

SAB • Arnhem

bezoekadres  
Frombergdwaarsstraat 54  
6814 DZ Arnhem

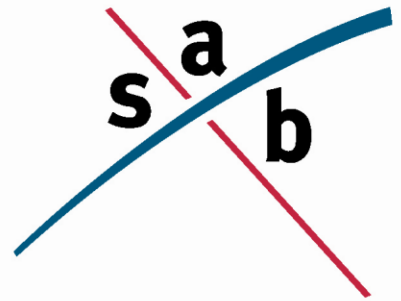
correspondentieadres  
Postbus 479  
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11  
F [026] 357 66 11  
I [www.sab.nl](http://www.sab.nl)  
E [arnhem@sab.nl](mailto:arnhem@sab.nl)

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



## Nader onderzoek flora en fauna, tussentijdse rapportage

aan: Wiba Vastgoedontwikkeling b.v.  
van: SAB  
ons kenmerk: BROI/110780  
datum: 22 juni 2012  
betreft: Nader onderzoek flora en fauna, 's-Heerenberg, Zeddamsesweg 13-19

---

### AANLEIDING

In 's-Heerenberg (gemeente Montferland, provincie Gelderland) is aan de Zeddamsesweg 13-19 de ontwikkeling van 15-17 zorgappartementen beoogd. Voor deze plannen wordt de bestaande bebouwing gesloopt. In het kader van deze ontwikkeling is door SAB een quick scan flora en fauna uitgevoerd (SAB, 2012).

Uit deze quick scan flora en fauna blijkt dat verblijfplaatsen van strikt beschermde vleermuissoorten en de Huismus niet zijn uit te sluiten in de te slopen bebouwing in het plangebied. Met de sloop van de panden is mogelijk sprake van aantasting van verblijfplaatsen van deze soorten. Deze aantasting betreft een overtreding van de Flora- en faunawet. Een nader veldonderzoek is noodzakelijk om te specificeren of vleermuizen een vaste rust- en verblijfplaats in het plangebied hebben en of met de plannen sprake is van overtreding van de Flora- en faunawet.

Dit nader onderzoek is en wordt door SAB uitgevoerd in de periode van mei – oktober 2012. Deze memo beschrijft de methode, resultaten en de conclusie van het nader onderzoek naar vleermuizen en de Huismus.



*Globale ligging plangebied (links) en toekomstige inrichting (rechts)*

## METHODE

### *vleermuizen*

Het onderzoek naar vleermuizen heeft plaatsgevonden in de zomer en vindt nog plaats in de nazomer (augustus – oktober) van 2012. In de zomer is gekeken naar de aanwezigheid van kraam- en zomerverblijven van vleermuizen. In de nazomer wordt gekeken naar de aanwezigheid van paarverblijven van vleermuizen. Het veldbezoek vond zowel in de ochtend- als in de avonduren plaats. Voor de inventarisaties is gebruikt gemaakt van een batdetector met time-expansion functie (Petterson D-240X). Tijdens de veldbezoeken is gelet op in- en uitvliegende vleermuizen. In onderstaande tabel zijn de veldbezoeken weergegeven.

**Tabel 1:** Periode en omstandigheden waarin de veldbezoeken zijn uitgevoerd

<b>Datum</b>	<b>Soort onderzoek</b>	<b>Tempe- ratuur</b>	<b>Windkracht</b>	<b>Weer</b>	<b>Onderzoeks- omstandigheden</b>
6 juni 2012	avond	15°C	1-2 Bft	Half bewolkt	Optimaal
20 juni 2012	ochtend	14°C	1 Bft	Bewolkt met af en toe lichte regen	(sub)optimaal
<i>P.M.</i>	<i>avond</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>
<i>P.M.</i>	<i>avond</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>	<i>P.M.</i>

Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform het vleermuisonderzoeksprotocol 2012 dat opgesteld is door het Netwerk Groene Bureaus, in samenwerking met de Zoogdiervereniging en Dienst Landelijk Gebied (DLG). Dit protocol wordt door het ministerie van EL&I gehanteerd bij een eventuele ontheffingsaanvraag.

### *Huismus*

Gelijktijdig met het onderzoek naar vleermuizen is gekeken naar de Huismus. Verder is op 11 mei 2012 een extra ochtendronde uitgevoerd, aangezien de Huismus eerder in het jaar broedt. Gedurende de veldbezoeken is gelet op invliegende exemplaren en is bepaald of ze nestindicerend gedrag vertonen (onder andere vliegend met takjes of insecten).

## **(TIJDELIJK) RESULTAAT**

### *Vleermuizen*

#### *Zomeronderzoek*

Gedurende het onderzoek in de zomer zijn alleen overvliegende vleermuizen waargenomen. Het gaat hier om twee laatvliegers en één Gewone dwergvleermuis. Gedurende het avondonderzoek zijn geen uitvliegende exemplaren waargenomen en tijdens het ochtendonderzoek geen zwermende of invliegende

vleermuizen. Op basis van dit zomeronderzoek zijn geen kraam- of zomerverblijven van vleermuizen in de te slopen gebouwen aanwezig. Zie onderstaande afbeelding voor de locatie van de waargenomen soorten.

#### *Nazomeronderzoek*

P.M.

#### ***Huismus***

In het plangebied is één overvliegende Huismus waargenomen. Deze vloog in de meest zuidwestelijke hoek van het plangebied. Invliegende Huismussen of nestindicerende individuen zijn niet waargenomen in het plangebied. Op basis van deze waarnemingen broedt de Huismus niet in de te slopen gebouwen. Zie onderstaande locatie voor de waargenomen soorten

#### ***Overige soorten***

Verder vlogen boven en rondom het plangebied minimaal drie gierzwaluwen (zie onderstaande locatie). Deze soorten zijn niet invliegend in de gebouwen waargenomen, maar ze hebben hun verblijfplaats waarschijnlijk in de omgeving van het plangebied.



*Waarnemingen vleermuizen, Huismus en Gierzwaluw zomeronderzoek 2012*

### **(TIJDELIJKE) CONCLUSIE**

Op basis van het eerste deel van het nader onderzoek zijn geen nestlocaties van de Huismus en geen kraam- en zomerverblijven van vleermuizen aanwezig. Het nader onderzoek naar paarverblijven in de periode van medio augustus tot oktober moet uitsluitsel geven over de aanwezigheid van paarverblijven. Pas na het paarverblijvenonderzoek is duidelijk of er mitigerende maatregelen getroffen moeten worden.