



RAADSBESLUIT

Registratienr: 13int01728
Onderwerp: Raadsbesluit bestemmingsplan Buitengebied, heroverweging Dijksestraat 53a te Didam

De raad van de gemeente Montferland;

Voorgenomen de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 20 maart 2013, nr. 201112450/1/T1/R2;

Overwegende:

- dat blijkens die tussenuitspraak het besluit van 29 september 2011 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Montferland" dient te worden heroverwogen voor wat betreft de planregeling van het autobedrijf Looman op het adres Dijksestraat 53a te Didam;
- dat blijkens het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 mei 2013 aanleiding bestaat om de begrenzing van het bestemmingsvlak voor het autobedrijf aan te passen;
- dat met voornoemd voorstel volledig kan worden ingestemd;
- dat na bespreking van het voorstel in de vergadering van de commissie "Ruimte en Financiën" van 5 juni 2013 nog twee wijzigingen zijn voorgesteld in de bij dit besluit behorende memo van 18 juni 2013;
- dat geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld aangezien er geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het raadsbesluit van 29 september 2011 tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Montferland" in te trekken voor zover het betreft de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsvlak "Bedrijf" op het adres Dijksestraat 53a te Didam;
2. in te stemmen met de memo van 18 juni 2013 en de daarin voorgestelde wijzigingen in het plan door te voeren;
3. het bestemmingsplan "Buitengebied Montferland" gewijzigd vast te stellen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1955.bplgbalgmontferl-va02.GML;
4. geen exploitatieplan vast te stellen;
5. de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van dit besluit op de hoogte te stellen.

's-Heerenberg, 27 juni 2013.

De raad van de gemeente Montferland,
De griffier,

D. Berends

De voorzitter,

C.C. Leppink-Schuitema