

Gemeente Montferland
College van B&W
Postbus 47
6940 BA DIDAM

Datum : 19 JUN 2019
Ons kenmerk : RB/ROI050/TH/HS/BPBLOEMENBUURTDIDAM
Zaakdossier : 19-47205/19-065227
Behandeld door : A.M. Haverkamp
Afschrift aan : gemeente Montferland t.a.v. de heer Van Beek, e-mail:
w.vanbeek@montferland.nl en Omgevingsdienst Achterhoek t.a.v. de
heer Geurts, e-mail: frans.geurts@odachterhoek.nl
Bijlage(n) : geen
Onderwerp : Bestemmingsplan Bloemenbuurt Didam

Geacht college,

U heeft mij op 16 mei 2019 gevraagd te adviseren over de verandering van het bestemmingsplan Bloemenbuurt Didam. U wilt weten of deze verandering / vergunning past binnen de normen van de wet- en regelgeving. In deze brief geef ik u graag antwoord. Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen verkleint u de kans op calamiteiten, of – als er zich toch een ongeluk voordoet – beperkt u de gevolgen.

Advies over Bevi

Uw voornemen past binnen de normen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en Besluit externe veiligheid transport (Bevt).

Advies over de algemene veiligheid

Bij de advisering heb ik gebruik gemaakt van het Bestemmingsplan Bloemenbuurt in Didam. Met name in hoofdstuk 4.2 externe veiligheid, op blz. 25 staat dat er in de directe omgeving geen risicobronnen aanwezig zijn. Ik onderschrijf deze conclusie niet geheel. Volgens de risicokaart bevindt zich in de omgeving het Zwembad De Hoevert. De op de risicokaart aangegeven effectafstanden zijn voor letaal letsel 90 meter en gewond 880 meter (zie afbeelding risicokaart). Tevens bevindt zich op een afstand van ±2500 meter de A12. In bijlage 1 van de Regeling Basisnet is voor dit wegvak van de A12 een invloedsgebied van 4000 meter aangegeven. Gezien de afstand van het plangebied tot de A12 is alleen een toxisch scenario relevant.

Bluswatervoorziening

De brandweer hanteert tegenwoordig andere uitgangspunten ten aanzien van de bluswatervoorziening. Indien er aan de bluswatervoorziening en/of het wegennet aanpassingen plaatsvinden adviseer ik u contact op te nemen met de accounthouder van de VNOG: de heer Heusinkveld. E-mail: H.Heusinkveld@vnog.nl, telefoon: 088 310 6003.



Stationaire bronnen met het effectgebied zwembad bron: Risicokaart

Zelfredzaamheid

Bouwkundig

Tref voorzieningen waarmee de (mechanische) ventilatie – evt. op afstand – afgeschakeld kan worden, als sprake is van een incident waarbij een toxische gaswolk ontstaat die de woningen bedreigt.

Waarschuwings- en alarmeringstijd

Het perceel valt geheel binnen het bereik van de bestaande WAS-palen. Het ministerie is bezig om deze wijze van alarmering in Nederland per 1 januari 2021 te beëindigen.

De zelfredzaamheid van de burgers binnen uw gemeente kan vergroot worden door het gebruik van NL-alert. Hierop wordt door de overheid de komende jaren verder geïnvesteerd. Burgers zullen echter zelf het initiatief moeten nemen om hun mobiele telefoon hiervoor geschikt te maken (zie: <http://www.crisis.nl/nl-alert>).

De zelfredzaamheid van bewoners in het plangebied kan verder worden vergroot door hen te attenderen op deelname aan 'Stan the CPR network' [voorheen Hartveilig Wonen]. Dit is een hulpsysteem waarbij vrijwilligers opgeroepen kunnen worden om iemand te reanimeren (met AED), in afwachting van een ambulance. Deelname aan 'Stan the CPR network' kan levens redden.

Ik adviseer u om de toekomstige bewoners te wijzen op deze mogelijkheid.

Energietransitie

Er zijn Europese 'klimaatafspraken' gemaakt om onder andere de uitstoot van broeikasgassen te beperken. Hierdoor nemen de innovatieve technologische ontwikkelingen van alternatieve brandstoffen en energie een vlucht. Dergelijke ontwikkelingen zijn noodzakelijk, maar zijn niet zonder risico's.

Zo vindt er bijvoorbeeld opslag van (zonne-)energie in zgn. 'buurtbatterijen' plaats, maar blijkt uit incidenten dat branden in dergelijke installaties een specifieke aanvalsstrategie vergen van hulpverleningsdiensten. Als u ambities heeft voor het toepassen van alternatieve energiebronnen in het plangebied, dan wordt de VNOG hier graag in een zo vroeg mogelijk stadium bij betrokken.

Klimaatadaptatie

Door klimaatveranderingen zullen extreme wateroverlast en extreme warmte vaker voorkomen. Dit heeft gevolgen voor de fysieke leefomgeving van inwoners, met name de groep verminderd zelfredzame personen. Mensen moeten zo lang mogelijk thuis kunnen blijven wonen. Daarmee is 'klimaatadaptatie' een aspect waarmee rekening mee moet worden gehouden bij het ontwerp van de inrichting van de bebouwde omgeving. De VNOG denkt hierin graag met u mee. Het 'vergroenen' van de bebouwde omgeving – bijv. het bekleden van daken en gevels met beplanting – kan nieuwe (brand)risico's introduceren.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Neem dan contact op met A.M. Haverkamp via telefoonnummer 088-310 7286 of per e-mail t.haverkamp@vnog.nl.

Fijn als u ons laat weten wat u doet of gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,



L.L. van Ruiven
teamleider Omgevingsveiligheid