

Van: [Mirjam Hulbos](#)
Aan: [Wieteke Schotsman](#)
Cc: [divsp](#)
Onderwerp: FW: Watertoets Kruisallee 2-2a te Wijnbergen (WRIJWRO-1817)
Datum: maandag 25 mei 2020 11:26:25
Bijlagen: [image001.png](#)
[image002.png](#)
[image003.png](#)

Beste Wieteke,

Dank voor het toesturen van de informatie.

De informatie is zeer beperkt. Op basis van de korte tekst begrijp ik dat het gaat om sloop en deel herbouw waarbij het verhard oppervlak duidelijk afneemt. Dit is positief voor het aspect water. Lijkt me wel goed om op te nemen dat bij nieuwbouw het hemelwater niet meer op het riool wordt aangesloten. En dit mag ook niet direct op de sloot. Dit kan infiltreren (dit heeft de voorkeur), of vertraagd afgevoerd worden.

Met vriendelijke groet,

Mirjam Hulbos
Adviseur watersysteem

E: M.Hulbos@wrij.nl



Liemersweg 2, 7006 GG - Postbus 148, 7000 AC Doetinchem
T: 0314-369 369 - F: 0314-343 258 - I: www.wrij.nl

Van: Wieteke Schotsman <schotsman@vanwestreenen.nl>
Verzonden: dinsdag 19 mei 2020 14:46
Aan: Jan van der Schoot <j.vanderschoot@wrij.nl>; Mirjam Hulbos <M.Hulbos@wrij.nl>
Onderwerp: Watertoets Kruisallee 2-2a te Wijnbergen

Beste Jan & Mirjam,

We hebben in het verleden al eens contact gehad over de watertoets, zodoende wend ik me wederom tot jullie.

Voor de locatie Kruisallee 2-2a zijn we bezig met een functiewijziging. Het agrarische bedrijf wordt beëindigd en twee varkensstallen worden gesloopt. De bestaande bedrijfswoning blijft intact en één nieuwe woning wordt opgericht (zie schets). In totaal neemt het verhard oppervlak af met circa 1.132 m². De watertabel is als volgt:

Thema	Toetsvraag	Relevant	Intensiteit
Hoofdthema's			
Veiligheid	1. Ligt in of nabij het plangebied een primaire of regionale waterkering?	1. Nee	1
	2. Ligt in of nabij het plangebied een kade?	2. Nee	2
Riolering en Afvalwaterketen	1. Is er een toename van het afvalwater (DWA)?	1. Nee	2
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	2. Nee	1
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RWZI van waterschap?	3. Nee	1
Wateroverlast (oppervlaktewater)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500 m2?	1. Nee	2
	2. Is er sprake van toename van verhard oppervlak met meer dan 500 m2?	2. Nee	1
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	3. Ja	1
Grondwateroverlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	1. Nee	1
	2. Bevindt het plangebied zich in de invloedzone van de Rijn of IJssel?	2. Nee	1
	3. Is in het plangebied sprake van kwel?	3. Nee	1
	4. Beoogt het plan dempen van slootjes of andere wateren?	4. Nee	1
Oppervlaktewaterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied water op oppervlaktewater geloosd?	1. Nee	1
	2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water?	2. Nee	2
	3. Ligt het plangebied geheel of gedeeltelijk in een Strategisch actiegebied?	3. Nee	1
Grondwaterkwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	1. Nee	1
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde of verbeterde stelsel?	1. Nee	1
	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	2. Nee	1
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij beschermingszones voor natte natuur?	2. Nee	1
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ?	1. Nee	2
	2. Bevindt het plangebied zich in of nabij beschermingszones voor natte natuur?	2. Nee	1
	3. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied	2. Nee	1
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	1. Nee	1
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	2. Nee	2
Aandachtsthema's			
Recreatie	Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	Nee	2
Cultuurhistorie	Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	Nee	1

Ik verneem graag eventuele aan- en/ of opmerkingen vanuit het wrij, deze zullen worden opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing.

Alvast bedankt.

*Met vriendelijke groet,
Wieteke Schotsman*

*Adviseur ruimtelijke ontwikkeling en milieu
Aanwezig op de dinsdag en donderdag.*

VanWestreenen BV

Varsseveldseweg 65d

7131 JA Lichtenvoorde

T 0544-37 97 37 / 06 – 13 34 31 82

I www.vanwestreenen.nl

Volg ons ook op [Facebook](#) en [LinkedIn](#).

VanWestreenen BV staat niet in voor de juistheid van de informatie en is in geen geval aansprakelijk voor enige schade als gevolg van de verstuurde informatie. Aan de inhoud van dit bericht kunnen dan ook geen rechten of verplichtingen worden ontleend. Dit e-mailbericht is uitsluitend bedoeld voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Indien u dit ontvangt, terwijl het niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u ons hiervan per ommekeer te berichten.

---Proclamer De informatie in deze e-mail (inclusief de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Waterschap Rijn en IJssel gebruikt e-mail niet als medium

voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.