

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Montferland
Postbus 47
6940 BA DIDAM

Verzenddatum: 16 MAART 2012
 Nummer: 12.03005
 Uw brief van: 22 februari 2012
 Uw kenmerk:
 Onderwerp: Wateradvies
 bestemmingsplan
 's-Heerenberg, Stadspark
 Contactpersoon: N. Otten
 Telefoon: 0314-369557
 E-mail: n.otten@wrij.nl
 Kopie aan: auteur
 Bijlage(n):

Gemeente Montferland	
reg.nr.	afdeling
Ingekomen 19 MRT 2012	
GEZIEN	afgekeurd voor:
Burgem.	archief
Weth.	2012 nr.
secc.	ind.

Geacht college,

Op woensdag 22 februari 2012 heeft u het ontwerp bestemmingsplan 's-Heerenberg, Stadspark toegestuurd. In het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 5.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening is dit de reactie van waterschap Rijn en IJssel.

Na beoordeling van de ingediende stukken constateer ik dat in 3.3.3. van de ruimtelijke onderbouwing bij het thema oppervlaktewaterkwaliteit staat dat dit thema niet relevant is. Dit is echter niet correct. In de beschrijving onder de tabel (bij conclusie) staat dat "een mogelijk alternatief is de realisatie van infiltratievoorzieningen direct ten noorden van het plangebied in de voormalige kloostertuin". Daarna staat aangegeven dat het waterschap dit als oplossing aanraagt. Dit is echter niet zoals het door het waterschap is aangegeven. Het waterschap kan instemmen met de oplossing om de noodzakelijk retentie in de vijver van de Kloostertuin te zoeken. Hieraan zijn echter wel voorwaarden gekoppeld. Met deze oplossing wordt dus wel water op oppervlaktewater geloosd en is de waterkwaliteit een aandachtspunt.

Tevens constateer ik dat enkele relevante thema's (zoals riolering en afvalwaterketen, wateroverlast) niet voldoende uitgewerkt zijn. Er wordt niet aangegeven waar het afvalwater naar toe wordt afgevoerd (en hoeveel dit ongeveer zal zijn), er is niet aangegeven hoeveel m3 berging in de kloostertuin gerealiseerd moet worden en hoeveel m3 berging op dit moment aanwezig is in de vijver. Ook is nergens aangegeven hoeveel (nieuw) verhard oppervlak gerealiseerd wordt.

Ik adviseer u deze zaken verder uit te werken en de uitkomsten in het plan te vermelden alvorens het verder in procedure te brengen. Mocht u nog andere wijzigingen aanbrengen in het plan dan word ik daar graag van op de hoogte gesteld.

Met vriendelijke groet,



drs. M.M. Klieverik
manager Waterbeheer