

Briefrapport

aan: Woningstichting Bergh
van: SAB
ons kenmerk.: RIJS/110780
datum: 18 januari 2012
betreft: quick scan flora en fauna, 's-Heerenberg, Zeddamsesweg 13-19

AANLEIDING EN METHODE

In 's-Heerenberg (gemeente Montferland, provincie Gelderland) is aan de Zeddamsesweg 13-19 de ontwikkeling van 15-17 zorgappartementen beoogd. Voordat deze ruimtelijke ingreep mag plaatsvinden, dient eerst een onderzoek te worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuuregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan (in de vorm van een briefrapportage) waarin op basis van een gebiedsanalyse, beschikbare soortgegevens en een eenmalige veldverkenning op 17 januari 2012, uitspraken worden gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie; zowel tijdstip (deels buiten het groeiseizoen van planten en deels buiten het actieve seizoen van diverse diergroepen) als het eenmalige karakter zijn hiervoor niet toereikend.

Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.



Globale ligging plangebied (links) en toekomstige inrichting (rechts)

gebiedsbeschrijving en beoogde ingrepen

's-Heerenberg ligt ten zuiden van Doetinchem, ten oosten van Arnhem en ten noorden van de Duitse grens. De directe omgeving van 's-Heerenberg wordt gekenmerkt door het Bergherbos in het noorden en westen en open agrarisch gebied in het oosten en zuiden. Het plangebied aan de Zeddamsesweg ligt in het centrum van 's-Heerenberg. Hierdoor is een verbinding met het buitengebied niet aanwezig. Het plangebied wordt in het noorden, westen en zuiden omgeven door gebouwen. De Zeddamsesweg vormt de grens van het plangebied in het oosten, met aan de overkant bebouwing. In de huidige situatie bestaat het plangebied uit twee bewoonde woonhuizen, een leegstaande stalling/loods en een leegstaande woning. Op deze locatie is de ontwikkeling van 15-17 zorgappartementen beoogd. De bestaande bebouwing wordt gesloopt.

GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is er onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. De EHS is niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar dient bij de planologische afweging te worden meegenomen.

Het plangebied te 's-Heerenberg ligt niet in of nabij een gebied dat is aangewezen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied betreft het Natura 2000-gebied "Gelderse Poort" en ligt op ruim 7 km afstand van het plangebied. Gezien de grote afstand tussen het beschermde gebied en de tussenliggende elementen (woningbouw en wegen), zijn er geen negatieve effecten te verwachten op het Natura 2000-gebied.

Het plangebied ligt bovendien niet in de EHS. Het dichtstbijzijnde gebied aangewezen als EHS ligt op ongeveer 300 meter afstand ten zuiden van het plangebied. Aangezien de beoogde plannen betrekking hebben op een relatief klein gebied en tussen het plangebied en de EHS bebouwing en wegen aanwezig zijn, zijn geen negatieve effecten te verwachten op de EHS.

SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde soorten (zowel planten als dieren) herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

algemene soorten

De meeste van de mogelijk in het plangebied voorkomende soorten zoals Bruine kikker, Gewone pad, Egel, (spits)muizen, Konijn en Mol zijn beschermd volgens het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet. Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties.

strikt beschermde soorten

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet worden aangevraagd. De directe omgeving van het plangebied heeft een binnenstedelijk karakter en het plangebied is grotendeels verhard. Gezien het bovenstaande, de verspreidingsgegevens en biotoopeisen van de mogelijk in de omgeving voorkomende soorten en afwezigheid van bomen, watergangen en een verbinding met het buitengebied worden binnen het plangebied geen strikt beschermde planten, reptielen, amfibieën, vissen en insecten verwacht.

grondgebonden zoogdieren

Volgens de verspreidingsgegevens komt in de omgeving van het plangebied de Steenmarter voor. Van steenmarters is bekend dat ze rust- en verblijfplaatsen creëren in kruipruimtes en loze ruimtes tussen plafonds, muren en zolders in huizen en andere gebouwen, zoals scholen en schuurtjes. Het pand is nauwkeurig onderzocht op sporen die duiden op de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van de Steenmarter. Er zijn geen sporen, uitwerpselen, prooiresten of andere tekenen aangetroffen die erop duiden dat er een vaste rust- en verblijfplaats van de Steenmarter in het pand aanwezig is. Het is onwaarschijnlijk dat er vaste rust- en verblijfplaatsen van de Steenmarter in het plangebied aanwezig zijn.

vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens uit de 'Atlas van de Nederlandse Vleermuizen' (Limpens, 1997) komen in de omgeving van het plangebied vleermuizen voor. Vleermuizen zijn strikt beschermd volgens tabel 3 van de Flora- en faunawet en bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Vleermuizen verblijven in bomen en/of gebouwen. De leegstaande loods/schuur en twee woonhuizen zijn geschikt voor vleermuizen. Alle gebouwen bezitten een pannendak welke toegankelijk is via overstekende pannen aan de zijgevel. Daarnaast bezitten de twee woonhuizen gootbetimmering. Deze betimmering vertoont kieren waarachter vleermuizen kunnen weggroepen. Hierdoor zijn vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen niet op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen dient uitgevoerd te worden. In het plangebied zijn geen bomen aanwezig. De aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is op voorhand uit te sluiten. Lijnelementen en daarmee belangrijke vliegroutes van vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied.

vogels

Tijdens de veldverkenning is de Kauw waargenomen. Alle vogels en hun nesten zijn strikt beschermd. Actieve nesten van vogels mogen niet worden aangetast of verstoord. Voor de meeste vogels kan worden volstaan met ontzien van nesten in het broedseizoen (globaal van half maart tot half juli). Nestlocaties van enkele vogelsoorten zoals roofvogels, uilen en Huismus zijn buiten het broedseizoen ook jaarrond be-

scherm, zogenoemde jaarrond beschermde vogelsoorten.

De gebouwen in het plangebied bevatten allemaal een pannendak. Deze daken zijn grotendeels toegankelijk voor de Huismus. De aanwezigheid van nesten van de Huismus in het plangebied is dan ook niet uit te sluiten. Daarnaast is het pannendak van het woonhuis op nr. 17 ook deels toegankelijk voor de Gierzwaluw door overstekende dakpannen aan de zijgevel. Hierdoor is de aanwezigheid van nesten van de Gierzwaluw ook niet op voorhand uit te sluiten. Nestlocaties van de Huismus en Gierzwaluw zijn jaarrond beschermd en mogen ook buiten het broedseizoen niet zomaar verwijderd worden. Met de sloop van de gebouwen zijn negatieve effecten op de Huismus en Gierzwaluw niet uit te sluiten.

Sporen, nesten en holtes van overige jaarrond beschermde vogelsoorten zijn niet aangetroffen in het plangebied en worden gezien de binnenstedelijke ligging ook niet verwacht. Negatieve effecten van de plannen op deze soorten zijn niet te verwachten.

Er dient een nader onderzoek plaats te vinden om de aanwezigheid van de Huismus en Gierzwaluw in het plangebied te bepalen. Dit kan gelijktijdig met het onderzoek naar vleermuizen plaatsvinden.

CONCLUSIE

Gebiedsbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur is gezien de relatief kleine ingreep, de tussenliggende bebouwing en afstand niet van toepassing. Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is niet noodzakelijk.

In het kader van de Flora- en faunawet dient nader onderzoek uitgevoerd te worden naar gebouwbebouende vleermuizen, de Huismus en de Gierzwaluw. De onderzoeksperiode loopt van globaal medio mei tot en met eind september.

Het nader onderzoek naar vleermuizen dient plaats te vinden in twee etappes, namelijk een onderzoek naar kraamverblijfplaatsen en een onderzoek naar paarverblijfplaatsen. Het kraamverblijfonderzoek dient plaats te vinden tussen medio mei tot medio juli, waarbinnen twee veldbezoeken moeten vallen. Het paarverblijfonderzoek bestaat eveneens uit twee veldbezoeken die plaats moeten vinden tussen medio augustus en begin oktober. Voor beide periodes geldt dat tussen twee opeenvolgende veldbezoeken minimaal een periode 10 dagen aanwezig dient te zijn (20 is optimaal).

Het nader onderzoek naar de Huismus en de Gierzwaluw kan gelijktijdig plaatsvinden met het onderzoek naar vleermuizen. Pas als het exacte gebruik van het plangebied door deze soorten bekend is kan worden bepaald of met de plannen sprake is van overtreding van de Flora- en faunawet en of er mitigerende maatregelen getroffen moeten worden.

De zorgplicht is altijd van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het

gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder kunnen vogels broeden binnen en in de omgeving van het plangebied. Werkzaamheden die een verstorend effect op broedende vogels veroorzaken dienen daarom plaats te vinden buiten het broedseizoen (broedseizoen loopt van globaal half maart tot half juli).