

Gezonde,  
regionale groei.



Coöperatie Agruniek u.a.

Postbus 194  
6940 AB Didam

Bezoekadres

Parallelweg 9-11  
6942 EJ Didam

Telefoon 0316 293949

Fax 0316 293959

E-mail [info@agruniek.nl](mailto:info@agruniek.nl)

internet [www.agruniek.nl](http://www.agruniek.nl)

Rabobank nr. 15.72.00.175

BTW nr. NL 813115218B01

Aan AcvastVanderSlikke BV  
t.a.v. de heer Ing. J.W. Wullink  
Markweg 9d  
6883 JL Velp

Didam, 27 augustus 2008

Betreft: Geuronderzoek locatie Evers Wijnbergen

Geachte heer Wullink,

Naar aanleiding van uw aanvraag ontvangt u hierbij het geuronderzoek voor de locatie van dhr. Evers, De Kemp 6 te Wijnbergen.

Door u zijn drie mogelijke locaties voor de nieuwbouw van de woning aangegeven op de bijgevoegde kadastrale kaart. Eén van deze drie locaties vervalt als optie omdat deze locatie binnen een afstand van 50 meter ligt rond het bouwblok van De Kemp 4 (zie kaart bestemmingsplan). Hierdoor zou een woning op deze plek een belemmering kunnen zijn bij toekomstige uitbreidingsplannen van dit agrarisch bedrijf.

Voor de andere twee locaties (zie bijlagen, nr 46 en nr 47 in de berekening) is berekend wat de geurbelasting op de woning is van de omliggende agrarische bedrijven, op basis van de huidige vergunde bedrijfssituaties.

De volgende (intensieve) bedrijven zijn hiervoor meegenomen:

Langeboomsestraat 6, 7, 14 en 20, Koppelstraat 2-4, De Kemp 1 en 4 en Broekzijde 3.

In de bijlage vindt u een overzicht van de vergunde bedrijfssituaties, zo ik die ontleend heb uit de dossiers bij de gemeente Montferland.

Tevens is de uiteindelijke berekening van de geurbelasting (uitdraai v-stacks) toegevoegd waaruit blijkt dat de geurbelasting van de omgeving op de locatie naast de woning (8,71) lager is dan op de locatie schuin achter de woning (9,53).

Ik verwacht dat u hiermee voldoende inzage heeft omtrent de geurbelasting op de mogelijke bouwlocaties en dat u samen met familie Evers tot een geschikte keuze kunt komen.

Mocht u nog vragen hebben, dan hoor ik dat graag van u.  
Hoogachtend,

G.J. Vliem  
Bedrijfsadviseur.

Bijlagen:diversen

*g.vliem@agruniek.nl*

