

Opdrachtgever	Gemeente Montferland
Datum	10 februari 2023
Auteur	Joran van Kessel
Kenmerk	014000.20230210.N1.01
Status	Concept
Pagina	1/12

Parkeeronderzoek omgeving Kerkstraat - Didam

1. Aanleiding

Op 2 december 2021 heeft de gemeenteraad van Montferland een ruimtelijk-stedenbouwkundige visie vastgesteld voor de omgeving van voormalig zwembad De Hoevert aan de Kerkstraat in Didam. In deze visie wordt richting gegeven aan een herontwikkeling naar woningbouw aan beide zijden van de Kerkstraat.

Op dit moment ligt er voor zwembad De Hoevert een grote parkeerplaats, welke vooral overdag op werkdagen goed gebruikt wordt. Hier parkeren onder andere medewerkers van de nabijgelegen scholen, de detailhandel aan de overkant van de Kerkstraat en van woningstichting Plavei. Bij de herontwikkeling verdwijnen het voormalige zwembad en het bijbehorende parkeerterrein. Hier komt woningbouw voor in de plaats.



Figuur 1: Oorspronkelijke situatie (links) en scenario stedenbouwkundige plan nieuwe situatie (rechts)

Onderzoeksdoel

De beoogde ontwikkelingen hebben invloed op de parkeercapaciteit en daarmee gevolgen op de parkeersituatie. Dit leidt tot de volgende onderzoeksvraag:

- Is er voldoende restcapaciteit in de omgeving van de Kerkstraat (met name voor medewerkers van basisschool De Rabot) om de reductie van het aantal parkeerplaatsen bij De Hoevert op te vangen?

Om deze vraag te kunnen beantwoorden gebruiken we ook de inzichten uit een eerder uitgevoerd onderzoek naar de bezetting en motieven van het huidige gebruik van het parkeerterrein.

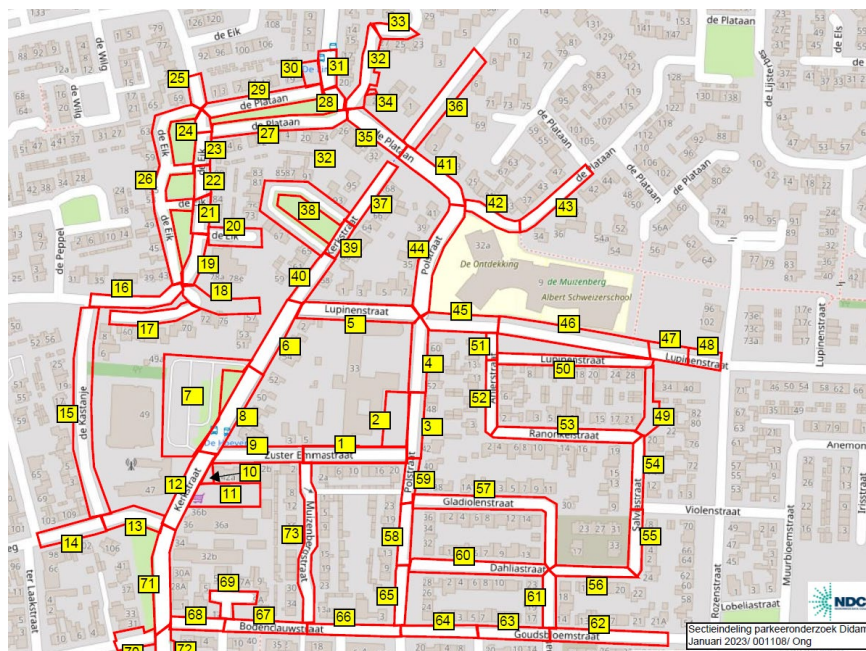
2. Uitgangspunten

In de omgeving van de Kerkstraat en basisschool De Rabot is een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd. Hiermee hebben we de huidige capaciteit en bezetting gedurende de ochtendspits in beeld gebracht, om inzicht te krijgen in eventuele beschikbare restcapaciteit.

2.1 Onderzoeksgebied

Voor het onderzoeksgebied is uitgegaan van een straal van circa 250 vanaf de basisschool De Rabot. Een afstand van 250 meter zien we namelijk als maximale acceptabele loopafstand tussen parkeerplaats en bestemming. Dit is gebaseerd op CROW-publicatie 'Inzicht in acceptabele Loopafstanden' (2021, pagina 26) waarin is opgenomen dat de acceptabele loopafstand vanaf een geparkeerde auto naar een werklocatie 200 tot 800 meter is. We kijken vanaf de basisschool, omdat de meeste gebruikers van het huidige parkeerterrein de medewerkers van de basisschool zijn.

Op basis van deze straal is een kleinschalige sectie-indeling in wegvakken voor het gebied opgesteld (zie figuur 2). Per sectie is de bezetting bepaald op basis van het aantal gebruikte parkeerplaatsen.



Figuur 2: Sectie-indeling parkeerdrukonderzoek

2.2 Meetmomenten

Het verloop van de parkeerdruk is per half uur tijdens de ochtendspits gemeten. De metingen zijn uitgevoerd op twee reguliere dagen: dinsdag 17 en donderdag 19 januari 2023.

Gedurende de ochtend is op deze dagen gemeten op vier momenten: 07:00, 07:30, 08:00 en 08:30. De telling op deze momenten geeft goed inzicht in het verloop van de parkeerdruk gedurende de ochtendspits, waarin onder andere bewoners vertrekken naar werk en werknemers (bijvoorbeeld van de scholen) aankomen.

3. Resultaten

De resultaten van het parkeeronderzoek bestaan uit de capaciteit en de gemeten bezetting, zowel per sectie als voor het gehele onderzoeksgebied. De volledige resultaten zijn als losse bijlage in Excel toegevoegd aan deze notitie.

3.1 Capaciteit

De huidige capaciteit per sectie is bepaald op basis van het aantal openbare parkeerplaatsen. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen geparkeerde auto's op openbare parkeerplaatsen (afgebakende vakken) en op de rijbaan (langsparkeren met tussenruimte van 5,5 meter). Privé-parkeerplaatsen, zoals opritten, invalideparkeerplaatsen op kenteken, terreinen met verboden toegang of slagbomen e.d. zijn niet meegenomen in het onderzoek.

De totale capaciteit van het studiegebied (alle secties samen) bedraagt 850 parkeerplekken. Deze 850 plekken bestaan uit 375 plekken op de rijbaan (langsparkeren) en 475 plekken in vakken.

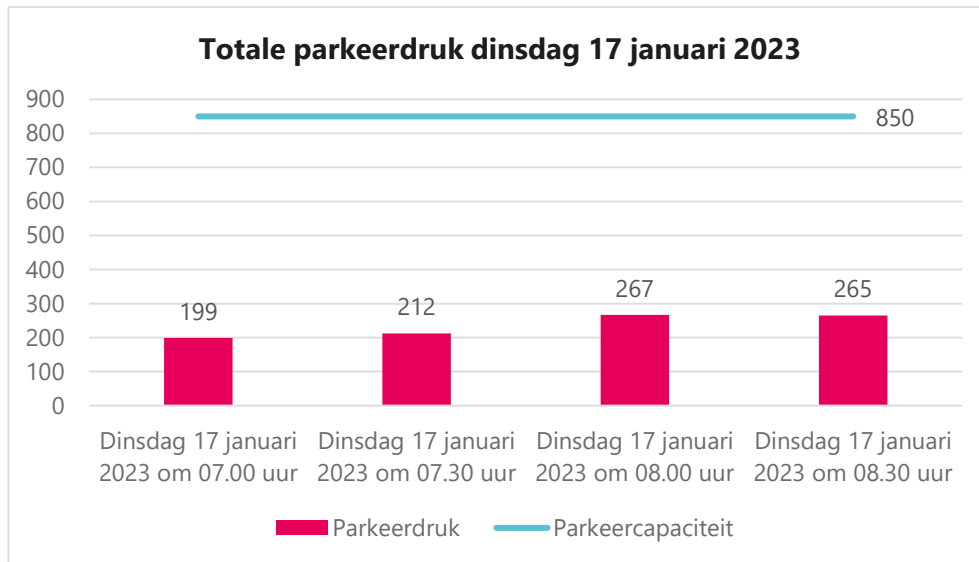
3.2 Bezetting gehele onderzoeksgebied

Het aantal geparkeerde auto's per sectie geeft samen met de beschikbare capaciteit de bezetting weer. Wanneer het aantal geparkeerde voertuigen lager ligt dan de totale capaciteit is er restcapaciteit over.

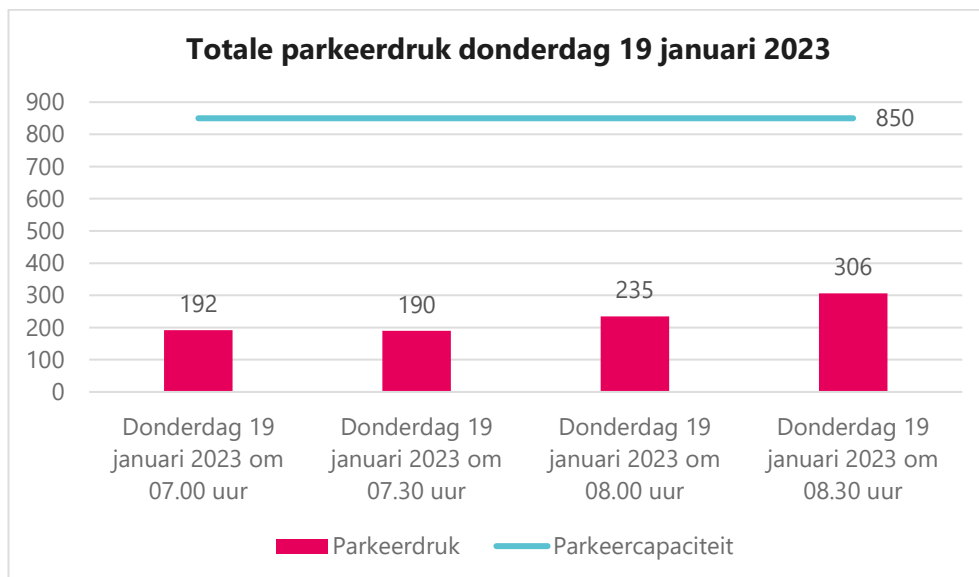
De totale bezetting (parkeerdruk) van het gehele onderzoeksgebied voor beide meetdagen is weergegeven in onderstaande figuren 3 en 4. Voor beide dagen en alle meetmomenten geldt dat er ruim voldoende restcapaciteit aanwezig is.

Rond 07:00 en 07:30 worden circa 200 van de 850 parkeerplaatsen gebruikt. Rond 08:00 en 08:30 stijgt het gebruik naar circa 250-300 parkeerplaatsen. De parkeerdruk ligt daarmee ver onder de maximale beschikbare parkeercapaciteit wanneer het gehele onderzoeksgebied wordt samengenomen.

De maximale capaciteit is inclusief de theoretische capaciteit op de rijbaan met langsparkeren. In de praktijk kan het echter ongewenst zijn dat op bepaalde wegen (veel) op de rijbaan wordt geparkeerd. Ook in de parkeervakken is er echter voldoende capaciteit beschikbaar (het hele gebied samen genomen).



Figuur 3: Bezetting geheel onderzoeksgebied per meetmoment op 17 januari 2023



Figuur 4: Bezetting geheel onderzoeksgebied per meetmoment op 19 januari 2023

3.3 Bezetting per sectie

In het gehele onderzoeksgebied (alle secties samen) is er ruim voldoende parkeercapaciteit. Dit wil echter niet zeggen dat dit ook geldt voor alle afzonderlijke secties. In bepaalde secties of meerdere aanliggende secties in een gebied kan de parkeerdruk alsnog te hoog zijn. Daarom is ook per sectie de bezetting geanalyseerd.

In onderstaande figuren 5 en 6 is voor beide meetdagen de maximale bezetting per sectie weergegeven. Bij een minimale bezetting van 85% of een of meerdere meetmomenten is dit weergegeven op de kaart.

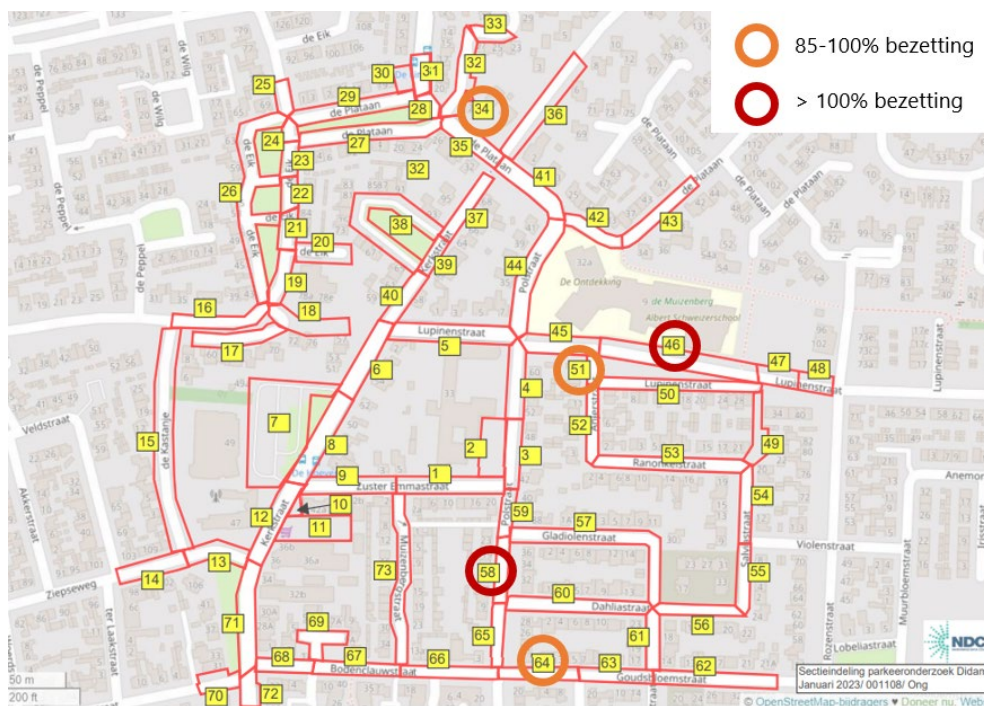
Hierbij gelden de volgende aandachtspunten:

- De omvang van sommige secties is zeer beperkt, tot slechts 1 parkeerplaats. Dit betekent dat als deze in gebruik is, de bezetting ook meteen 100% is.
- Een bezetting van meer dan 100% komt ook voor (hoewel beperkt). Dit betekent dat er meer auto's zijn geparkeerd dan beschikbare vakken/plaatsen op de rijbaan. Waarschijnlijk zijn de voertuigen buiten de capaciteit op ongewenste locaties geparkeerd, zoals op een groenstrook of op het voetpad.
- Een volledige bezetting van 100% binnen een sectie is niet direct een probleem. Zeker als er in de nabijheid nog wel secties zijn met parkeercapaciteit.

Bezetting dinsdag 17 januari

Voor de dinsdag zijn de volgende resultaten zichtbaar:

- In sectie 34, 51 en 64 is de bezetting 100% op de drukste momenten. Sectie 34 en 51 bevatten echter slechts 1 parkeerplaats en rondom sectie 64 zijn voldoende secties met restcapaciteit.
- Voor sectie 46 (deel Lupinestraat) geldt dat alleen rond 08:00 de bezetting met 37 voertuigen hoger is dan de capaciteit van 33 plaatsen. Op de overige momenten is bezetting lager dan 100%.
- Binnen sectie 58 (deel Polstraat) is de bezetting alleen bij de meetmomenten 07:00 en 07:30 1-2 voertuigen hoger dan de getelde capaciteit van 6 plaatsen.



Figuur 5: Maximale bezetting per sectie op dinsdag 17 januari 2023

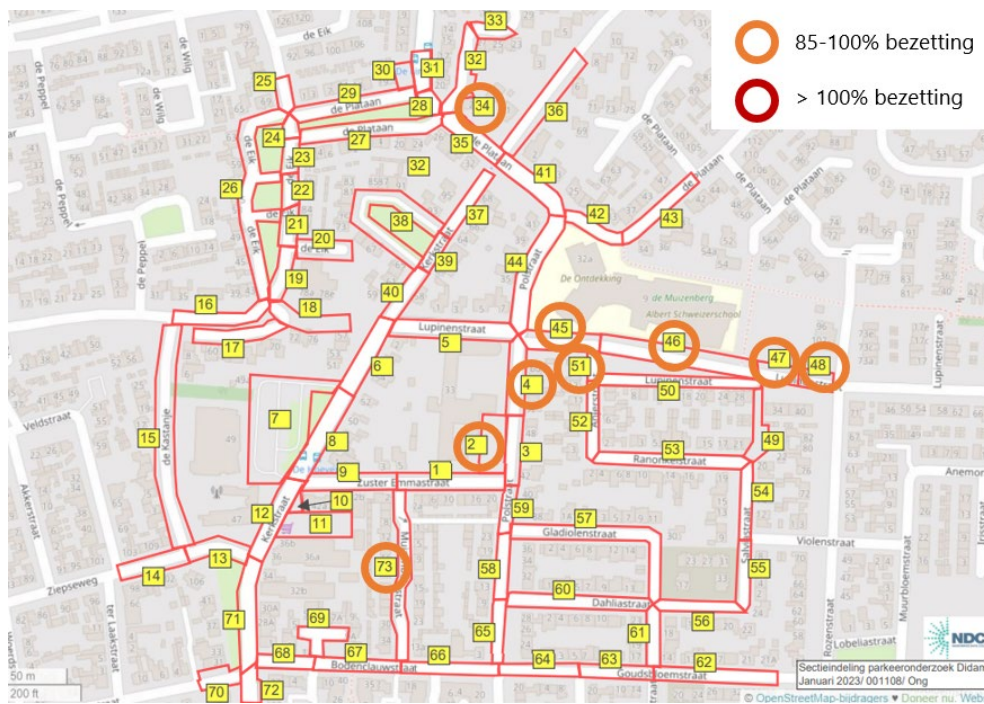
Goudappel

MOBILITEIT BEWEEGT ONS

Bezetting donderdag 19 januari

Voor de donderdag zijn de volgende resultaten zichtbaar:

- Binnen sectie 34 en 73 is op een aantal meetmomenten de bezetting 100%. Op andere momenten in de ochtendspits is de bezetting lager en daarnaast is er voldoende restcapaciteit in de omgeving aanwezig.
- De overige secties met een bezetting tot 100% zijn gelegen rondom de basisscholen. Binnen deze secties, waaronder 45-48 (Lupinestraat) is zichtbaar dat de bezetting oploopt gedurende de ochtendspits met de hoogste bezetting op het meetmoment van 08:30.

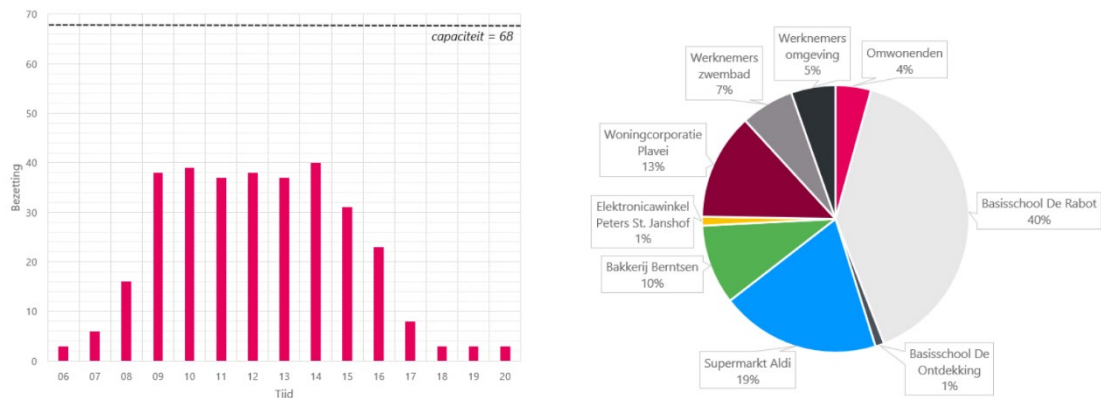


Figuur 6: Maximale bezetting per sectie op donderdag 19 januari 2023

4. Analyse

De bezetting op de parkeerplaats van de Kerkstraat komt niet naar voren als aandachtspunt uit het parkeerdrukonderzoek. Op beide meetdagen loopt het gebruik op van circa 5 voertuigen om 07:00 tot circa 40 voertuigen om 08:30, terwijl de capaciteit bijna 70 voertuigen is.

Dit komt goed overeen met de resultaten van het eerdere uitgevoerde parkeeronderzoek¹ naar specifiek deze parkeerplaats, zie Figuur 6. Uit dit onderzoek wordt ook een maximale bezetting van circa 40 voertuigen gemeten. Daarnaast geeft het onderzoek inzicht in de gebruikers van de parkeerplaats. Zo blijkt dat een groot deel van de gebruikers gerelateerd zijn aan basisschool De Rabot. Dit gaat om circa 25 plekken. De overige parkeermotieven zijn meer gefragmenteerd.



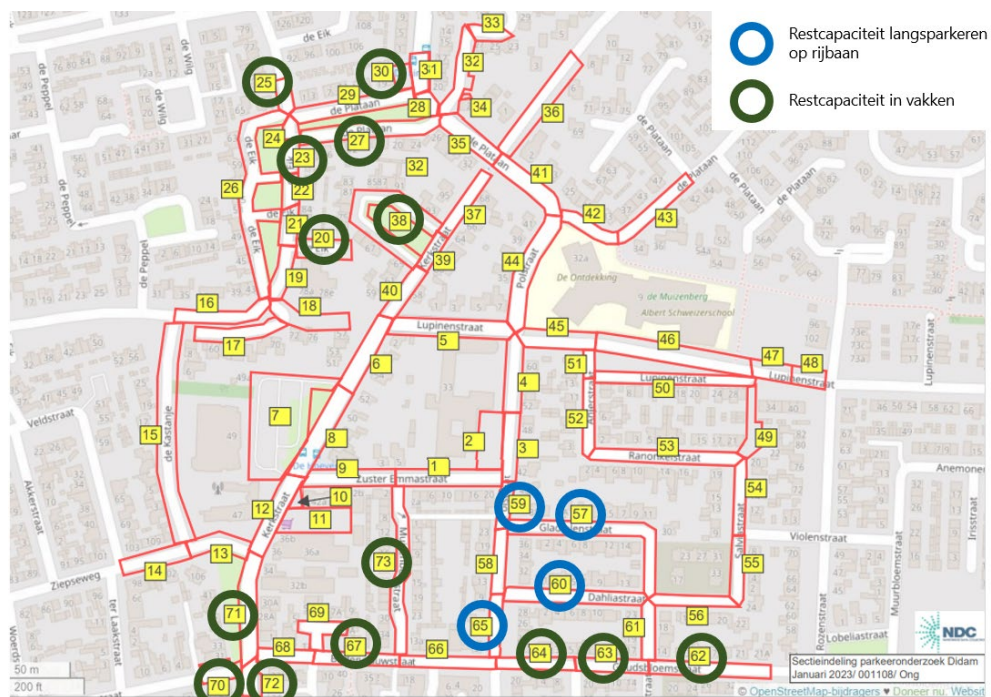
Figuur 7: Bezetting en gebruikers parkeerplaats Kerkstraat (bron: parkeeronderzoek februari 2022)

Bij het verdwijnen van de huidige parkeerplaats is het daarom met name van belang te kijken in hoeverre het gebruik van circa de 25 parkeerplaatsen gerelateerd aan basisschool De Rabot kan worden opgevangen in de omgeving. Op basis van een maximale loopafstand van circa 250 meter is er ruim voldoende capaciteit in de omgeving aanwezig.

¹ Verkeersonderzoek visie Kerkstraat te Didam (maart 2022) met kenmerk 011288.20220302.N1.01

In de directe omgeving van de basisschool is er met name op de rijbaan van een aantal straten restcapaciteit aanwezig. Voorbeelden zijn de Polstraat, Gladiolenstraat en Dahliastraat. Samen bieden deze straten voldoende capaciteit om het huidige schoolgebruik op het parkeerterrein nabij de Kerkstraat op te vangen. De loopafstand neemt daarbij ook niet tot nauwelijks toe.

Er is ook restcapaciteit in vakken aanwezig wanneer een toename van het aantal geparkeerde auto's op de rijbaan ongewenst is. Deze vakken zijn wel op een wat grotere afstand van de school gelegen. Voorbeelden zijn de Goudbloemstraat, Bodenclauwstraat, Muizenbergstraat, Kerkstraat en De Eik.



Figuur 8: Voorbeelden van secties met restcapaciteit op de rijbaan en in vakken

5. Conclusie

In de omgeving van de Kerstraat en basisschool De Rabot is een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd tijdens de ochtendspits op dinsdag 17 en donderdag 19 januari 2022. Beide meetdagen tonen een vergelijkbare bezetting, hoewel de bezetting op de donderdag enigszins hoger is.

In het gehele onderzoeksgebied samen is er ruim voldoende parkeercapaciteit aanwezig. De aanwezige parkeervakken en parkeercapaciteit op de rijbaan geven samen een (theoretische) capaciteit van 850 plekken. De gemeten bezetting is aanzienlijk lager met 200 tot 300 voertuigen.

Het huidige parkeerterrein van de Kerkstraat wordt voor een groot deel gebruikt door gebruikers gerelateerd aan basisschool De Rabot. Bij het verdwijnen van deze parkeerplaatsen is alternatieve parkeercapaciteit in de omgeving nodig. Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat er voldoende restcapaciteit is op acceptabele loopafstand. Zowel op de rijbaan op straten in de directe omgeving als in vakken op iets grotere afstand (wanneer extra parkeren op de rijbaan ongewenst is).

Het overige huidige gebruik van het parkeerterrein nabij de Kerkstraat is meer gefragmenteerd en kan ook lokaal worden opgevangen door de aanwezige restcapaciteit. Al met al is herontwikkeling van het parkeerterrein en voormalige zwembad aan de Kerkstraat mogelijk, zonder dat het verdwijnen van huidige parkeerplaatsen leidt tot parkeerproblemen in de buurt. Er is voldoende restcapaciteit op acceptabele loopafstand en in de directe omgeving aanwezig.