

SAB • Arnhem

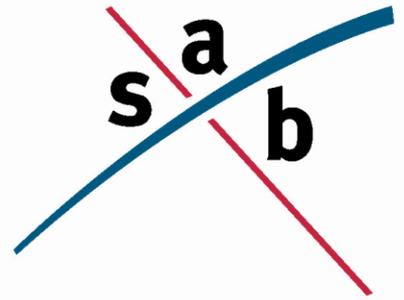
bezoekadres  
Frombergdwarstraat 54  
6814 DZ Arnhem

correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam



## memo

aan: Gemeente Montferland  
van: SAB  
ons kenmerk: VERK/GEST/140160  
datum: 20 januari 2017  
betreft: Quick scan flora en fauna, realisatie woning Melegardeweg 8-10, Zeddam

---

### INLEIDING

Uit de omgevingsvergunningaanvraag moet blijken dat met de geplande ruimtelijke ontwikkeling geen sprake is van het overtreden van de nu geldende natuurwet- en regelgeving. Dit moet zijn onderbouwd door middel van ecologisch onderzoek. Voorliggende rapportage zet door middel van een quick scan flora en fauna uiteen of met de ruimtelijke ontwikkeling mogelijk sprake kan zijn van het verstoren van beschermde natuurgebieden en soorten en of nader onderzoek hiernaar noodzakelijk is.

Voor de effectenbeoordeling is geen veldbezoek op locatie uitgevoerd, maar is gebruikgemaakt van recente foto's van het projectgebied (zie 'foto's projectgebied'). Het projectgebied is gelegen aan de oostkant van de kern van Zeddam. Het projectgebied wordt aan de west- en oostkant omsloten door de kavels van Melegardeweg 8 en 10. Aan de noordkant ligt de Melegardeweg en aan de zuidkant is weiland aanwezig. Op deze locatie is de bouw van een woning beoogd.

### GEBIEDSBESCHERMING

In het kader van de Wet natuurbescherming, het Gelders Natuurnetwerk (GNN), weidevogelgebied en ganzenfoerageergebied dient er getoetst te worden of de beoogde ontwikkelingen een negatieve invloed hebben op deze gebieden. Het projectgebied ligt niet in een beschermd gebied dat is aangewezen in het kader van de Wet natuurbescherming (Natura 2000-gebied), het GNN, weidevogelgebied en ganzenfoerageergebied.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Rijntakken - deelgebied Gelderse Poort en ligt op 8,8 kilometer afstand. Het GNN, ganzenfoerageergebied en weidevogelgebied liggen op respectievelijk 350 meter, 8,3 kilometer en 15,5 kilometer afstand. Tijdens bouwwerkzaamheden van de woning zal verstoring plaatsvinden in de directe omgeving van het projectgebied. Tussen het projectgebied en de verschillende natuurgebieden liggen reeds verstorende elementen zoals de kern van Zeddam, de provinciale weg N335 en de rijkswegen A18 en E35. De verstoring door bouwwerkzaamheden zal door de geringe omvang, de afstand

tot de verschillende natuurgebieden en de tussenliggende reeds verstorende elementen de verschillende natuurgebieden niet bereiken. De geplande ruimtelijke ingrepen hebben geen negatief effect op de natuurwaarden van het GNN en de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebied Rijntakken - deelgebied Gelderse Poort.

## **SOORTENBESCHERMING**

In het kader van de Wet natuurbescherming moet worden getoetst of ter plaatse van de ruimtelijke ingrepen sprake is of kan zijn van negatieve effecten op beschermde planten en dieren. De beoogde ontwikkelingen kunnen biotoopverlies of verstoring (indirect biotoopverlies) tot gevolg hebben.

Het projectgebied bestaat geheel uit intensief beheerd grasland (Engels raaigras). Het grasland wordt gedurende het jaar beweid of gemaaid. Gezien de monocultuur van Engels raaigras kan worden vastgesteld dat het weiland (kunstmatig) bemest wordt. In een dergelijke leefomgeving komen geen strikt beschermde plantensoorten voor. Ook strikt beschermde zoogdieren, vogels, reptielen, amfibieën, insecten en overige ongewervelden komen niet voor. Tevens zijn er geen nestplaatsen/vaste rust- of verblijfplaatsen in dergelijk intensief beheerd weiland te vinden. In het projectgebied zijn geen sloten of andere wattervoerende elementen aanwezig. De aanwezigheid van strikt beschermde vissoorten is daarmee uitgesloten. Met de toekomstige woningbouw worden geen nestplaatsen/vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten aangetast en is overtreding van de Wet natuurbescherming niet te verwachten.

## **ZORGPLICHT**

Wel dient met het project rekening gehouden te worden met een tweetal algemene voorwaarden vanuit de Wet natuurbescherming. Deze voorwaarden zijn altijd van toepassing:

- in de broedperiode van vogels (globaal half maart tot half augustus) kunnen vogels in de buurt van het projectgebied broeden. Om verstoring van deze broedvogels te voorkomen wordt daarom bij ruimtelijke ingrepen geadviseerd om de bouwwerkzaamheden buiten deze periode te starten. Als buiten de broedperiode wordt gestart met bouwen, merken vogels bij het zoeken naar een geschikte nestlocatie dat rond het projectgebied te veel verstoring is, waardoor ze elders een geschikte nestlocatie zoeken. Als toch een broedvogel in of net buiten het projectgebied wordt aangetroffen, dient contact op te worden genomen met een ecooloog met kennis van vogels.

Het is mogelijk de werkzaamheden te starten in de broedperiode indien aantoonbaar is vastgesteld dat in de directe omgeving van het projectgebied geen broedende vogels aanwezig zijn.

- op basis van de zorgplicht volgens artikel 1.11 van de Wet natuurbescherming dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor de in het wild levende planten en dieren en hun leefomgeving. Dit houdt in dat bij het uitvoeren van werkzaamheden altijd rekening moet worden gehouden met aanwezige planten en dieren. Zo dienen maatregelen te worden getroffen om bijvoorbeeld verstoring tot een minimum te beperken. Dit kan in dit geval door de hoeveelheid licht tot een minimum te beperken ten behoeve van nachtdieren en bij de betreding van het terrein eventueel aanwezige dieren de gelegenheid te geven te vluchten uit het projectgebied.

## CONCLUSIE

In het kader van gebiedsbescherming (Wet natuurbescherming, GNN, ganzenfoeragegebied en weidevogelgebied) hebben de geplande werkzaamheden te Zeddam geen negatief effect op bovengenoemde natuurgebieden.

In het kader van soortenbescherming is door de geplande ruimtelijke ingrepen te Zeddam geen negatief effect te verwachten als de werkzaamheden buiten de broedperiode (half maart tot half augustus) worden gestart, of in de broedperiode wordt gestart en aantoonbaar geen broedende vogels aanwezig zijn, en aan de zorgplicht wordt voldaan. In dat geval is overtreding van de Wet natuurbescherming zeer onwaarschijnlijk.

Vervolgstappen in het kader van dit onderzoek zijn niet noodzakelijk. Wel dient te allen tijde rekening gehouden te worden met broedende vogels en de zorgplicht.

## FOTO'S PROJECTGEBIED



