

Landschappelijke inpassing Ompertsestraat 6a te Azewijn

In het kader van de ontwikkeling aan de Ompertsestraat 6a te Azewijn is gekeken naar het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) 'van nieuwe naobers en brood op de plank', maar ook de gebiedsvisie LOG Azewijn. In de toelichting van dit bestemmingsplan is een nauwkeurige beschrijving opgenomen van de specifieke kenmerken van het plangebied en de omgeving.

Karakteristiek van het gebied: Regelmatige verkaveling, grootschalig open landschap, zichtlijnen, grasland en akkers, veelal smalle wegen met bomenrijen, het oorspronkelijke dichte netwerk van meidoorn- en elzensingels is verwijderd door ruilverkaveling.

In de spelregels voor de uitbreiding van bestaande bedrijven in de broekgebieden wordt het volgende aangegeven:

AANVULLENDE REGELS BIJ UITBREIDING VAN BESTAAND BEDRIJF IN HET GEHEEL GEBIED :

Behoud van karakter bestaand erf

Behoud van bestaande groen

Bedrijfsgebouwen achter de woning geplaatst

Bij voorkeur realiseren van een eigen entree indien kleinschalig (historisch) erf

Op basis van deze spelregels is een ontwerpschets gemaakt voor de nieuwe situatie.



De inpassing bestaat uit:

1. hoogstam fruitbomen aan de voorzijde
2. een korte struweelhaag aan de voorzijde links
3. vijf solitaire zomereiken langs de rand; (de rand wordt bewust niet volledig dichtgezet met bijv. een struweelhaag);
4. de bomen langs op de oprit en rechts naast de bestaande stal staan er al.