

Wet geluidhinder

Ontwerpbesluit hogere waarde

WGH HW 21.01

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Montferland, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van het realiseren van 1 woongebouw met 2 wooneenheden ter hoogte van de Doetinchemseweg 75 te Didam, kadastraal bekend gemeente Bergh, sectie P nummer 21.

1. Het plan

Er worden kassen gesloopt en daarvoor in de plaats komen 2 wooneenheden. Deze woningen ondervinden een hoge geluidsbelasting vanwege het verkeer op de Doetinchemseweg.

2. De Wet geluidhinder (Wgh)

Ingevolge artikel 76 Wgh worden bij een besluit tot wijziging van het bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone van een weg of spoorlijn als bedoeld in artikel 74 Wgh, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg of spoorlijn, van de gevel van de woningen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 en artikel 106 Wgh als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

3. De geluidsbronnen en de zone

De woning is gelegen in de zone van de Doetinchemseweg te Didam. Deze zone bedraagt volgens artikel 74 en 75 Wgh 250 m aan weerszijde van deze buiten stedelijk gelegen weg.

4. De wettelijke basis van het besluit

Wegverkeerslawaaï

De ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting is de voorkeursgrenswaarde van 48 dB Lden volgens artikel 82 Wgh. In afwijking hiervan kan het college van burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 83 Wgh een hogere waarde vaststellen, met dien verstande dat deze waarde in buiten stedelijk gebied de 53 dB niet te boven gaat. De in dit plan hoogst gevraagde waarde is 53 dB, inclusief correctie ex artikel 110g Wgh.

5. De voorbereiding

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het Besluit geluidhinder.

Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ("Geluidbelasting wegverkeer woning Doetinchemseweg 75 te Didam", gedateerd 15 juni 2020). Dit onderzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling. Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van het besluit.

Geconcludeerd is dat het toepassen van bronmaatregelen niet realiseerbaar zijn en doeltreffend en/of het toepassen van deze maatregelen op verkeerskundige en financiële bezwaren stuit.

Indien maatregelen gericht op reductie van de geluidbelasting middels bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen (b.v. schermen/wallen) als onvoldoende doeltreffend worden beschouwd of dat deze overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard ontmoeten, wordt voorgesteld om voor de te herbestemmen woning een hogere waarde vast te stellen. Wij zijn bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde. Daarmee wordt voldaan aan de voorwaarden welke aan de toepassing van artikel 83 1e en 2e lid Wgh.

6. Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere waarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, etc. (zoals bijvoorbeeld Woningwet, Bouwverordening en bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven. De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de aftrek ex artikel 110g Wgh. In deze situatie is die cumulatieve gevelbelasting 56 dB.

7. Rechtsbescherming

Een belanghebbende kan gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, zijn zienswijze naar voren brengen. Voor nadere informatie over het indienen van een zienswijze verwijzen wij naar de openbare kennisgeving. Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wgh aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft.

8. BESLUIT (ONTWERP)

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de wooneenheden aan de Doetinchemseweg 75 te Didam, kadastraal bekend gemeente Didam, sectie P nummer 21 vast te stellen als volgt:

ADRES/LOCATIE	VASTGESTELDE GELUIDSBELASTING IN dB (INCL. CORRECTIE ART 110G WET GELUIDHINDER)	BRON
Punt 1 , zuidgevel	53	Doetinchemseweg

De genoemde punten komt overeen met de zuidgevel van de wooneenheden uit het akoestisch rapport ("Geluidbelasting wegverkeer woning Doetinchemseweg 75 te Didam", gedateerd 15 juni 2020).