



RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Geulecampweg 8 en 8a te Didam

De raad van de gemeente Montferland;

voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 mei 2011 tot ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan 'Geulecampweg 8 en 8a te Didam' met de daarbij gevoegde Verbeelding, Regels, Toelichting en overige bescheiden.

overwegende:

dat het ontwerpbestemmingsplan 'Geulecampweg 8 en 8a te Didam' met ingang van 31 maart 2011 tot en met 11 mei 2011 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat het plan voorziet in het herbestemmen van het perceel Geulecampweg 8 en 8a te Didam, waarbij het voormalig agrarisch bedrijf verdwijnt en naast de bestaande (bedrijfs)woningen, waarvan één woning wordt verplaatst, inclusief te behouden bijgebouwen, twee nieuwe woongebouwen, met elk twee wooneenheden, inclusief bijgebouwen, worden gerealiseerd;

dat er geen exploitatieplan voor dit bestemmingsplan hoeft te worden vastgesteld, omdat er geen gemeentelijke kosten met dit plan zijn gemoeid;

dat gedurende de termijn van terinzagelegging geen zienswijzen omtrent het ontwerpplan zijn ingediend;

dat met vernoemd voorstel en de daarbij behorende bescheiden volledig kan worden ingestemd; gelet op het bepaalde in de artikelen 3.7 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan 'Geulecampweg 8 en 8a te Didam' met bijbehorende bescheiden dat als ontwerp ter inzage heeft gelegen (ongewijzigd) vast te stellen, waarna dit bestaat uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1995.bplgbgwongeulecw8-va01 met bijbehorende bestanden;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan.

's-Heerenberg, 30 juni 2011

De raad van de gemeente Montferland,
De griffier,

D. Berends

De voorzitter,

C.C. Leppink-Schuitema