummer	831735
Monsteromschrijving	MM1, 001: 0-50, 002: 0-50, 003: 0-50, 004: 0-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	6,5	Gemeten waarde
Lutum (%)	22	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	81,9	%	81,9	%					
Fractie < 2 µm	22	% Ds	22	%					
Cadmium (Cd)	0,32	mg/kg Ds	0,36	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	99	mg/kg Ds	110	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	25	mg/kg Ds	27,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	28	mg/kg Ds	30,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	24	mg/kg Ds	26,9	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	8,3	mg/kg Ds	9,15	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	130	mg/kg Ds	144	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,037	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	37,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	3,23	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	3,23	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	4,31	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	5,38	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	5,38	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	5,38	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	5,38	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	5,38	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	1,08	ug/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			7,54	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000

Monster	
Analysenummer	831740
Monsteromschrijving	MM2, 005: 0-50, 006: 0-50, 012: 0-50, 013: 0-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	6	Gemeten waarde
Lutum (%)	14	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	82,5	%	82,5	%					
Fractie < 2 µm	14	% Ds	14	%					
Cadmium (Cd)	0,51	mg/kg Ds	0,64	mg/kg	Wonen	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	87	mg/kg Ds	121	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	23	mg/kg Ds	33,5	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	29	mg/kg Ds	35,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	23	mg/kg Ds	30,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	14	mg/kg Ds	21,3	mg/kg	Wonen	15	35	190	190
Barium (Ba)	180	mg/kg Ds	279	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,041	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	40,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	3,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	3,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	4,67	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	5,83	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	5,83	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	5,83	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	5,83	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	5,83	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	1,17	ug/kg					
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			8,17	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	831745
Monsteromschrijving	MM3, 007: 0-20, 011: 0-50, 023: 0-50, 025: 0-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	2,9	Gemeten waarde
Lutum (%)	30	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	82,2	%	82,2	%					
Fractie < 2 µm	30	% Ds	30	%					
Cadmium (Cd)	0,23	mg/kg Ds	0,27	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	62	mg/kg Ds	60,1	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	19	mg/kg Ds	16,6	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	20	mg/kg Ds	20,5	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	13	mg/kg Ds	13,5	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	6,6	mg/kg Ds	5,71	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	94	mg/kg Ds	80,9	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,034	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	84,5	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	7,24	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	7,24	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	9,66	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	12,1	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	12,1	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	12,1	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	12,1	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	12,1	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	2,41	ug/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			16,9	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000

Monster	
Analysenummer	831748
Monsteromschrijving	MM4, 016: 0-50, 017: 0-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,9	Gemeten waarde
Lutum (%)	16	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	86,2	%	86,2	%					
Fractie < 2 µm	16	% Ds	16	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	41	mg/kg Ds	56,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	9,5	mg/kg Ds	12,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	23	mg/kg Ds	28,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	8,5	mg/kg Ds	11,9	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	< 3	mg/kg Ds	2,92	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	41	mg/kg Ds	57,8	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,041	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	831751
Monsteromschrijving	MM5, 019: 10-50, 021: 18-60
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	5	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	86,4	%	86,4	%					
Fractie < 2 µm	5	% Ds	5	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,23	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	24	mg/kg Ds	49,4	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	14	mg/kg Ds	32,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	10,4	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	7,3	mg/kg Ds	13,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	6,8	mg/kg Ds	18	mg/kg	Wonen	15	35	190	190
Barium (Ba)	30	mg/kg Ds	84,5	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,048	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000

Monster	
Analysenummer	831758
Monsteromschrijving	MM6, 010: 150-200, 013: 100-150, 013: 150-200, 015: 70-120, 015: 120-160, 015: 160-200
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,6	Gemeten waarde
Lutum (%)	6	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	84,3	%	84,3	%					
Fractie < 2 µm	6	% Ds	6	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,23	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	22	mg/kg Ds	43,4	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	15	mg/kg Ds	32,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	10,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	6,7	mg/kg Ds	12,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	4,8	mg/kg Ds	11,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	38	mg/kg Ds	98,2	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,047	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	831764
Monsteromschrijving	MM7, 018: 100-150, 018: 150-200, 021: 130-180, 021: 180-200, 024: 150-200
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,7	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	88,6	%	88,6	%					
Fractie < 2 µm	3,7	% Ds	3,7	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,23	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	< 20	mg/kg Ds	30,6	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	11	mg/kg Ds	28,1	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	10,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	< 5	mg/kg Ds	6,84	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	< 3	mg/kg Ds	6,23	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	35	mg/kg Ds	112	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,049	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstoffractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstoffractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000

Tabelinformatie	
Toetsing Omgevingswet	Toetsresultaat uit Botova-service beoordelings regels via TerraIndex
LN	Kwaliteitseis landbouw/natuur voor landbodem
W	Maximale waarden kwaliteitsklasse wonen
IND	Maximale waarden kwaliteitsklasse industrie
SV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd voor landbodem

Toetsingsinstellingen	
Versie	1.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem [T.101]

De toetsing uitgevoerd volgens de geldende wetgeving met behulp van de Botova-service beoordelings regels via TerraIndex.

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Opdracht	
Opdrachtnummer	1549835
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	25KL112 Hoeveslag 9 te Didam
Datum binnenkomst	25.04.2025
Rapportagedatum	02.05.2025
CRM	Dhr. William Bakker

Monster	
Analysenummer	831906
Monsteromschrijving	MM8, 101: 17-50, 102: 10-50, 104: 10-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,6	Gemeten waarde
Lutum (%)	5,6	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	90,5	%	90,5	%					
Fractie < 2 µm	5,6	% Ds	5,6	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,23	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	28	mg/kg Ds	56,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	13	mg/kg Ds	29,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	10,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	5,8	mg/kg Ds	10,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	4,1	mg/kg Ds	10,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	28	mg/kg Ds	74,8	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,048	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40

Monster	
Analysenummer	831913
Monsteromschrijving	MM9, 101: 50-100, 102: 50-100, 103: 50-100, 104: 50-100
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,4	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	91,9	%	91,9	%					
Fractie < 2 µm	3,4	% Ds	3,4	%					
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,24	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,6	1,2	4,3	13
Zink (Zn)	24	mg/kg Ds	53,2	mg/kg	<= Landbouw/natuur	140	200	720	720
Nikkel (Ni)	12	mg/kg Ds	31,3	mg/kg	<= Landbouw/natuur	35	39	100	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	88	190	190
Lood (Pb)	< 10	mg/kg Ds	10,7	mg/kg	<= Landbouw/natuur	50	210	530	530
Koper (Cu)	5,9	mg/kg Ds	11,6	mg/kg	<= Landbouw/natuur	40	54	190	190
Kobalt (Co)	4,2	mg/kg Ds	12,8	mg/kg	<= Landbouw/natuur	15	35	190	190
Barium (Ba)	26	mg/kg Ds	85,7	mg/kg					
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,049	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,15	0,83	4,8	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo-(a)-Pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	3,5	ug/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,35	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			24,5	ug/kg	<= Landbouw/natuur	20	40	500	1000

Monster	
Analysenummer	831914
Monsteromschrijving	M10, 103: 15-35
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	13	Ingevoerde waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	90,1	%	90,1	%					
Benzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1	1,1
Tolueen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	32
Ethylbenzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	110
m,p-Xyleen	< 0,1	mg/kg Ds	0,35	mg/kg					
o-Xyleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			1,05 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	2,5	2,5	2,5	
som xyleen-isomeren			0,53	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,45	0,45	1,25	17
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,035 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
(massa)Concentratie			13	%					

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Monster	
Analysenummer	831918
Monsteromschrijving	MM11, 201: 0-40, 202: 10-50, 203: 10-50
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	1,4	Gemeten waarde
Lutum (%)	13	Ingevoerde waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	85,5	%	85,5	%					
Benzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1	1,1
Tolueen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	32
Ethylbenzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	110
m,p-Xyleen	< 0,1	mg/kg Ds	0,35	mg/kg					
o-Xyleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
som xyleen-isomeren (massa)Concentratie			0,53	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,45	0,45	1,25	17
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			13	%					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,035 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			1,05 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	2,5	2,5	2,5	

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM), som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)

Monster	
Analysenummer	831919
Monsteromschrijving	M12, 202: 10-30
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	13	Ingevoerde waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	85,6	%	85,6	%					
Benzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1	1,1
Tolueen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	32
Ethylbenzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	110
m,p-Xyleen	< 0,1	mg/kg Ds	0,35	mg/kg					
o-Xyleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,035 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			1,05 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	2,5	2,5	2,5	
(massa)Concentratie			13	%					
som xyleen-isomeren			0,53	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,45	0,45	1,25	17

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM), som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)

Monster	
Analysenummer	831924
Monsteromschrijving	MM13, 301: 140-190, 301: 190-240, 302: 150-200, 302: 200-250
Datum monstername	2025-04-23 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	0,4	Gemeten waarde
Lutum (%)	13	Ingevoerde waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Klasse landbouw/natuur

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_ standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	LN	W	IND	SV
Droge stof	87,7	%	87,7	%					
Benzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1	1,1
Tolueen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	32
Ethylbenzeen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,2	0,2	1,25	110
m,p-Xyleen	< 0,1	mg/kg Ds	0,35	mg/kg					
o-Xyleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,17	mg/kg					
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	122	mg/kg	<= Landbouw/natuur	190	190	500	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	10,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	14	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	17,5	mg/kg					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			1,05 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	2,5	2,5	2,5	
(massa)Concentratie			13	%					
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,035 (S)	mg/kg	<= Landbouw/natuur	1,5	6,8	40	40
som xyleen-isomeren			0,53	mg/kg	<= Landbouw/natuur	0,45	0,45	1,25	17

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Tabelinformatie	
Toetsing Omgevingswet	Toetsresultaat uit Botova-service beoordelings regels via TerraIndex
LN	Kwaliteitseis landbouw/natuur voor landbodern
W	Maximale waarden kwaliteitsklasse wonen
IND	Maximale waarden kwaliteitsklasse industrie
SV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd voor landbodern

Toetsingsinstellingen	
Versie	1.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling BKL Grondwater voor grondwatersanering a.h.v. Landelijke BKL Signaleringsparameters [T.1001]

De toetsing uitgevoerd volgens de geldende wetgeving met behulp van de Botova-service beoordelings regels via TerraIndex.

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Opdracht	
Opdrachtnummer	1552757
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Water
Project	25KL112 Hoeveslag 9 te Didam
Datum binnenkomst	01.05.2025
Rapportagedatum	06.05.2025
CRM	Dhr. William Bakker

Monster	
Analysenummer	848941
Monsteromschrijving	PB024, 024-001: 255-355
Datum monstername	2025-05-01 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Kwik (Hg)	< 0,05	µg/l	0,035	ug/l	<= Signaleringsparameter	0,3
Molybdeen (Mo)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Kobalt (Co)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	100
Barium (Ba)	52	µg/l	52	ug/l	<= Signaleringsparameter	625
Zink (Zn)	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	800
Nikkel (Ni)	4,8	µg/l	4,8	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Lood (Pb)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Koper (Cu)	2,3	µg/l	2,3	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Cadmium (Cd)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	6
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	0,12	µg/l	0,12	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Styreen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	900
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	130
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	5
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
Cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	500
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	40
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	630
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som dichlooretheen-isomeren			0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	20
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,12 (S)	ug/l		
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,77 (S)	ug/l		
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)			0,42	ug/l	<= Signaleringsparameter	80

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM), som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)

Monster	
Analysenummer	848942
Monsteromschrijving	PB018, 018-001: 260-360
Datum monstername	2025-05-01 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Kwik (Hg)	< 0,05	µg/l	0,035	ug/l	<= Signaleringsparameter	0,3
Molybdeen (Mo)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Kobalt (Co)	2,3	µg/l	2,3	ug/l	<= Signaleringsparameter	100
Barium (Ba)	110	µg/l	110	ug/l	<= Signaleringsparameter	625
Zink (Zn)	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	800
Nikkel (Ni)	11	µg/l	11	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Lood (Pb)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Koper (Cu)	3,8	µg/l	3,8	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Cadmium (Cd)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	6
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	< 0,02	µg/l	0,014	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Styreen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	900
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	130
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	5
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
Cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	500
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	40
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	630
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)			0,42	ug/l	<= Signaleringsparameter	80
som dichlooretheen-isomeren			0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	20
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,77 (S)	ug/l		
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,014 (S)	ug/l		

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Monster	
Analysenummer	848943
Monsteromschrijving	PB104, 104-001: 260-360
Datum monstername	2025-05-01 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Kwik (Hg)	< 0,05	µg/l	0,035	ug/l	<= Signaleringsparameter	0,3
Molybdeen (Mo)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Kobalt (Co)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	100
Barium (Ba)	62	µg/l	62	ug/l	<= Signaleringsparameter	625
Zink (Zn)	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	800
Nikkel (Ni)	< 3	µg/l	2,1	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Lood (Pb)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Koper (Cu)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Cadmium (Cd)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	6
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	0,058	µg/l	0,058	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Styreen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	900
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	130
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	5
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
Cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	500
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	40
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	630
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,77 (S)	ug/l		
som dichlooretheen-isomeren			0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	20
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)			0,42	ug/l	<= Signaleringsparameter	80
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,058 (S)	ug/l		

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Monster	
Analysenummer	848944
Monsteromschrijving	PB201, 201-001: 260-360
Datum monstername	2025-05-01 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	0,028	µg/l	0,028	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,63 (S)	ug/l		
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,028 (S)	ug/l		

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Monster	
Analysenummer	848945
Monsteromschrijving	PB302, 302-001: 260-360
Datum monstername	2025-05-01 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

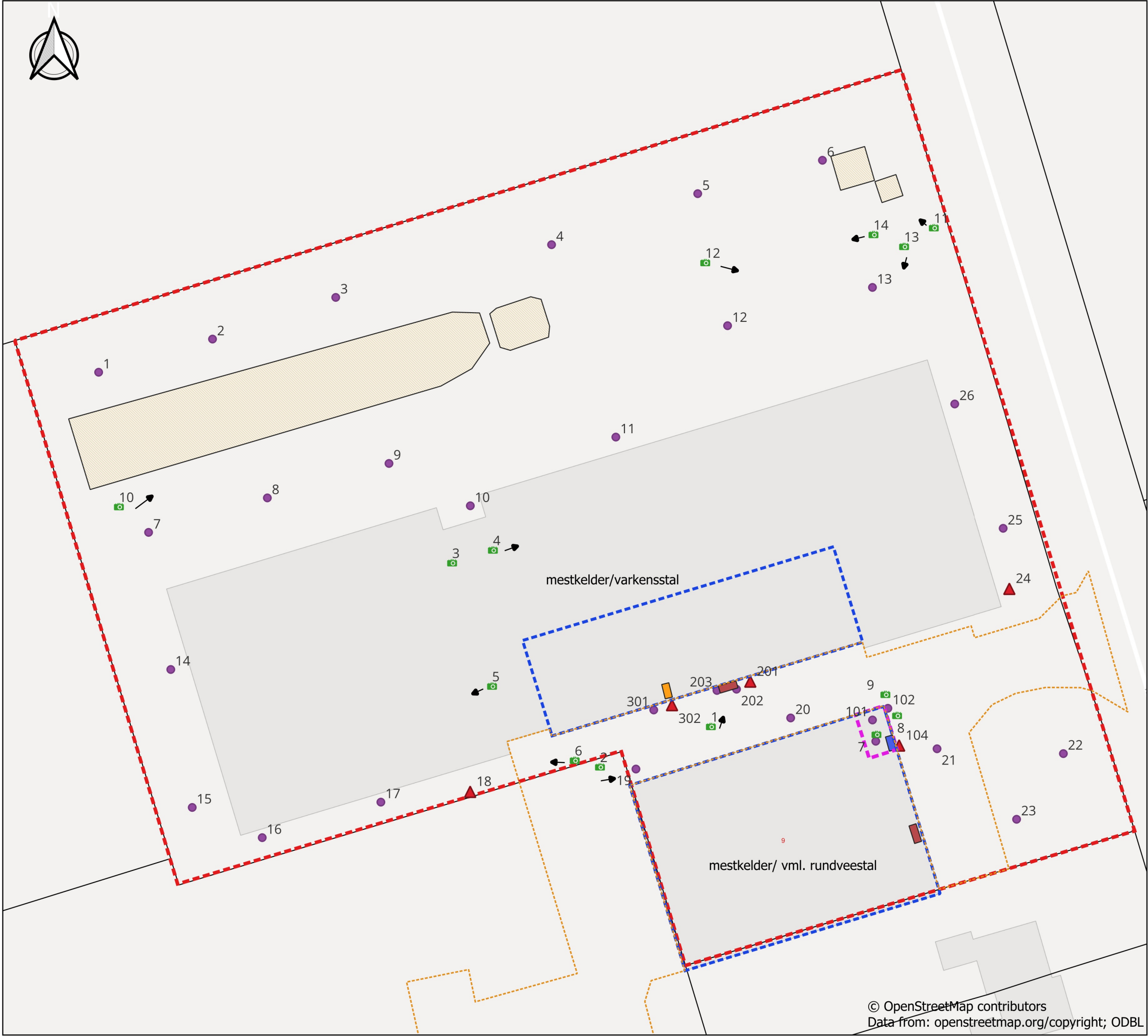
Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	< 0,02	µg/l	0,014	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,014 (S)	ug/l		
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,63 (S)	ug/l		

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM), som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)

Tabelinformatie	
Toetsing Omgevingswet	Toetsresultaat uit Botova-service beoordelings regels via TerraIndex
SP	Kwaliteitseis Signaleringsparameter

Bijlage 5: Overzicht posities monsternamepunten



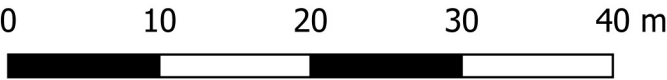
Schaal 1 : 20.000

Legenda

- grondboring
- peilbuis
- onderzoekslocatie
- kadastralegrens
- asbesthoudend dak
- betonverharding
- depot grond
- diesel aggregaat
- werkplaats
- vml. bovengrondse dieseltank in lekbak
- vml. ondergronds dieseltank
- foto met nummer

overzicht posities monsternamepunten

Project: Hoeveslag 9 te Didam
Datum: 07 mei 2025
Formaat: A3 (liggend)
Schaal: 1 : 500
Getekend: RJW
Projectnummer: 25KL112



Bijlage 6: Foto's



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



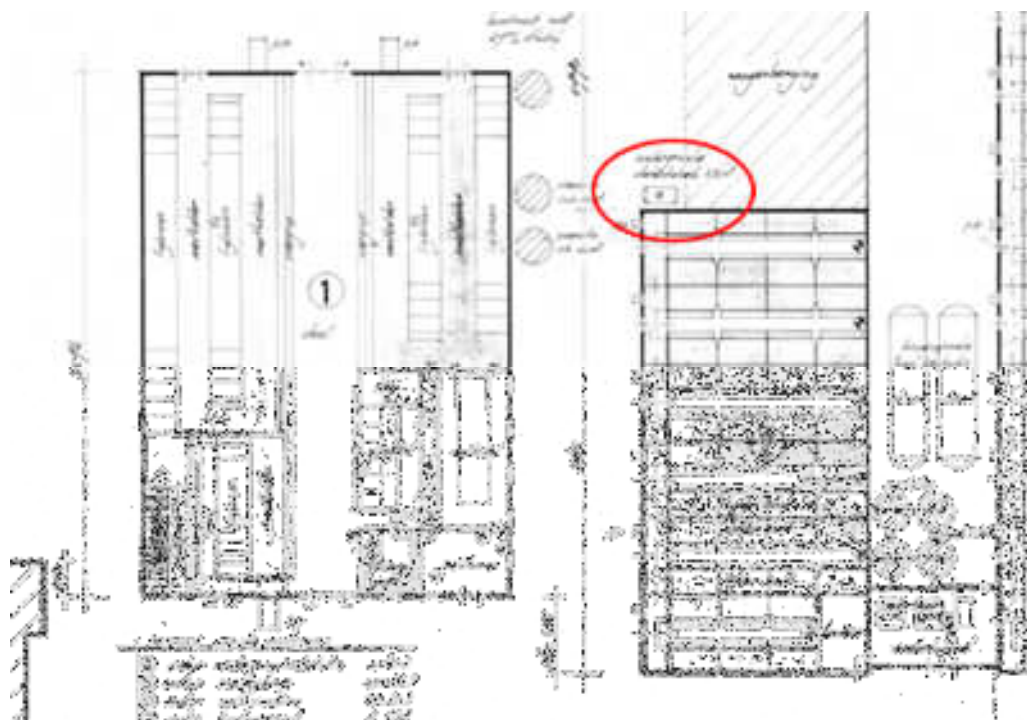
Foto 13



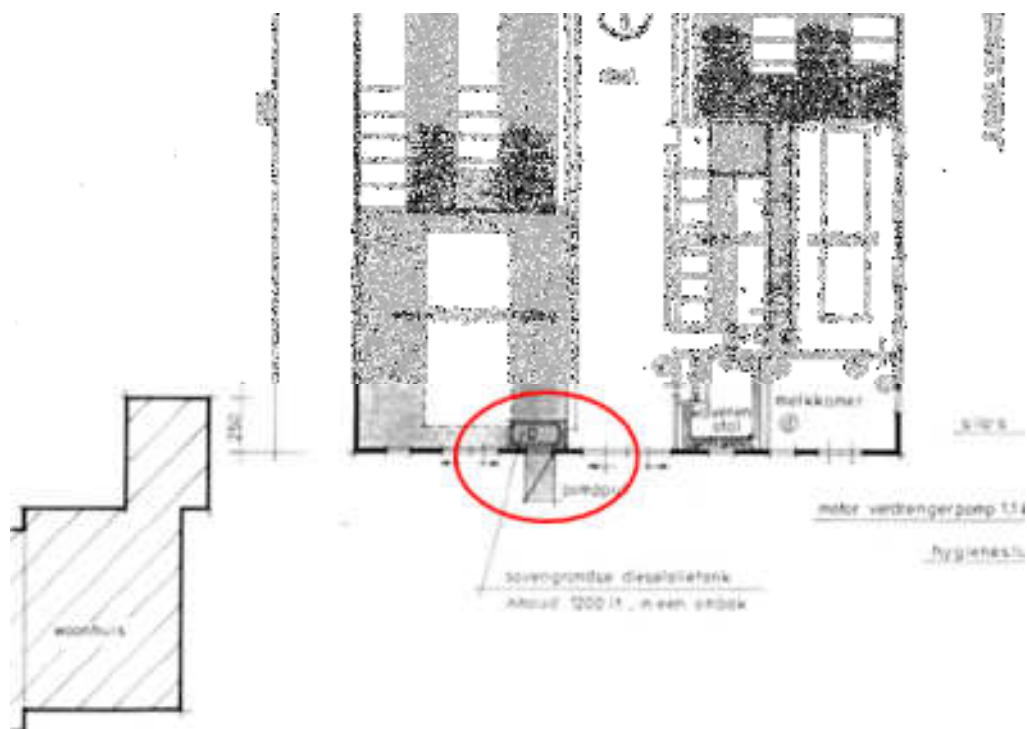
Foto 14

Bijlage 7: Voormalige situatietekeningen met informatie eigenaar

Tekening 1990: informatie eigenaar: ondergrondse tank is gesaneerd, later is hierop een stal met kelder gebouwd.



Tekening 1996: informatie eigenaar bovengrondse tank. Stond in voormalige ligboxenstal boven op een kelder



The architectural site plan shows a farmstead layout. At the top is a large rectangular area labeled 'weide' (pasture). Below it is a building labeled 'werkstedenberging' (workshop storage). To the right of the workshop storage is a building labeled '6 st. huiskens met 40 m²' (6 stables with 40 m²). Further right is a building labeled 'ruwvleesch' (raw meat). To the right of the raw meat building is a building labeled 'worst' (sausage). To the right of the sausage building is a building labeled '30 m²', '15 m²', and '15 m²'. A red circle highlights a location on the left side of the farmstead, near the 'werkstedenberging' building. A line points from the red circle to a label that reads 'boerengrondse dienstwoning (ca. 1200 j., in een erker)' (boerengrondse dienstwoning (ca. 1200 j., in een erker)).

The image shows a detailed architectural floor plan of a building. The plan includes various rooms, corridors, and structural elements. A red circle is drawn around a specific area on the right side of the plan, which appears to be a small room or a section of a corridor. The plan is labeled with various dimensions and room numbers. The text 'C' is visible at the top, indicating a section line. The plan is oriented with a north arrow pointing upwards. The overall layout is complex, with many rooms and corridors. The red circle highlights a small, rectangular area, possibly a room or a section of a corridor, which is the focus of the image.