

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Montferland  
Postbus 47  
6940 BA DIDAM

Waterschap Rijn en IJssel	
regio nr.	60
Ingekomen 14 DEC. 2010	
GEZ EN	1000000
1000000	1000000
1000000	1000000
1000000	1000000

**08 DEC. 2010**  
Verzenddatum: 10.15<sup>9</sup>64  
Nummer:  
Uw brief van: 2 december 2010  
Uw kenmerk:  
Onderwerp: Wateradvies Brede School Zuid en Kerkwijkweg 3 en 5

Contactpersoon: N.E. Otten  
Telefoon: 0314-369369  
E-mail: n.otten@wrij.nl  
Kopie aan: auteur  
Provincie Gelderland, R. Kohutnicki, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem  
Bijlage(n): Geen

Geacht college,

Op donderdag 2 december 2010 heeft u het voorontwerp bestemmingsplan Brede School Zuid en Kerkwijkweg 3 en 5 te Didam toegestuurd. In het kader van het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening is dit de voorlopige reactie van waterschap Rijn en IJssel.

#### Wateradvies

Na beoordeling van de ingediende stukken geeft het door u toegezonden plan aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:

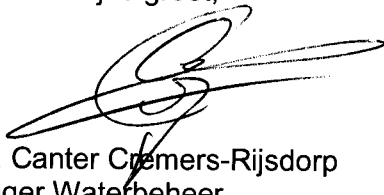
Het bestemmingsplan omvat twee functieveranderingen en de ontwikkeling van de Brede school Zuid. De functieveranderingen op zich vormen geen bezwaarlijke ontwikkeling voor het waterschap. Echter het samenvoegen van de functieveranderingen en de ontwikkeling van een Brede school vraagt meer uitwerking dan op dit moment in het bestemmingsplan is omschreven. Zo wordt in het bestemmingsplan niet aangegeven wat (per locatie) de toename/of afname is van het verhard oppervlakte. Uiteraard moet ook uit de toelichting blijken wat het bestaand verhard oppervlak is en wat de toekomstige situatie wordt.

Ten oosten van deze ontwikkelingen wordt de wijk Kerkwijk ontwikkeld. Voor deze wijk is in 2008 een waterhuishoudkundig en rioleringsplan opgesteld en door de betrokken partijen akkoord verklaard. Ik vind het zeer spijtig dat bij deze ontwikkeling niet wordt aangesloten op voorgaande ontwikkelingen. Ik verzoek u dan ook de waterhuishoudkundige aspecten beter te onderbouwen met inachtneming van voorgenoemde opmerkingen.

Ik adviseer u deze opmerkingen in het plan door te voeren alvorens het verder in procedure te brengen. Aangezien ik geen volledig advies uit heb kunnen brengen omdat enkele thema's onvoldoende zijn uitgewerkt, wil ik graag het voorontwerp bestemmingsplan nogmaals beoordelen, waarna u van mij een definitief wateradvies ontvangt. Mocht u nog andere wijzigingen aanbrengen in het plan dan word ik daar graag van op de hoogte gesteld.

Met vriendelijke groet,

*l/a*



drs. I. Canter Cremers-Rijsdorp  
manager Waterbeheer